

# Årsredovisning

## Stolpenhus AB

559392-5117

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2022-08-16 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ljungbyhed 2024-01-30

Martin Nilsson



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Ljungbyhed.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2208-2308</b>
Bruttoresultat	136
Resultat efter finansiella poster	4

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Årets resultat		2 873	2 873
Belopp vid årets utgång	25 000	2 873	27 873

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Årets resultat	2 873
Summa	2 873

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 873
Summa	2 873

## RESULTATRÄKNING

1

2022-08-16  
2023-08-31

<b>Bruttoresultat</b>	<b>2</b>	<b>135 702</b>
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 148
<b>Rörelseresultat</b>		<b>87 554</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83 937
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-83 936</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 618</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 618</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-745
<b>Årets resultat</b>		<b>2 873</b>

2024013109519

# BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

3, 4

5 612 742

### Summa anläggningstillgångar

5 612 742

### Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

91 297

Kassa och bank

334 363

### Summa omsättningstillgångar

425 660

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 038 402

2024013109520

2024013109521

2023-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

2 873

*Summa fritt eget kapital*

2 873

**Summa eget kapital**

**27 873**

Långfristiga skulder

5

5 782 000

Kortfristiga skulder

228 529

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 038 402**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

### Not 2 Resultaträkning i förkortad form

2022/2023

Nettoomsättning 292 952

### Not 3 Byggnader och mark

2023-08-31

Inköp 5 429 365  
Utgående anskaffningsvärden 5 429 365  
Årets avskrivningar 42 249

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-08-31

Inköp 231 525  
Utgående anskaffningsvärden 231 525  
Årets avskrivningar 17 253

### Not 5 Långfristiga skulder

2023-08-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen 5 602 000

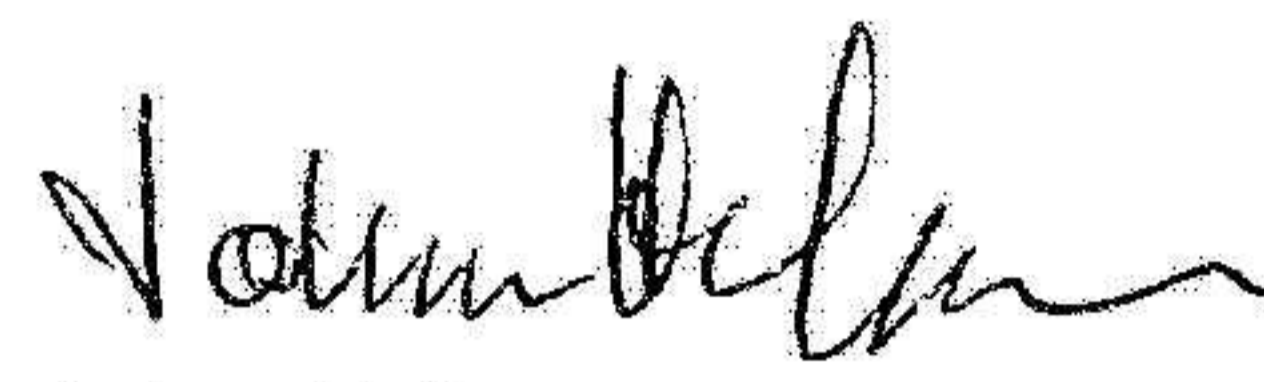
Not 6 Ställda säkerheter 2023-08-31

Pantbrev Klippan Spelet 1	1 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 800 000</b>

UNDERSKRIFTER

Ransta

  
Martin Nilsson  
2023-12-31

  
Johan Helgesson  
2023-12-31

  
Linda Svensson  
2023-12-31

  
Petra Svensson  
2023-12-31

2024013109523