

Årsredovisning
för
SanBo Fastigheter AB
556591-7928

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Susanna Wallgren Helin, Styrelseledamot
2023-08-16

Styrelsen för SanBo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mariestad.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	51	40	45	40
Resultat efter finansiella poster	-44	-80	-85	-89
Soliditet (%)	97	99	100	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 363 269	-80 492	2 402 777
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-80 492	80 492	0
Årets resultat				-43 652	-43 652
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 282 777	-43 652	2 359 125

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 282 777
årets förlust	-43 652
	2 239 125
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 239 125
	2 239 125

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		50 700	40 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		50 700	40 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-93 748	-120 492
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-93 748	-120 492
Rörelseresultat		-43 048	-80 492
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-604	0
Summa finansiella poster		-604	0
Resultat efter finansiella poster		-43 652	-80 492
Resultat före skatt		-43 652	-80 492
Årets resultat		-43 652	-80 492

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 368 221	2 368 221
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 368 221	2 368 221
Summa anläggningstillgångar		2 368 221	2 368 221
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 388	2 992
Summa kortfristiga fordringar		2 388	2 992
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 405	66 614
Summa kassa och bank		50 405	66 614
Summa omsättningstillgångar		52 793	69 606
SUMMA TILLGÅNGAR		2 421 014	2 437 827

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 282 777	2 363 269
Årets resultat		-43 652	-80 492
Summa fritt eget kapital		2 239 125	2 282 777
Summa eget kapital		2 359 125	2 402 777
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		56 889	30 049
Summa långfristiga skulder		56 889	30 049
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 001
Summa kortfristiga skulder		5 000	5 001
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 421 014	2 437 827

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 846 052	2 846 052
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 846 052	2 846 052
Ingående avskrivningar	-477 832	-477 832
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-477 832	-477 832
Utgående redovisat värde	2 368 220	2 368 220

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Mariestad 2023-08-16

Susanna Wallgren Helin
Susanna Wallgren Helin