

Årsredovisning

för

Nya Folkhemmet (Skellefteå) AB

559354-4967

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Richard Morgan, Styrelseledamot

2024-04-20

Styrelsen för Nya Folkhemmet (Skellefteå) AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar hyresfastigheter i Skellefteå.

Bolaget är en helägt dotterbolag till Nya Folkhemmet AB (559256-7563) med säte i Stockholm

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	579	551
Resultat efter finansiella poster	167	297
Soliditet (%)	1,0	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		36 021	61 021
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		36 021	-36 021	0
Årets resultat			2	2
Belopp vid årets utgång	25 000	36 021	2	61 023

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 021
årets vinst	2
	36 023
disponeras så att i ny räkning överföres	36 023
	36 023

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-16 -2022-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		579 156	551 240
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		579 156	551 240
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-58 468	0
Övriga externa kostnader		-261 762	-254 236
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-91 639	0
Summa rörelsekostnader		-411 869	-254 236
Rörelseresultat		167 287	297 004
Resultat efter finansiella poster		167 287	297 004
Bokslutsdispositioner	2		
Lämnade koncernbidrag		-167 285	-250 000
Summa bokslutsdispositioner		-167 285	-250 000
Resultat före skatt		2	47 004
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-10 983
Årets resultat		2	36 021

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 805 661	5 897 300
Summa materiella anläggningstillgångar		5 805 661	5 897 300
Summa anläggningstillgångar		5 805 661	5 897 300
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		311 336	364 562
Summa kassa och bank		311 336	364 562
Summa omsättningstillgångar		311 336	364 562
SUMMA TILLGÅNGAR		6 116 997	6 261 862
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 021	0
Årets resultat		2	36 021
Summa fritt eget kapital		36 023	36 021
Summa eget kapital		61 023	61 021
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		45 430	17 497
Skulder till koncernföretag		5 999 561	6 172 361
Skatteskulder		10 983	10 983
Summa kortfristiga skulder		6 055 974	6 200 841
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 116 997	6 261 862

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023	2021-12-16 -2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	-167 285	-250 000
	-167 285	-250 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 897 300	0
Inköp	0	5 897 300
Omklassificeringar	-1 315 380	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 581 920	5 897 300
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-91 639	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 639	0
Utgående redovisat värde	4 490 281	5 897 300

Stockholm 2024-04-18

Richard Morgan
Richard Morgan