

Årsredovisning för
AB Arvid Svensson

556050-9795

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	19

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rikard Svensson
Styrelseledamot

2025-12-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för AB Arvid Svensson, 556050-9795, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver investeringsverksamhet. Bolaget tillhandahåller även tjänster utförda av huvudkontor. Verksamheten bedrivs direkt eller indirekt genom koncernens bolag.

Bolaget har säte i Stockholm.

Viktiga förändringar i verksamheten

I juli 2024 har bolaget erhållit utdelning från Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB uppgående till ca 80 mkr.

I augusti 2024 har bolaget avvecklat innehav i onoterade andelar (Övriga långfristiga värdepappersinnehav) med bokförda värden om ca 5,5 mkr. Bokföringsmässig resultat effekt uppgår till ca 14 mkr.

I oktober 2024 har bolaget etablerat dotterbolaget AS 1 Fastighets AB som i sin tur i november förvärvat och tillträtt samtliga andelar i Vasarock Fastigheter AB. Vasarock Fastigheter AB äger och förvaltar fastigheten Rocklunda 2 i Västerås.

Bolaget har i oktober 2024 förvärvat minoritetens andel i Fagerblads Frank AB som äger och förvaltar fastigheten Rocklunda 3.

Under våren 2025 har andelar i noterade värdepapper utdelats till moderbolaget Arvid Svensson Invest AB (s k sakutdelning). Det avser innehaven i Case Group AB samt Neobo Fastigheter AB. Vidare har utdelats till moderbolaget Arvid Svensson Invest AB (s k sakutdelning) samtliga ägda andelar i onoterade bolaget Ymer SC AB.

I juni 2025 har bolaget ingått avtal om aktiebyte där bolagets samtliga ägda A-aktier i Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, 42 444 700 st, bytts mot 53 055 875 st B-aktier i Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB. Transaktionen har medfört en realisationsförlust om ca 223 mkr.

Bolagets innehav av noterade värdepapper är per 2025-06-30 nedskrivna med dryga 103 mkr (2024-06-30: 309 mkr).

Bolaget har på extra bolagsstämma den 30 juni 2025 beslutat om s k efterutdelning av 2024-06-30 års balanserade vinstmedel med 500 mkr.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arvid Svensson Invest AB.

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har per 2025-06-30 erhållit koncernbidrag från moderföretaget Arvid Svensson Invest AB med 12 630 000 kr samt från dotterföretaget Fagerblads Frank AB med 517 500 kr.

Bolaget har per 2025-06-30 lämnat koncernbidrag till dotterföretaget Arvid Svensson Förvaltnings AB med 100 000 kr.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	932	1 615	2 636	4 116
Resultat efter finansiella poster	84 073	341 970	-312 560	408
Balansomslutning	587 074	751 416	1 113 580	1 493 030
Soliditet %	38,2	96,3	37,3	54,4

Kommentar till rättvisande översikt över utvecklingen

Bolagets omsättning varierar mellan åren beroende på utvecklingen i de investeringar i dotterföretag, intresseföretag och andra värdepappersinnehav som bolaget har.

Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	5 000	1 000	408 880	308 670
Balanseras i ny räkning			308 670	-308 670
Utdelning			-596 222	
Årets resultat				97 120
Utgående balans	5 000	1 000	121 327	97 120

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	121 327 266
Årets resultat	97 120 218
Medel att disponera	218 447 484
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	218 447 484
Summa	218 447 484

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	932	1 615
Övriga rörelseintäkter	3	30	47
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		963	1 662
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	6	-8 271	-8 029
Personalkostnader	7	-944	-1 496
Summa rörelsens kostnader		-9 215	-9 524
Rörelseresultat		-8 252	-7 862
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-28	-305
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	-500	-300
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	10	92 443	360 110
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	833	1 029
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-423	-10 702
Summa resultat från finansiella poster		92 324	349 832
Resultat efter finansiella poster		84 073	341 970
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		13 148	0
Lämnade koncernbidrag		-100	-33 300
Summa bokslutsdispositioner		13 048	-33 300
Resultat före skatt		97 120	308 670
Årets resultat		97 120	308 670

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	14	1 011	1 011
Summa materiella anläggningstillgångar		1 011	1 011
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	15	14 281	12 071
Fordringar hos koncernföretag	16	124 404	167 876
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	2 083	2 083
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	18	13 694	14 194
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	148 939	548 349
Andra långfristiga fordringar	20	0	195
Summa finansiella anläggningstillgångar		303 401	744 768
Summa anläggningstillgångar		304 412	745 779
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		128	48
Aktuell skattefordran		479	0
Övriga fordringar		280 616	1 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	1 060	275
Summa kortfristiga fordringar		282 283	1 365
Kassa och bank			
Kassa och bank		378	4 272
Summa kassa och bank		378	4 272
Summa omsättningstillgångar		282 661	5 637
SUMMA TILLGÅNGAR		587 074	751 416

