

# Årsredovisning för Svea Hiss AB

559426-1629

Räkenskapsåret

**2023-03-14 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Håkan Larsson  
Styrelseledamot

2024-05-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svea Hiss AB, 559426-1629, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-14 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2023 och berdriver sedan dess verksamhet inom hiss och fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Rembo 41 i Avesta kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har bestått av: Håkan Larsson och Madeleine Larsson.

Vi hade en relativt jämn orderingång under året. Vi nådde en omsättning på drygt 930 800 kr med ett resultat på cirka 257 200 kr.

Våra kunder består idag av allt från fastighetsägare till hiss företag, och till dessa levererar vi hela bredden av vårt utbud. Vi har fått flera nya kunder som vi ser möjlighet till ett långsiktigt samarbete med.

En stor del av kunderna är hiss företag som har återkommande uppdrag. Vi känner att det är betryggande kundstock trots att vi i dagsläget gör mest jobb åt ett företag då branschen saknar kompetens, så att risken för att omsättningen plötsligt ska vika minimeras.

Under hela 2023 har förfrågningar och offerter mot flerbostadsmarknaden ökat.

Detta mycket p.g.a. stärkta relationer och tips från våra leverantörer.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	930 799
Resultat efter finansiella poster	257 244
Soliditet %	40,8

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		153 443
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>153 443</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	153 443
<b>Summa</b>	<b>153 443</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	153 443
<b>Summa</b>	<b>153 443</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-14 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		930 799
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>930 799</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-258 820
Personalkostnader		-409 819
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-668 639</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>262 160</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 833
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 749
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 916</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>257 244</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-64 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-64 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>193 244</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-39 801
<b>Årets resultat</b>		<b>153 443</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		120 250
Övriga fordringar		23 513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 652
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>145 415</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		415 812
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>415 812</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>561 227</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>561 227</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		153 443
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>153 443</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>178 443</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		64 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>64 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		195 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>195 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		17 622
Skatteskulder		3 751
Övriga skulder		25 829
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 582
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>123 784</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>561 227</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris och löpande räkning och redovisas enligt huvudregeln.

Eller

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Om ett företag redovisar enligt alternativregeln då ska om företaget räknar in skälig andel av indirekta tillverkningskostnader upplysning om detta lämnas.

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i värdet för pågående arbeten för annans räkning.

### Not 2 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	195 000

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi siktar på en omsättning på 2 mkr, och ett resultat på cirka 10 %. Detta genom vår fortsatta satsning på att ta fler egna kunder som inte är hiss företag och kommer även att stå för en väsentlig del av omsättningen genom flera nya projekt.

Vi kommer under 2024 fortsätta med våra utskick till bostadsrätter och hisskonsulter för att marknadsföra oss. Målet är att anställa 1 ny tekniker under året.

P.g.a. det svåra rekryteringsläget överväger vi även att fylla upp med UE.

### Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Teres Nyström, Retentio Ekonomi & Redovisning AB

## Underskrifter

Avesta

*Håkan Larsson*

2024-05-27

Håkan Larsson  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-27

*Göran Johansson*

Göran Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svea hiss AB, org.nr 559426-1629

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svea hiss AB för räkenskapsåret 2023-03-14 -- 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svea hiss ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svea hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svea hiss AB för räkenskapsåret 2023-03-14 -- 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svea Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka  
2024-05-27

*Göran Johansson*

Göran Johansson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR