

Årsredovisning för
Aestus Fastighetsutveckling AB

559207-4719

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ivan Tafii
Styrelseledamot

2023-10-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aestus Fastighetsutveckling AB, 559207-4719, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro registrerades år 2019. Bolaget ska förvalta dotterföretag och vara verksam inom byggbranschen.

Bolaget har två helägda dotterföretag, Din Byggpartner i Närke AB samt Din Byggpartner Service i Närke AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	-1 000		-17 300	0
Soliditet %	17	65	65	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-17 300	
Årets resultat			-1 000
Belopp vid årets utgång	50 000	-17 300	-1 000

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-17 300
Årets resultat	-1 000
Summa	-18 300

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-18 300
Summa	-18 300

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 000	0
Summa rörelsekostnader		-1 000	0
Rörelseresultat		-1 000	0
Resultat efter finansiella poster		-1 000	0
Resultat före skatt		-1 000	0
Årets resultat		-1 000	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		125 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		135 000	0
Summa anläggningstillgångar		135 000	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		185 000	50 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-17 300	-17 300
Årets resultat		-1 000	0
Summa fritt eget kapital		-18 300	-17 300
Summa eget kapital		31 700	32 700
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		152 300	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000	17 300
Summa kortfristiga skulder		153 300	17 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		185 000	50 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Örebro

Ivan Tafii

2023-09-30

Ivan Tafii

Datum

Styrelseledamot