

Årsredovisning

för

Röste Bostäder AB

559394-1320

Räkenskapsåret

2022-08-26 - 2023-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Röste Bostäder AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs den 30 september 2023



Kristoffer Eriksson

Årsredovisning
för
Röste Bostäder AB

559394-1320

Räkenskapsåret

2022-08-26 - 2023-03-31

Styrelsen för Röste Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-26 - 2023-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta egna fastigheter och bedriva uthyrningsverksamhet, samt därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Bollnäs Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (8 mån)
Nettoomsättning	74
Resultat efter finansiella poster	-19
Soliditet (%)	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		15 000		15 000
Årets resultat			-19 376	-19 376
Belopp vid årets utgång	25 000	15 000	-19 376	20 624

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	15 000
årets förlust	-19 376
	-4 376
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 376
	-4 376

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-08-26
-2023-03-31
(8 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

73 500

Summa rörelseintäkter

73 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-61 896

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-8 560

Summa rörelsekostnader

-70 456

Rörelseresultat

3 044

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-22 420

Summa finansiella poster

-22 420

Resultat efter finansiella poster

-19 376

Resultat före skatt

-19 376

Årets resultat

-19 376

Balansräkning

Not

2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 303 350

Summa materiella anläggningstillgångar

1 303 350

Summa anläggningstillgångar

1 303 350

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

10 500

Summa kortfristiga fordringar

10 500

Kassa och bank

Kassa och bank

30 042

Summa kassa och bank

30 042

Summa omsättningstillgångar

40 542

SUMMA TILLGÅNGAR

1 343 892

Balansräkning

Not

2023-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 000

Årets resultat

-19 376

Summa fritt eget kapital

-4 376

Summa eget kapital

20 624

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

908 479

Skulder till koncernföretag

369 893

Övriga skulder

18 600

Summa långfristiga skulder

1 296 972

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

18 672

Leverantörsskulder

2 940

Skatteskulder

4 414

Övriga skulder

270

Summa kortfristiga skulder

26 296

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 343 892

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-03-31

Inköp	1 311 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 311 910
Årets avskrivningar	-8 560
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 560
Utgående redovisat värde	1 303 350

Not 3 Långfristiga skulder

2023-03-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	833 791
	833 791

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 927.151 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-03-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

908 479

908 479

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

18 672

18 672

Not 5 Ställda säkerheter

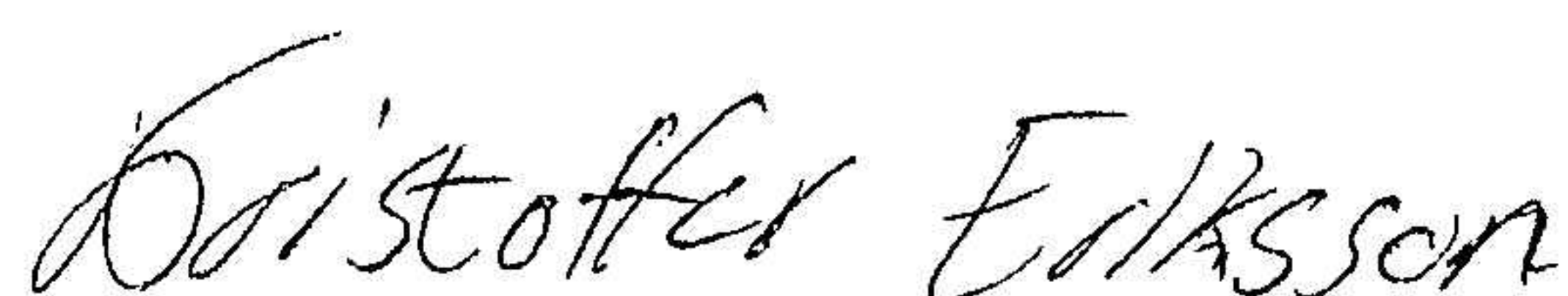
2023-03-31

Fastighetsinteckning

933 995

933 995

Bollnäs den 30 september 2023



Kristoffer Eriksson