

**Årsredovisning**  
för  
**AB Utö Havsbad**

556002-8713

Räkenskapsåret

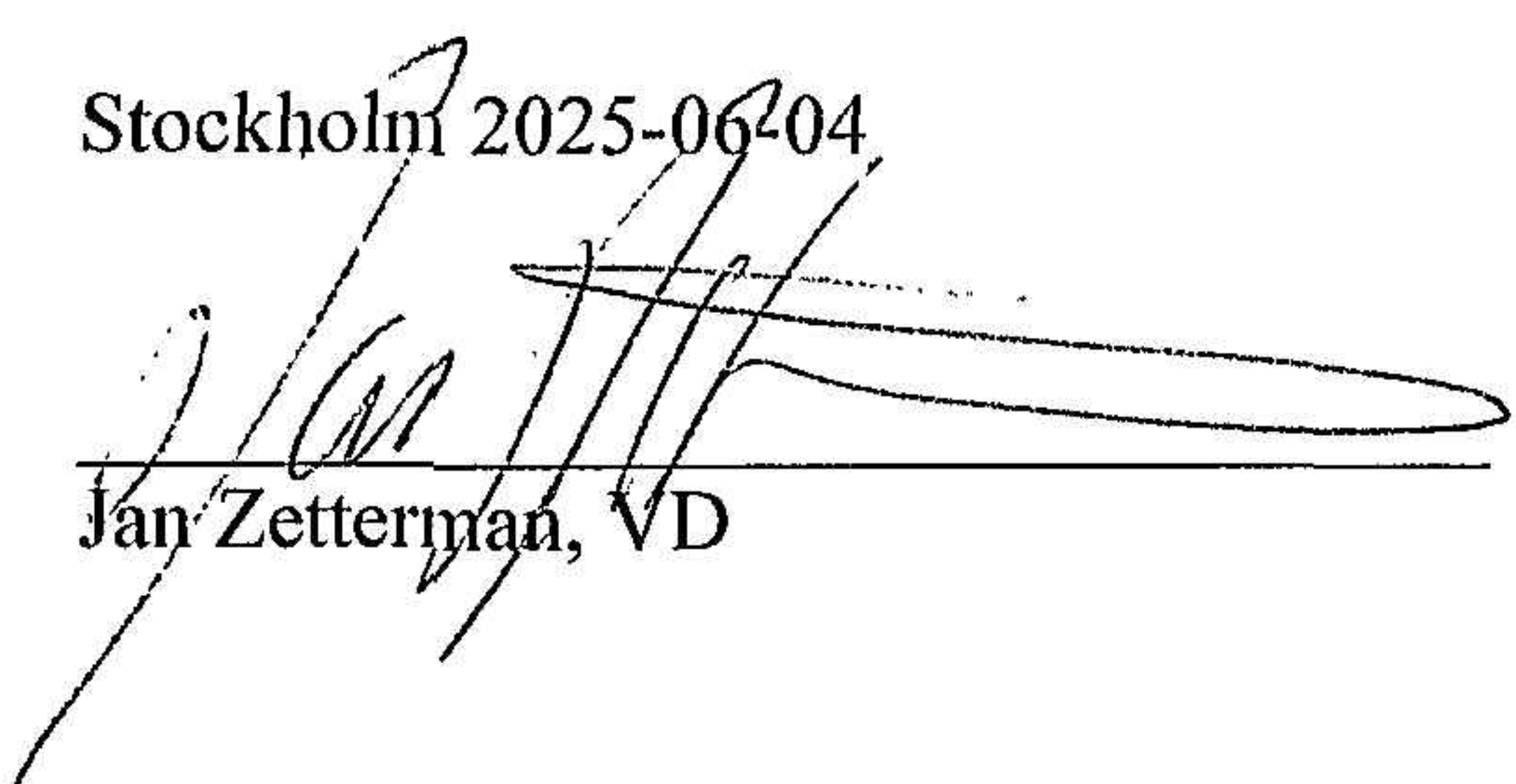
2024

Undertecknad styrelseledamot i AB Utö Havsbad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 maj 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-04

  
Jan Zetterman, VD

Styrelsen och verkställande direktören för AB Utö Havsbad avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

AB Utö Havsbad skall förvärva och förvalta fastigheter inom Stockholms skärgård för bevarande av dess egenart, naturvärden och landskapsbild samt för tillvaratagandet av skärgårdens möjligheter för friluftsliv och rekreation på sådant sätt att den bofasta befolkningens intressen blir beaktade.

Bolaget äger fastigheten Haninge Trema 3:1 på Utö. Fastigheten omfattar ca 600 ha mark med byggnader såsom vårdshus, vandrarhem, andra kommersiella lokaler, gästhamn samt fritidshus och permanentbostäder. Trema 3:1 är ett naturreservat. Bolaget äger även fastigheten Stadsberga 2:21 "Årsta brygga", som utgörs av en sk replipunkt där bussar, reguljär båttrafik och parkering finns.

