

ÅRSREDOVISNING

för

Mäklarefirman L-Å Jeppsson Aktiebolag

Org.nr. 556184-7442

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Mäklarefirman L-Å Jeppsson Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 oktober 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Staffanstorps 2025-10-13


Lars-Åke Jeppsson

ÅRSREDOVISNING

för

Mäklarefirman L-Å Jeppsson Aktiebolag

Org.nr. 556184-7442

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver rörelse inom fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning.

Företagets säte är Staffanstorp.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	120 356	156 918	185 014	168 880
Resultat efter finansiella poster	721 768	736 554	2 235 414	736 367
Soliditet (%)	95	96	93	97

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 771 847	431 656	4 323 503
Balanseras i ny räkning			431 656	-431 656	0
Årets resultat				422 368	422 368
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 203 503	422 368	4 745 871

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 203 503
Årets resultat	422 368
	<u>4 625 871</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	230 000
Balanseras i ny räkning	4 395 871
	<u>4 625 871</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 230 000,00 kr. vilket motsvarar 230,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 356	156 918
Övriga rörelseintäkter		0	822
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>120 356</u>	<u>157 740</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-100 041	-89 264
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 257	-5 257
Summa rörelsekostnader		<u>-105 298</u>	<u>-94 521</u>
Rörelseresultat		15 058	63 219
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		702 411	662 364
Ränteintäkter		4 299	10 971
Summa finansiella poster		<u>706 710</u>	<u>673 335</u>
Resultat efter finansiella poster		721 768	736 554
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-185 000	-188 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-185 000</u>	<u>-188 000</u>
Resultat före skatt		536 768	548 554
Skatter			
Skatt på årets resultat		-114 400	-116 898
Årets resultat		<u>422 368</u>	<u>431 656</u>

2025101706694

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not

2025-06-30

2024-06-30

Summa materiella anläggningstillgångar

2

296 318

301 575

296 318

301 575

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

5 130 269

4 595 034

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 130 269

4 595 034

Summa anläggningstillgångar

5 426 587

4 896 609

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

402 846

369 577

Summa kortfristiga fordringar

402 846

369 577

Kassa och bank

Kassa och bank

234 438

190 317

Summa kassa och bank

234 438

190 317

Summa omsättningstillgångar

637 284

559 894

SUMMA TILLGÅNGAR

6 063 871

5 456 503

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 203 503

3 771 847

Årets resultat

422 368

431 656

Summa fritt eget kapital

4 625 871

4 203 503

Summa eget kapital

4 745 871

4 323 503

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 310 000

1 125 000

Summa obeskattade reserver

1 310 000

1 125 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

8 000

8 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 063 871

5 456 503

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

446 050

446 050

Utgående anskaffningsvärden

446 050

446 050

Ingående avskrivningar

-144 475

-139 218

Årets avskrivningar

-5 257

-5 257

Utgående avskrivningar

-149 732

-144 475

Redovisat värde

296 318

301 575

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

4 595 034

4 236 043

Inköp

535 235

358 991

Utgående anskaffningsvärden

5 130 269

4 595 034

Redovisat värde

5 130 269

4 595 034

Staffanstorps 2025-10-13

Lars-Åke Jeppsson

2025-10-13