

# Årsredovisning

---

## *Håbo Bista 5:18 AB*

559389-3307

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Per Wilhelm Båke  
2025-03-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom därmed bedriva förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Håbo.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2207-2312
Nettoomsättning	611	174
Resultat efter finansiella poster	112	-1
Soliditet %	1	

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund helårsförvaltning.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-1 429
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 429	1 429
- Årets resultat			89 188
- Belopp vid årets utgång	25 000	-1 429	89 188

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-1 429
Årets resultat	89 188
Summa	87 759

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	87 759
Summa	87 759

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2022-07-12 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	610 553	174 284
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>610 553</b>	<b>174 284</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-130 214	-37 312
Övriga externa kostnader	-59 881	-50 131
Personalkostnader	-55 670	-2 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-258 180	-86 060
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-503 945</b>	<b>-176 026</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>106 608</b>	<b>-1 742</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 471	313
Räntekostnader och liknande resultatposter	-110	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>5 361</b>	<b>313</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>111 969</b>	<b>-1 429</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>111 969</b>	<b>-1 429</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-22 781	0
<b>Årets resultat</b>	<b>89 188</b>	<b>-1 429</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 167 570	9 095 370
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 060	34 440
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 194 630</i>	<i>9 129 810</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 194 630</b>	<b>9 129 810</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 250	0
Övriga fordringar		289	152
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 721	3 304
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>5 260</i>	<i>3 456</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		449 270	143 780
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>449 270</i>	<i>143 780</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>454 530</b>	<b>147 236</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 649 160</b>	<b>9 277 046</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 429	0
Årets resultat	89 188	-1 429
<i>Summa fritt eget kapital</i>	87 759	-1 429
<b>Summa eget kapital</b>	<b>112 759</b>	<b>23 571</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	4	9 183 970
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>9 183 970</b>	<b>9 183 970</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	174 687	15 623
Skatteskulder	22 781	0
Övriga skulder	121 515	15 308
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33 448	38 574
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>352 431</b>	<b>69 505</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>9 649 160</b>	<b>9 277 046</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 178 970	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	323 000	9 178 970
	Utgående anskaffningsvärden	9 501 970	9 178 970
	Ingående avskrivningar	-83 600	
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-250 800	-83 600
	Utgående avskrivningar	-334 400	-83 600
	Redovisat värde	9 167 570	9 095 370
	Fastighet 9.178.670 kr var av 2.909.000 kr är mark.		

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	36 900	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	36 900
	Utgående anskaffningsvärden	36 900	36 900
	Ingående avskrivningar	-2 460	
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-7 380	-2 460
	Utgående avskrivningar	-9 840	-2 460
	Redovisat värde	27 060	34 440

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 183 970	9 178 900

## UNDERSKRIFTER

Håbo

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Per Wilhelm Båke*

Per Wilhelm Båke

2025-03-14