Byggnaderna är upplåtna till Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län samt till företagare.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets kostnader består i huvudsak av underhållskostnader för byggnader samt andel i kostnader för drift av vattenverk och reningsverk. Under året har bland annat fasad, fönster och balkonger renoverats på Strand, Societetshuset har fått nytt värmesystem och Vårdshusets ventilation har uppgraderats.

Ingen anställd personal finns i bolaget. Inga arvoden har utbetalats till styrelsen eller verkställande direktören.

### Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län som har organisationsnummer 802405-0216.

### Resultat och ställning

Verksamheten i bolaget har genomförts enligt plan. Merparten av kostnaderna avser inköpt material och tjänster för renoveringar samt övrigt underhåll av bolagets fastighet.

Totala intäkter för bolaget uppgick under verksamhetsåret till närmare 5,8 Mkr (5,4 Mkr). Ökningen beror främst på ökade hyres- och arrendeintäkter samt ett högre nyttjande av Region Stockholms investeringsbidrag om 0,3 Mkr (0,15 Mkr).

Region Stockholm har för 2024 lämnat Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län och dess dotterbolag AB Utö Havsbad ett investeringsbidrag om 24 Mkr (24 Mkr). Av detta bidrag har 0,3 Mkr finansierat reparations-

och underhållsprojekt tagna i resultaträkningen och 3,2 Mkr finansierat reinvesteringsprojekt tagna i balansräkningen för AB Utö Havsbad.

De totala kostnaderna minskade med 1,1 Mkr till 3,6 Mkr (4,7 Mkr). Under föregående år genomfördes större renoveringar vilka genererade högre kostnader än innevarande år.

AB Utö Havsbad redovisar ett resultat om 0 Mkr (0 Mkr) efter att ha gett ett koncernbidrag till moderstiftelsen om ca 2,2 Mkr.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Intäkter	5 798	5 420	4 845	3 975
Resultat efter finansiella poster	2 170	669	1 848	-1 047
Soliditet (%)	15%	18%	22%	31%

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 483 775
årets vinst	1 491
	<b>1 485 266</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 485 266
	<b>1 485 266</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hyror och arrenden	2	5 334	4 971
Investeringsbidrag Region Stockholm		334	153
Övriga bidrag		0	74
Övriga rörelseintäkter	3	128	221
<b>Summa intäkter</b>		<b>5 796</b>	<b>5 419</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	4		
Fastighetskostnader		-3 003	-4 348
Investeringskostnader	4	-334	-153
Övriga externa kostnader		-121	-60
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110	-103
<b>Summa kostnader</b>		<b>-3 568</b>	<b>-4 664</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>2 228</b>	<b>755</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		12	4
Räntekostnader		-71	-90
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-59</b>	<b>-86</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 169</b>	<b>669</b>
Bokslutsdispositioner		-2 162	-669
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat	6	-6	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

7

2 083

2 193

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3 250

94

**5 333**

**2 287**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skatt

11

17

**11**

**17**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 344**

**2 304**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 699

1 504

Övriga fordringar

2 104

206

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 242

1 194

**5 045**

**2 904**

*Kassa och bank*

2 113

3 589

**Summa omsättningstillgångar**

**7 158**

**6 493**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 502**

**8 797**

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

**120**

**120**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 484

1 483

Årets resultat

1

0

**1 485**

**1 483**

#### Summa eget kapital

**1 605**

**1 603**

#### Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

1 613

1 631

Summa långfristiga skulder

**1 613**

**1 631**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 210

699

Skulder till koncernföretag

1 597

2 945

Skuld erhållna investeringsbidrag

3 250

94

Skulder till kreditinstitut

18

18

Aktuella skatteskulder

1 647

97

Övriga skulder

0

70

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 562

1 640

Summa kortfristiga skulder

**9 284**

**5 563**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**12 502**

**8 797**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Leasingavtal

Leasingavtal avser operationell leasing och redovisas i not 3.

#### Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Materiella anläggningstillgångar

Komponentavskrivningar beräknas för bostadsbyggnader, lokaler och ekonomibygnader 10-80 år, avlopp och övriga anläggningar 10-40 år.

#### Koncernförhållanden

Övergripande koncernredovisning upprättas av:  
Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, Stockholm, 802405-0216

### Not 2 Operationella leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal

	2024	2023
Förfaller till betalning inom ett år	3 102	3 056
Förfaller till betalning inom 2-5 år	10 743	11 010
Förfaller till betalning senare än 5 år	3 276	5 423
	<b>17 121</b>	<b>19 489</b>

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

Övriga intäkter avser främst kontrollavgifter från parkeringar

### Not 4 Investeringskostnader

Av årets investeringsbidrag om totalt 24 miljoner kronor för koncernen har 334 Tkr finansierat reparations- och underhållsprojekt i resultaträkningen för AB Utö Havsbad.

