

**ÅRSREDOVISNING**

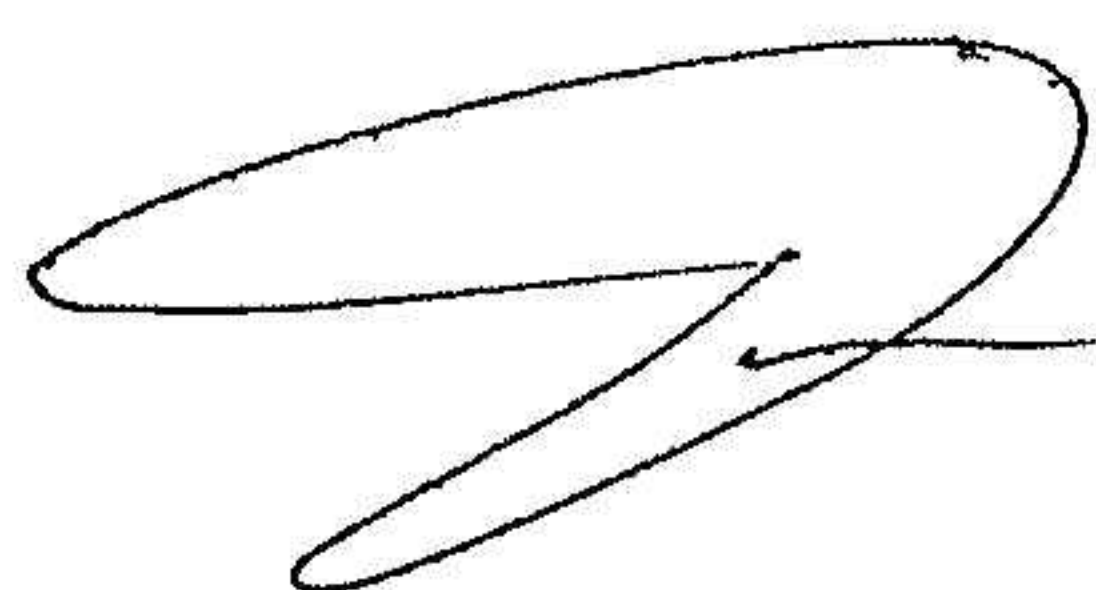
för

**Petal Fastigheter AB****2021-11-01 – 2022-10-31****Org. nr. 559030-2542**

Undertecknad styrelseledamot i Petal Fastigheter AB, 559030-2542, intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 15 april 2023. Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-04-15

Victor Mastaeli



Styrelsen för Petal Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för bolagets räkenskapsår 2021-11-01 – 2022-10-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Bolagets säte

Bolagets säte är Sollentuna.

### Bolagets verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, styling och fotografering av lägenheter.

Nyckeltal	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	-	85.183	744.954	925.506
Resultat efter finansnetto	- 28.189	- 132.262	562.571	205.601
Soliditet	85%	93%	86%	69%

### Eget kapital

	Aktie - kapital	Eget kapital	Årets resultat
<i>Antal aktier 100 st</i>			
Belopp vid årets ingång	50.000	4.319	- 3.073
Disposition av föregående års resultat		- 3.073	3.073
Årets resultat			29
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50.000</b>	<b>1.246</b>	<b>29</b>

### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1.246
Årets resultat	29
	<b>1.275</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

I ny räkning överföres	1.275
	<b>1.275</b>

Um

2023050203583

**RESULTATRÄKNING**  
(Kostnadsslagsindelad)

	2021-11-01-- 2022-10-31	2020-11-01-- 2021-10-31
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning	-	85.183
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	-	<b>85.183</b>
<b>Rörelsens kostnader:</b>		
Direkta kostnader	- 1.309	- 11.157
Övriga externa kostnader	- 16.315	- 56.641
Personalkostnader	not 1 - 10.564	- 149.767
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>- 28.188</b>	<b>- 217.565</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>- 28.188</b>	<b>- 132.382</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	- 1	120
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>- 28.189</b>	<b>- 132.262</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfond	28.300	132.000
<b>Resultat före skatt</b>	<b>111</b>	<b>- 262</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	- 82	- 2.811
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>29</b>	<b>- 3.073</b>

Vm

## BALANSRÄKNING

	2022-10-31	2021-10-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
Kortfristiga fordringar		
Övriga kortfristiga fordringar	16.914	6.307
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>16.914</b>	<b>6.307</b>
<b>Kassa och bank</b>	<b>72.878</b>	<b>99.204</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>89.792</b>	<b>105.511</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>89.792</b>	<b>105.511</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50.000	50.000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	4.319	7.392
Årets resultat	29	- 3.073
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>4.348</b>	<b>4.319</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>54.348</b>	<b>54.319</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfond	27.551	55.851
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>27.551</b>	<b>55.851</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	-	4.110
Skatteskulder	2.893	-
Övriga skulder	-	- 8.769
Upplupna kostnader	5.000	-
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>7.893</b>	<b>- 4.659</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>89.792</b>	<b>105.511</b>

VM

2023050203585

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.  
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

### Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

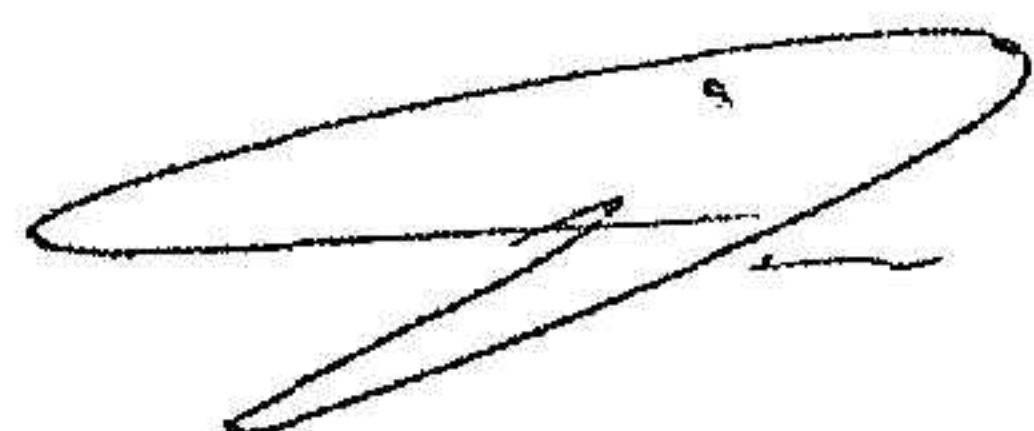
### Avsättningar och skulder

Skulder har, om ej annat anges nedan, upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader. Avsättningar har gjorts för kända eller befarade risker efter individuell prövning.

## UPPLYSNING TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Personalkostnader	2021/2022		2020/2021	
		Anställda	varav kvinnor	Anställda	varav kvinnor
	Medelantal anställda	0	0	1,0	0

Upplands Väsby 2023-04-15



Victor Mastaeli