

Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget Cypressen 3 i Båstad AB

(559377-7187)

Räkenskapsåret 2023.05.01 – 2024.04.30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Cypressen 3 i Båstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Båstad 2024.08.14

  
Maria Svensson

Styrelsen för Fastighetsbolaget Cypressen 3 i Båstad AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.05.01 – 2024.04.30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Båstad.

### Förändring av eget kapital

Årets förändringar av eget kapital

	Aktie Kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 000
Förändring under året		-1 000	1 000
Årets resultat			713
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 000</b>	<b>713</b>

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	-1 000
Årets resultat	713
	<b>-287</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres	<b>- 287</b>
------------------------	--------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023.05.01 -2024.04.30</b>	<b>2022.07.01 -2023.04.30</b>
<b>Rörelsens intäkter mm</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-1 000
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 000</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter		713	0
<b>Årets resultat</b>		<b>713</b>	<b>-1 000</b>

## Balansräkning

	Not	2024.04.30	2023.04.30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	154 154	143 294
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>154 154</b>	<b>143 294</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kortfristiga fordringar		12 003	0
Kassa och bank		25 475	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 478</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>191 632</b>	<b>168 294</b>
 <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet</i>			
Aktiekapital 250 aktier à 100:-		25 000	25 000
<i>Fritt</i>			
Balanserat resultat		-1 000	0
Årets resultat		713	-1 000
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 713</b>	<b>24 000</b>

Fastighetsbolaget Cypressen 3 i Båstad AB  
559377-7187

4(5)

2024082600854

## Balansräkning

	Not	2024.04.30	2023.04.30
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder		155 154	133 434
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>155 154</b>	<b>133 434</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		11 765	10 860
Övriga kortfristiga skulder		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 765</b>	<b>10 860</b>
<b>Summa skulder och eget kapital</b>		<b>191 632</b>	<b>168 294</b>

Bolaget har ej ställt några säkerheter och har ej heller ingått några ansvarsförbindelser.

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

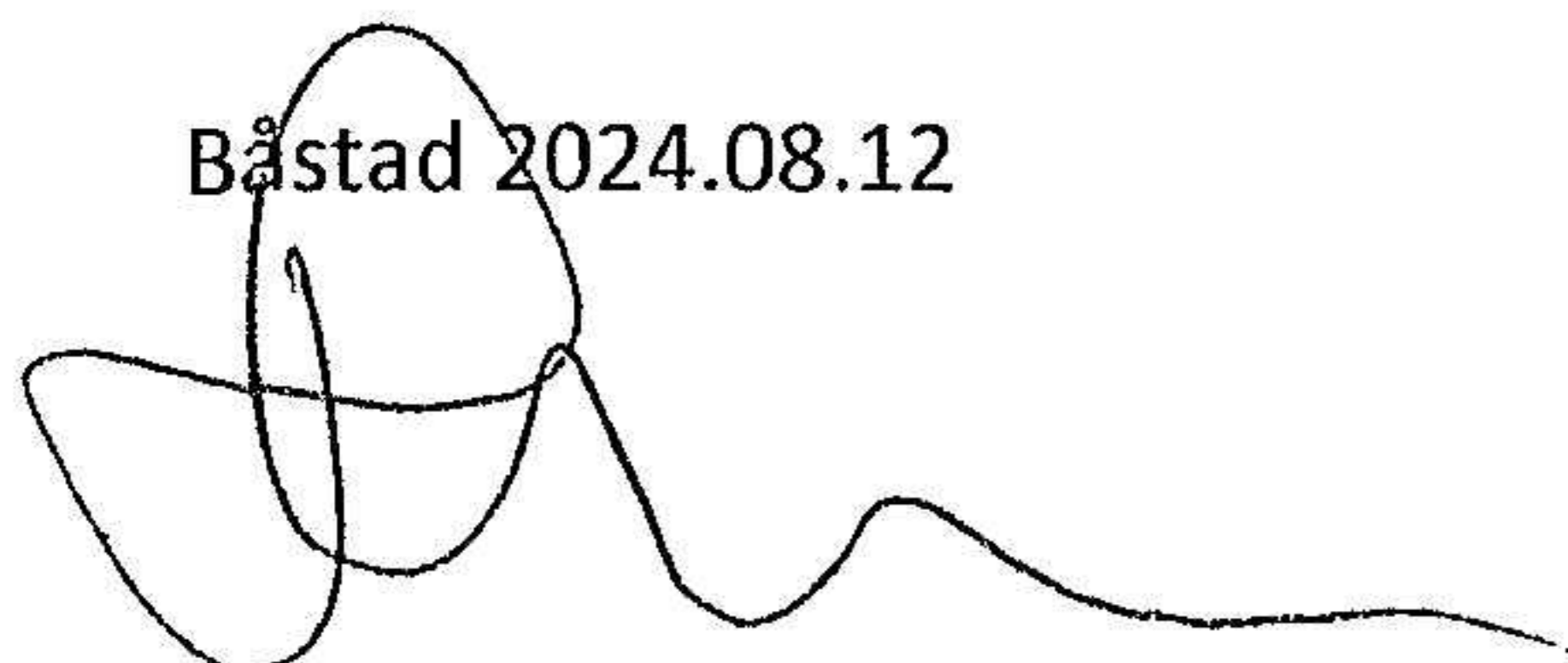
Bolaget har inte haft några anställda.

## Noter

### Not 1 Byggnader och mark

	2024.04.30	2023.04.30
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	143 294	132 434
Årets förändring	10 860	10 860
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>154 154</b>	<b>143 294</b>
Taxeringsvärde mark	1 086 000	1 086 000

Båstad 2024.08.12



Maria Svensson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

