

ÅRSREDOVISNING

2023-05-01 - 2024-04-30

för

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Drottningtorget Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämma den 2024-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarshamn den 31 oktober 2024


Niklas Bäck

ÅRSREDOVISNING

2023-05-01 - 2024-04-30

för

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

Årsredovisningen omfattar:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

2024110111410

ÅRSREDOVISNING FÖR DROTTNINGTORGET FASTIGHETER AB

Styrelsen för Drottningtorget Fastigheter AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Oskarshamns kommun.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	365 960	357 336	344 592	435 457
Resultat e. finansiella poster	102 779	69 553	103 178	144 917
Soliditet ⁽¹⁾	8,5%	6,6%	5,2%	3,1%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	195 832	55 175	276 007
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balanseras i ny räkning		55 175	-55 175	0
Årets resultat			81 667	81 667
Belopp vid årets utgång	25 000	251 007	81 667	357 674

Resultatdisposition

Förslag till dispositioner beträffande företagets vinst (kronor)

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från föregående år	251 007
Årets resultat	81 667
	<u>332 674</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	332 674
	<u>332 674</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkning samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		365 960	357 336
Övriga rörelseintäkter		0	15 184
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		365 960	372 520
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-106 763	-148 218
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 480	-75 480
Summa rörelsekostnader		-182 243	-223 698
Rörelseresultat		183 717	148 822
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		761	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-81 699	-79 269
Summa finansiella poster		-80 938	-79 269
Resultat efter finansiella poster		102 779	69 553
Resultat före skatt		102 779	69 553
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 112	-14 378
ÅRETS RESULTAT		81 667	55 175

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

2024110111412

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 915 537	3 991 017
Summa materiella anläggningstillgångar		3 915 537	3 991 017
Summa anläggningstillgångar		3 915 537	3 991 017
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		29 088	27 255
Övriga fordringar		66 091	88
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 906	20 755
Summa kortfristiga fordringar		101 085	48 098
Kassa och bank			
Kassa och bank		211 814	159 840
Summa kassa och bank		211 814	159 840
Summa omsättningstillgångar		312 899	207 938
SUMMA TILLGÅNGAR		4 228 436	4 198 955

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

202410111413

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		251 007	195 832
Årets resultat		81 667	55 175
		<u>332 674</u>	<u>251 007</u>
Summa eget kapital		357 674	276 007
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	3 773 210	3 841 986
Summa långfristiga skulder		<u>3 773 210</u>	<u>3 841 986</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 886	4 421
Skatteskulder		35 490	35 631
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 176	40 910
Summa kortfristiga skulder		<u>97 552</u>	<u>80 962</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 228 436	4 198 955

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag ("K2").

Avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader 50 år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

Av övriga räntekostnader och liknande resultatposter utgör 81 224 (79 022) kr räntekostnader från skulder till koncernföretag.

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärde	4 236 085	4 236 085
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	4 236 085	4 236 085
Ingående avskrivningar	-245 068	-169 588
Årets avskrivningar	-75 480	-75 480
Utgående avskrivningar	-320 548	-245 068
Redovisat värde	3 915 537	3 991 017

Drottningtorget Fastigheter AB
559239-2921

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder till koncernföretag	3 773 210	3 841 986
Summa	3 773 210	3 841 986

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Djupeträsk Förvaltning AB, Org. nr 559042-6754, säte Oskarshamn.

Oskarshamn den 31 oktober 2024



Niklas Bäck
Styrelseledamot