	2024	2023
Lokaler	334	106
Fritidshus	0	48
	<b>334</b>	<b>154</b>

### Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	10 %	6 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0 %	0 %

### Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Aktuell skatt	2	0
Uppskjuten skatt	4	0
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>6</b>	<b>0</b>
Ej avdragsgilla kostnader	0	0
Ej skattepliktiga intäkter	-2	0
Temporära skillnader hänförligt till byggnader	-4	0
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>-6</b>	<b>0</b>

**Not 7 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 222	4 222
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 222</b>	<b>4 222</b>
Ingående avskrivningar	-2 029	-1 926
Årets avskrivningar	-110	-103
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 139</b>	<b>-2 029</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 083</b>	<b>2 193</b>
Taxeringsvärde	236 564	232 652

**Not 8 Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut	2024-12-31	2023-12-31
Amortering inom 2-5 år	74	74
Amortering efter 5 år	1 539	1 558
	<b>1 613</b>	<b>1 632</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 790	4 790
	<b>4 790</b>	<b>4 790</b>

Karin Fälldin  
Ordförande

Harry Bouveng

Lars Bryntesson

Dan Sonesson

Gunnar Söderholm

Jan Zetterman  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

Magnus Prööm  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Dan Carl Johan Sonesson

Underskrivare 1

På uppdrag av: Skärgårdsstiftelsen i Stockholms Län

Serienummer: 0dc072fcf263f1[...]ff5aa1bc51ed9

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-29 07:36:47 UTC



## AXEL GUNNAR SÖDERHOLM

Underskrivare 1

På uppdrag av: Skärgårdsstiftelsen i Stockholms Län

Serienummer: c1e45f96babb9b[...]c931f448be34b

IP: 145.40.xxx.xxx

2025-04-29 07:59:03 UTC



## LARS BRYNTESSON

Underskrivare 1

På uppdrag av: Skärgårdsstiftelsen i Stockholm Län

Serienummer: 4eedeb54583b69[...]5a7965c276a0a

IP: 95.205.xxx.xxx

2025-04-29 10:44:01 UTC



## Harry Bouveng

Underskrivare 1

På uppdrag av: Skärgårdsstiftelsen i Stockholms Län

Serienummer: f7906717e844c6[...]dfbf9ebda4334

IP: 85.228.xxx.xxx

2025-04-29 13:33:13 UTC



## JAN ZETTERMAN

Verkställande direktör

På uppdrag av: Skärgårdsstiftelsen i Stockholm Län

Serienummer: 484657ced4eef3[...]jeeea0c3169cee

IP: 213.179.xxx.xxx

2025-04-30 06:13:53 UTC



## KARIN FÄLLDIN

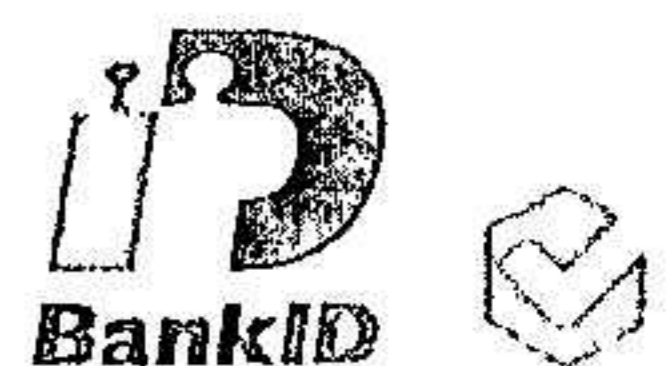
Ordförande

På uppdrag av: Skärgårdsstiftelsen i Stockholm Län

Serienummer: 35ca8d1802fb36[...]e2184d26c07c2

IP: 2.70.xxx.xxx

2025-05-05 20:55:14 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är forsett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Magnus Prööm

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: 8350b11932b8ec[...]47bbfd7820130

IP: 90.229.xxx.xxx

2025-05-19 19:59:41 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

20250610 17990

Penneo dokumentnyckel: QR98O-URSAF-15ISF-NOLE4-ZJ190-F9EJN



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Utö Havsbad, org. nr 556002-8713

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Utö Havsbad för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Utö Havsbads finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Utö Havsbad enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Utö Havsbad för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Utö Havsbad enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Det datum som framgår av min elektroniska signatur

Magnus Prööm

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Magnus Prööm

Auktoriserad revisor

Serienummer: 8350b11932b8ec[...]47bbfd7820130

IP: 90.229.xxx.xxx

2025-05-19 19:57:32 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbaddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är forsett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025051917993

Penneo dokumentnyckel: NJYDO-NGPY5-FA73Q-DZZFC-X7ITO-706X8