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		5 000	5 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		6 000	6 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		121 327	408 880
Årets resultat		97 120	308 670
Summa fritt eget kapital		218 447	717 550
Summa eget kapital		224 447	723 550
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	23	12 977	13 571
Summa avsättningar		12 977	13 571
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		338 980	2 616
Summa långfristiga skulder		338 980	2 616
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 063	229
Skulder till koncernföretag		200	1 338
Aktuella skatteskulder		0	674
Övriga skulder		8 946	8 726
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	461	713
Summa kortfristiga skulder		10 669	11 679
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		587 074	751 416

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Den löpande verksamheten			
Ingångsvärde löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		84 073	341 970
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	26	3 185	-335 784
Betald inkomstskatt		-674	147
		86 584	6 333
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital			
Förändring rörelsefordringar			
Ökning/minskning kundfordringar		-81	119
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-279 557	4 442
		-279 638	4 561
Förändring rörelseskulder			
Ökning/minskning leverantörsskulder		-403	-121
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		68	-38 941
		-336	-39 062
		-193 389	-28 168
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Investeringsverksamheten			
Förvärv av andelar i koncernföretag		-2 210	0
Förvärv av övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-52 365
Avyttring av övriga finansiella anläggningstillgångar		451 564	682 325
		449 354	629 960
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		336 364	0
Amortering av skuld		0	-665 731
Utbetald utdelning		-596 222	0
		-259 858	-665 731
		-3 894	-63 939
Årets kassaflöde			
Likvida medel vid årets början		4 272	68 211
Likvida medel vid årets slut		378	4 272

Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Utländsk valuta

Omräkning till redovisningsvaluta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Intäkter

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts. När moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar till anställda består av

- löner, sociala avgifter enligt lag och avtal samt andra lönerelaterade utgifter
- betald korttidsfrånvaro i form av betald semester och betald sjukfrånvaro

Kortfristiga ersättningar till anställda som

- betalats, redovisas som personalkostnad
- ej betalats, redovisas som Övrig kortfristig skuld

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning baseras på enskilda överenskommelser mellan arbetsgivare och arbetstagare som i allt väsentligt ligger i linje med kollektivavtal.

Ålderspensionen administreras av Collectum, PRI Pensionsgaranti eller Länsförsäkringar för tjänstemän. Tjänstemännens ålderspension är en förmånsbestämd plan till den del den finansieras i egen regi och en avgiftsbestämd plan till den del den administreras av Collectum eller Länsförsäkringar.

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad och obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer redovisas i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1 varmed pensionskulden redovisas till det belopp PRI Pensionsgaranti lämnat.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal. Leasingavgifterna, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-5	3-5

Nedskrivningar- materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Innehav där bolaget äger mer än 50% av rösterna redovisas som Andelar i koncernföretag.

Innehav där bolaget äger mellan 20 och 50% av rösterna redovisas som Andelar i intresseföretag.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Värdering av finansiella tillgångar

Innehav där bolaget äger mindre än 20% av rösterna redovisas som Andra långfristiga värdepappersinnehav. Innehaven redovisas till anskaffningsvärde eller samlat marknadsvärde om det understiger anskaffningsvärdet.

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till nominellt belopp. Lånekostnader belastar resultatet i den period till vilken de hänförs sig oavsett hur de upplånade medlen har använts.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och der är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

Som eventualförpliktelser redovisas

- möjliga förpliktelser till följd av inträffade händelser som inte helt ligger inom företagets kontroll.
- befintliga förpliktelser till följd av inträffade händelser som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillförlitlig tillförlitlighet.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättning per verksamhetsgren

<i>Verksamhet</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Handel/tjänster/konsultrörelse	526	763
Övrigt	406	852
Summa	932	1 615

Not 3 Övriga rörelseintäkter

Offentliga bidrag

<i>Offentligt bidrag</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Ersättning för höga sjuklönekostnader	10	0
Summa	10	0

Övriga rörelseintäkter

<i>Intäktslag</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Övrigt	20	47
Summa	20	47

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Årets försäljning till koncernföretag (%)	32	28
Årets inköp från koncernföretag (%)	22	22

Not 5 Operationella leasingavtal - leasetagare

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Framtida minimileaseavgifter		
Inom ett år	31	175
Senare än ett år men inom fem år	0	31
Summa	31	206
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter		
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	175	577

