

Årsredovisning för  
**Tina Berlin Invest AB**

556719-3999

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tina Berlin  
Verkställande direktör

2025-06-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tina Berlin Invest AB, 556719-3999, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver fastighetsmäkleri samt äger och förvaltar andelar i andra bolag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har haft en extra bolagsstämma där beslut om utdelning skett om 220 kr x 1000 st, 220 000 kr, vilket verkställdes 29 januari 2025.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		48 981	0	0
Resultat efter finansiella poster	102 235	117 441	7 930	11 004
Soliditet %	97,5	98,7	97,6	95,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 670 054	93 844
Balanseras i ny räkning		-126 156	126 156
Utdelning			-220 000
Årets resultat			81 213
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 543 898</b>	<b>81 213</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 543 898
Årets resultat	81 213
<b>Summa</b>	<b>1 625 111</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 625 111
<b>Summa</b>	<b>1 625 111</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	48 981
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>48 981</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 160	-2 160
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 160</b>	<b>-2 160</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 160</b>	<b>46 821</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104 395	71 536
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-916
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>104 395</b>	<b>70 620</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>102 235</b>	<b>117 441</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>102 235</b>	<b>117 441</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 022	-23 597
<b>Årets resultat</b>		<b>81 213</b>	<b>93 844</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		523 978	1 500 095
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 000	36 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>563 978</b>	<b>1 536 095</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 205 753	351 400
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 205 753</b>	<b>351 400</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 769 731</b>	<b>1 887 495</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 769 731</b>	<b>1 887 495</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 543 898	1 670 054
Årets resultat		81 213	93 844
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 625 111</b>	<b>1 763 898</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 725 111</b>	<b>1 863 898</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		44 619	23 597
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>44 620</b>	<b>23 597</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 769 731</b>	<b>1 887 495</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

#### **Kommentar till not**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Underskrifter

Stockholm

*Tina Berlin*  
Tina Berlin  
Verkställande direktör

2025-06-08  
Datum