

Årsredovisning
för
VÅRBY GÅRD LIVS AB
556544-5276

Räkenskapsåret


2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i VÅRBY GÅRD LIVS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2023



Mats Johansson

Styrelsen för VÅRBY GÅRD LIVS AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver detaljhandel med dagligvaror. Verksamheten bedrivs i Vårby i Huddinge kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	49 154	48 395	47 731	43 284
Resultat efter finansiella poster	799	1 463	1 154	45
Soliditet (%)	20	25	21	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	98 019	1 155 158	1 373 177
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 155 158	-1 155 158	0
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat				627 023	627 023
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	253 177	627 023	1 000 200

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	253 177
årets vinst	627 023
	880 200

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	380 200
	880 200

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att koncernens intjäningsförmåga kan motivera föreslagen utdelning. Vidare är det styrelsens uppfattning att detta inte inverkar på bolagets eller koncernens fortlevnad eller möjligheter att göra framtida investeringar.

Mot bakgrund av det ovan angivna anser styrelsen att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som uppställs i 17 kap 3 § andra och tredje styckena aktiebolagslagen.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

MJ

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		49 154 007	48 394 994
Övriga rörelseintäkter		773 818	921 325
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		49 927 825	49 316 319
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-35 032 961	-34 490 604
Övriga externa kostnader		-7 520 425	-6 770 420
Personalkostnader	2	-6 328 256	-6 383 124
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-228 437	-190 066
Summa rörelsekostnader		-49 110 079	-47 834 214
Rörelseresultat		817 746	1 482 105
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 494	-18 868
Summa finansiella poster		-18 494	-18 868
Resultat efter finansiella poster		799 252	1 463 237
Resultat före skatt		799 252	1 463 237
Skatter			
Skatt på årets resultat		-172 229	-308 079
Årets resultat		627 023	1 155 158

2023070720391

Balansräkning

Not
I

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

629 671

729 837

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

576 657

446 129

Summa materiella anläggningstillgångar

1 206 328

1 175 966

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

18 500

18 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

18 500

18 500

Summa anläggningstillgångar

1 224 828

1 194 466

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

1 837 391

1 508 778

Summa varulager

1 837 391

1 508 778

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

177 720

27 573

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

310 478

313 056

Summa kortfristiga fordringar

488 198

340 629

Kassa och bank

Kassa och bank

1 556 804

2 489 824

Summa kassa och bank

1 556 804

2 489 824

Summa omsättningstillgångar

3 882 393

4 339 231

SUMMA TILLGÅNGAR

5 107 221

5 533 697

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

253 177

98 019

Årets resultat

627 023

1 155 158

Summa fritt eget kapital

880 200

1 253 177

Summa eget kapital

1 000 200

1 373 177

Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

19 112

15 429

Övriga skulder till kreditinstitut

271 428

407 140

Summa långfristiga skulder

290 540

422 569

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

135 714

135 716

Leverantörsskulder

1 919 883

1 541 859

Skatteskulder

0

69 856

Övriga skulder

429 917

476 178

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 330 967

1 514 342

Summa kortfristiga skulder

3 816 481

3 737 951

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 107 221

5 533 697

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter annans fastighet	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år
Bilar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	10	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 202 100	4 823 518
Inköp	62 600	378 582
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 264 700	5 202 100
Ingående avskrivningar	-4 472 263	-4 345 303
Årets avskrivningar	-162 766	-126 960
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 635 029	-4 472 263
Utgående redovisat värde	629 671	729 837

MJ

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	631 069	631 069
Inköp	196 199	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	827 268	631 069
Ingående avskrivningar	-184 940	-121 834
Årets avskrivningar	-65 671	-63 106
Utgående ackumulerade avskrivningar	-250 611	-184 940
Utgående redovisat värde	576 657	446 129

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långgivare		
ICA Banken	407 142	542 856
	407 142	542 856

Kortfristig del av långfristig skuld uppgår till 135 714 kr.

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
Andra ställda säkerheter	18 500	18 500
	3 518 500	3 518 500

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

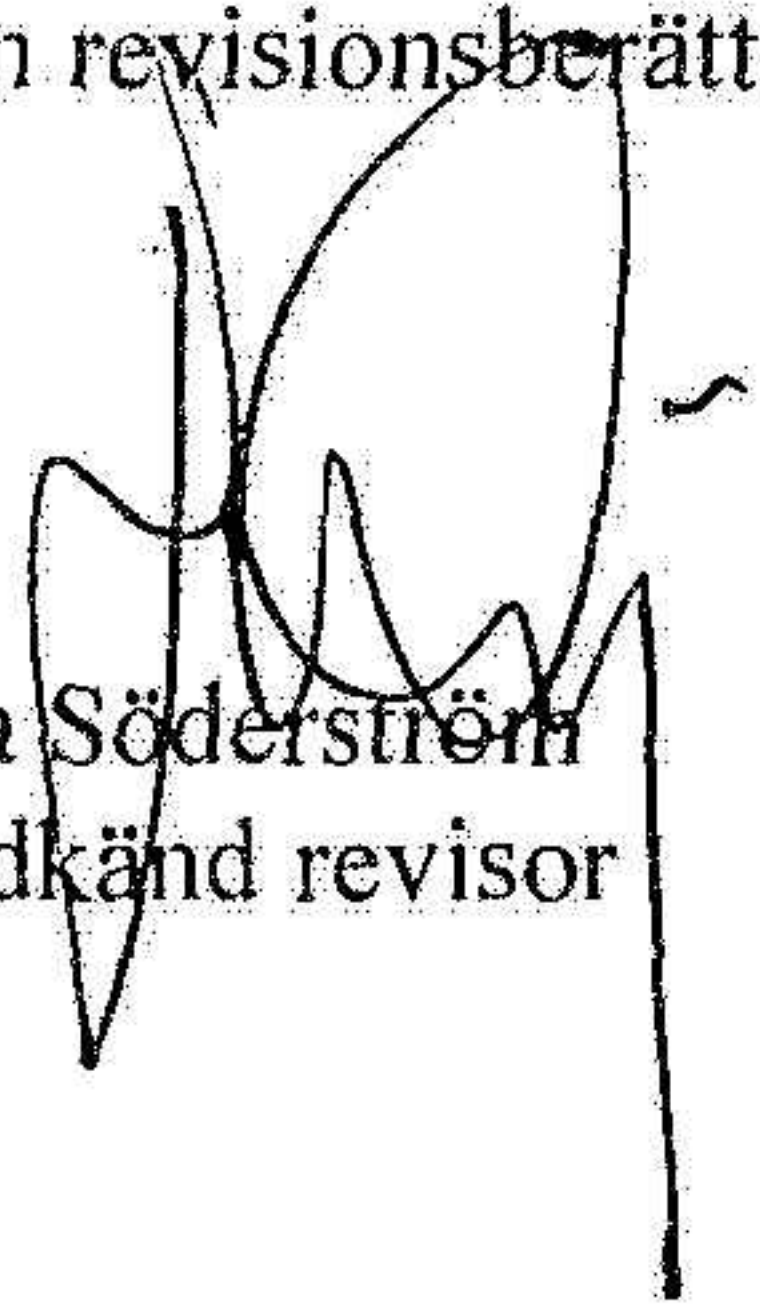
Stockholm den 30 juni 2023



Mats Johansson


Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Eva Söderström
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas



.....

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vårby Gård Livs Aktiebolag
Org.nr. 556544-5276

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vårby Gård Livs Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vårby Gård Livs Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vårby Gård Livs Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vårby Gård Livs Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vårby Gård Livs Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Strömsson

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2023

Eva Söderström
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

Söderström