Not 6 Ersättningar till revisorer

<i>Revisor och revisionsföretag</i>	<i>Typ av uppdrag</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Azets Revision & Rådgivning AB	Revisionsuppdrag	120	0
KPMG AB	Revisionsuppdrag	0	194
Summa		120	194

Not 7 Personal

Medelantalet anställda

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Kvinnor	1	1
Medelantalet anställda	1	1

Löner och andra ersättningar

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Övriga anställda	674	676
Summa	674	676

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Pensionskostnader		
Övriga anställda	-77	116
Summa pensionskostnader	-77	116
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	315	676
Summa	239	792

Kommentar

I pensionskostnaden för övriga anställda ingår förändring av pensionskund till PRI.

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Realisationsresultat vid försäljning	0	-203
Nedskrivningar	-28	-102
Summa	-28	-305

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Nedskrivningar	-500	-300
Summa	-500	-300

Not 10 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Utdelning	83 399	20 570
Ränteintäkter		
Koncernföretag	13 096	2 712
Summa	13 096	2 712
Kursdifferenser		31
Realisationsresultat vid försäljning	-210 162	204 969
Återföring av nedskrivningar	206 109	131 828
Summa	92 443	360 110

Not 11 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Ränteintäkter		
Övriga företag	833	1 007
Summa	833	1 007
Orealiserad värdetförändring på omsättningstillgångar	0	22
Summa	833	1 029

Not 12 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Räntekostnader		
Räntekostnader koncernföretag	0	9 424
Övriga företag	423	1 277
Summa	423	10 702
Summa	423	10 702

Not 13 Skatt på årets resultat

Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	97 120	308 670
Gällande skattesats (%)	20,6	20,6
Skatt enligt gällande skattesats	-20 007	-63 586

Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt

Typ av väsentlig post	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Ej avdragsgilla kostnader	-46 121	-136
Ej skattepliktiga intäkter	62 297	73 570
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0	-8 411
Nyttjande av tidigare ej aktiverat underskottsavdrag	963	0
Ej avdragsgillt räntenetto	0	-1 437
Lämnat räntenetto att nyttjas av moderbolag	2 869	0
Summa	20 007	63 586

Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 643	1 643
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-12	0
Utgående anskaffningsvärden	1 630	1 643
Ingående avskrivningar	-632	-632
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	12	0
Utgående avskrivningar	-619	-632
Redovisat värde	1 011	1 011

Kommentar till not

I anskaffningsvärdet ingår ej avskrivningsbara tillgångar med 1 011 150 kr (1 011 150).

Not 15 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	395 126	395 228
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 239	0
Försäljningar	0	-102
Utgående anskaffningsvärden	397 365	395 126
Ingående nedskrivningar	-383 055	-383 055
Förändringar av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	0	102
Årets nedskrivningar	-28	-102
Utgående nedskrivningar	-383 083	-383 055
Redovisat värde	14 281	12 071

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Rocklunda Fastigheter AB	556060-5213	Västerås	5 000	7 208
Arvid Svensson Förvaltnings AB	556590-6467	Västerås	13 000	1 300
Fagerblads Frank AB	556071-5889	Västerås	1 000	2 915
Arvid Svensson Fastigheter AB	556535-6846	Västerås	20 000	2 040
AS 1 Fastighets AB	559489-9170	Västerås	25 000	25
Övriga vilande dotterbolag				793

Not 16 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	167 876	126 911
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	15 922	46 215
Reglerade fordringar	-59 395	-5 250
Utgående anskaffningsvärden	124 404	167 876
Redovisat värde	124 404	167 876

Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	58 460	58 147
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	13
Lämnade aktieägartillskott	500	300
Utgående anskaffningsvärden	58 960	58 460
Ingående nedskrivningar	-56 377	-56 077
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-500	-300
Utgående nedskrivningar	-56 877	-56 377
Redovisat värde	2 083	2 083

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Direkt/indirekt ägande</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Emirit i Västerås AB	Intresseföretag	Direkt ägandeform	556869-7386	Västerås

Övriga vilande eller av mindre betydelse

<i>Företagets namn</i>	<i>Redovisat värde</i>
Emirit i Västerås AB	2 020
Övriga vilande eller av mindre betydelse	63

Not 18 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	45 425	45 725
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-500	-300
Utgående anskaffningsvärden	44 925	45 425
Ingående nedskrivningar	-31 231	-31 231
Utgående nedskrivningar	-31 231	-31 231
Redovisat värde	13 694	14 194

Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	878 849	1 344 917
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	5 837
Försäljningar	-599 479	-471 905
Utgående anskaffningsvärden	279 371	878 849
Ingående nedskrivningar	-330 500	-462 328
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	200 068	131 828
Utgående nedskrivningar	-130 432	-330 500
Redovisat värde	148 939	548 349

Not 20 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	195	195
Utgående anskaffningsvärden	195	195
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-195	0
Utgående nedskrivningar	-195	0
Redovisat värde	0	195

Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Förutbetalda hyreskostnader	15	0
Förutbetalda försäkringspremier	5	0
Upplupna ränteintäkter	1 027	275
 Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
<i>Typ av interimspost</i>	2025-06-30	2024-06-30
Övrigt	12	0
Summa	1 060	275

Not 22 Upplysningar om aktiekapital m.m.

Specifikation av aktiekapital

<i>Aktieslag</i>	<i>Kvotvärde per aktieslag</i>	<i>Antal aktier</i>
A-aktier	100	10 000
B-aktier	100	40 000

Not 23 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående balans	13 571	13 059
Förändringar av avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		
Årets avsättningar	0	512
Justeringar till följd av förändring av nuvärdet	-594	0
Utgående balans	12 977	13 571

Kommentar

Beloppet avser ITP2 i egen regi.

Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Upplupna semesterlöner	203	212
Upplupna sociala avgifter	78	81

Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

<i>Typ av interimspost</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Upplupna arvoden	180	420
Summa	461	713

Not 25 Eventualförpliktelser

<i>Typ av eventualförpliktelse</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ansvarighet till Försäkringsbolaget PRI Pensionsgaranti	260	271
Borgensförbindelser till förmån för dotterföretag	21 805	14 700
Borgensförbindelser till förmån för intresseföretag	20 000	13 000
Summa eventualförpliktelser	42 065	27 971

Kommentar till not

Bolaget har ITP 2 i egen regi. Ansvarighet till Försäkringsbolaget PRI Pensionsgaranti uppgår till högst 2 % av pensionsskulden.

I egenskap av ägare till dotter- och intresseföretag har bolaget ingått borgensförbindelser avseende skulder och åtaganden för dotter- och intresseföretag.

Not 26 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.

	2025-06-30	2024-06-30
Avskrivningar och nedskrivningar	-205 581	-131 528
Realisationsresultat	210 162	-204 768
Avsättning för pensioner	-594	512
Övriga poster som inte ingår i kassaflödet m.m.		
<i>Typ av övrig post</i>	2025-06-30	2024-06-30
Övrigt	-802	0
Summa	3 185	-335 784

Not 27 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Typ av moderföretag</i>	<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Moderföretag i den största koncernen	Arvid Svensson Invest AB	556655-6170	Stockholm

Kommentar till not

Företaget är helägt dotterföretag till Arvid Svensson Invest AB, org nr 556655-6170 med säte i Stockholm. Arvid Svensson Invest AB upprättar koncernredovisning för den minsta och största koncernen.

Not 28 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets innehav av noterade värdepapper har sedan balansdagen utvecklats något negativt. Marknadsvärdet per 2025-12-05 uppgår till ca 325 mkr vilket belastar resultatet för perioden 250701-251205 med ca 104 mkr.

Bolagets dotterbolag AS1 Fastighets AB har i oktober 2025 ingått avtal med Västerås kommun om försäljning av aktierna i dotterbolaget Vasarock Fastigheter AB. Planerat frånträde är 2026-09-30. Under tiden fram till frånträdet kommer koncernintern omstrukturering ske med målsättningen att övriga dotterbolags fastighetsinnehav på Rocklundaområdet i Västerås (fastigheterna Rocklunda 3 och Rocklunda 6) vid frånträdet ska överföras i fastigheten Rocklunda 2 som ägs av Vasarock Fastigheter AB. Transaktionen omfattar således hela koncernens ägande av fastigheter på 'Rocklundaområdet i Västerås och sker till ett överenskommet fastighetsvärde om 1,2 mdr kr. Transaktionen bedöms innebära en väldigt god såväl resultat- som likviditetspåverkan på koncernens finansiella ställning.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-16

Västerås

Fredrik Svensson 2025-12-18
Fredrik Svensson Datum
Verkställande direktör

Rikard Svensson 2025-12-18
Rikard Svensson Datum
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19

Azets Revision & Rådgivning AB

Emilie Båvner
Emilie Båvner
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Arvid Svensson, org.nr 556050-9795

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Arvid Svensson för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Arvid Svenssons finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Arvid Svensson enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Arvid Svensson för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Arvid Svensson enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 19 december 2025

Azets Revision & Rådgivning AB

Emilie Båvner

Emilie Båvner

Auktoriserad revisor