

# Årsredovisning

för

## Hänig & Bonander AB

559301-8517

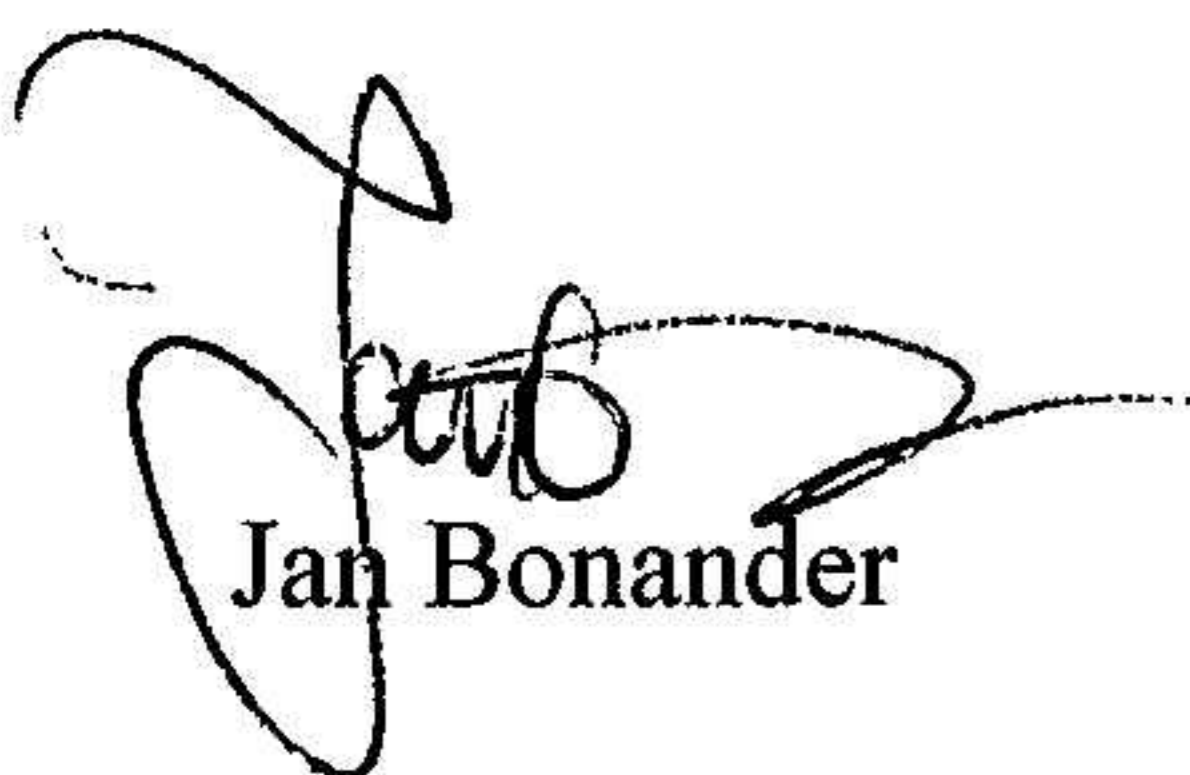
Räkenskapsåret

2021-02-15 – 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hänig & Bonander AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil den 30 juni 2022



Jan Bonander

# Årsredovisning

för

## Hänig & Bonander AB

559301-8517

Räkenskapsåret

2021-02-15 – 2021-12-31

Styrelsen för Hänig & Bonander AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-15 – 2021-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och uthyrningsverksamhet samt köp och försäljning av lägenheter, hus och tomter i Sverige och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kil.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Köpt en hyresfastighet i Grums kommun under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	162
Resultat efter finansiella poster	1
Soliditet (%)	2,5

### Förändringar i eget kapital

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	706
disponeras så att	
i ny räkning överföres	706
	<b>706</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-02-15  
-2021-12-31  
(11 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

162 199

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**162 199**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-132 818

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-28 675

**Summa rörelsekostnader**

**-161 493**

**Rörelseresultat**

**706**

**Resultat efter finansiella poster**

**706**

**Resultat före skatt**

**706**

**Årets resultat**

**706**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 2 545 475

Inventarier, verktyg och installationer 3 115 350

**Summa materiella anläggningstillgångar 660 825**

**Summa anläggningstillgångar 660 825**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 359 964

**Summa kassa och bank 359 964**

**Summa omsättningstillgångar 359 964**

**SUMMA TILLGÅNGAR 1 020 789**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

706

**Summa fritt eget kapital**

**706**

**Summa eget kapital**

**25 706**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

950 083

**Summa långfristiga skulder**

**950 083**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 000

**Summa kortfristiga skulder**

**45 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 020 789**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31
Inköp	301 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>301 700</b>
Årets avskrivningar	-4 525
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 525</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>297 175</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31
Inköp	139 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>139 500</b>
Årets avskrivningar	-24 150
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-24 150</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>115 350</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**  
Skuld till ägare

2021-12-31

Skuld till ägare

865 683

865 683

Kil den 30 juni 2022



Jan Bonander  
Ordförande



Ralph Hänig

2023011904948