

Årsredovisning

Trouville Invest AB

556723-0908

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jannica Westling
2025-06-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska som majoritets- eller minoritetsägare och aktiv partner tillföra ledarskap, finansiering och nätverkskontakter i små och medelstora bolag, äga och förvalta lös och fast egendom, bedriva hyresverksamhet, korttidsuthyrning av stugor i hotellrörelse. Bolaget ska även bedriva konsultverksamhet och utbildning inom företagsledning, management, försäljning, marknadsföring och fastighetsmäklarbranschen samt bedriva homestyling, fotografering och försäljning av inredning.

Företagets säte är Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	122 400	75 799	144 858	136 552
Resultat efter finansiella poster	-55 543	-84 580	-144 191	130 179
Soliditet %	95	96	96	85

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% jämfört med föregående räkenskapsår. Avvikelsen förklaras av att föregående år påverkades negativt av den då rådande globala makroekonomiska situationen samt en inhemsk lågkonjunktur med hög inflation, vilket medförde begränsade möjligheter till uthyrning av fritidsboenden. Under det aktuella räkenskapsåret har marknadsförutsättningarna stabiliserats och omsättningen har återgått till nivåer i linje med tidigare år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	3 059 514	-84 581	3 074 933
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-84 581	84 581	0
- Årets resultat			-55 544	-55 544
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 974 934	-55 544	3 019 390

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 974 934
Årets resultat	-55 544
<i>Summa</i>	<i>2 919 390</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 919 390
<i>Summa</i>	<i>2 919 390</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	122 400	75 799
Övriga rörelseintäkter	0	814
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	122 400	76 613
Rörelsekostnader		
Provisionskostnader	-30 600	-18 950
Övriga externa kostnader	-96 195	-90 335
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-55 251	-55 250
Summa rörelsekostnader	-182 046	-164 535
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-59 646</i>	<i>-87 922</i>
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 756	2 907
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	456	511
Räntekostnader och liknande resultatposter	-109	-76
Summa finansiella poster	4 103	3 342
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-55 543</i>	<i>-84 580</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-55 543</i>	<i>-84 580</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-55 544</i>	<i>-84 580</i>

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	2 922 015	2 977 266
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 922 015</i>	<i>2 977 266</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	6	60 000	60 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>110 000</i>	<i>110 000</i>
Summa anläggningstillgångar		3 032 015	3 087 266
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		49 057	36 829
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 102	5 799
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>55 159</i>	<i>42 628</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		75 815	87 102
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>75 815</i>	<i>87 102</i>
Summa omsättningstillgångar		130 974	129 730
SUMMA TILLGÅNGAR		3 162 989	3 216 996

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 974 934	3 059 514
Årets resultat	-55 544	-84 581
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 919 390</i>	<i>2 974 933</i>
Summa eget kapital	3 019 390	3 074 933
Avsättningar		
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	74 556	74 556
Summa avsättningar	74 556	74 556
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	8 745	2 957
Skatteskulder	0	2 120
Övriga skulder	42 482	42 597
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17 816	19 833
Summa kortfristiga skulder	69 043	67 507
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 162 989	3 216 996

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 529 766	3 529 766
Utgående anskaffningsvärden	3 529 766	3 529 766
Ingående avskrivningar	-552 500	-497 250
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-55 251	-55 250
Utgående avskrivningar	-607 751	-552 500
Redovisat värde	2 922 015	2 977 266

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 392 500	2 392 500
Summa ställda säkerheter	2 392 500	2 392 500

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	141 484	141 484
Utgående anskaffningsvärden	141 484	141 484
Ingående avskrivningar	-141 484	-141 484
Utgående avskrivningar	-141 484	-141 484
Redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 6	Avsättning till pension	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
	Utgående anskaffningsvärden	60 000	60 000
	Redovisat värde	60 000	60 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Jannica Westling

Jannica Westling

2025-06-12