

Årsredovisning
för
Kattrumpan Fastighets AB
556891-7909

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Claesson, Styrelseledamot
2026-05-05

Styrelsen för Kattrumpan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och ägande av fastighetsbolag. Bolagets förvaltning har skötts av personal anställda i koncernföretaget Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
CA Fastigheter AB (publ)/Johan Claesson, (Ställföretr.)	500	500

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	9	5	64
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5	-5	0
Årets resultat			-1	-1
Belopp vid årets utgång	50	14	-1	63

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 997
årets förlust	-786
	13 211
disponeras så att i ny räkning överföres	13 211
	13 211

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Driftsöverskott		0	0
Bruttoresultat		0	0
Förvaltnings- och administrationskostnader		-1	-2
Rörelseresultat		-1	-2
Resultat från finansiella poster			
Övriga finansiella poster	1	-17	8
Summa finansiella poster		-17	8
Resultat efter finansiella poster		-18	6
Bokslutsdispositioner	2	18	0
Resultat före skatt		-1	6
Skatt på årets resultat	3	0	-1
Årets resultat		-1	5

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

84

100

Summa omsättningstillgångar

84

100

SUMMA TILLGÅNGAR

84

100

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

14

9

Årets resultat

-1

5

13

14

Summa eget kapital

63

64

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

19

35

Aktuella skatteskulder

1

1

Summa kortfristiga skulder

20

36

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

84

100

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till CA Fastigheter AB, org nr 556227-5700 med säte i Kalmar vilken upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Fastighetsaktiebolaget Bremia, org nr 556057-2744 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 1 Övriga finansiella poster

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-1	-1
Valutakursdifferenser	-16	9
	-17	8

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Erhållna koncernbidrag	18	0
Lämnade koncernbidrag	0	0
	18	0

Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Aktuell skatt	0	1
Skatt på årets resultat	0	1

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Claesson
Johan Claesson

2026-05-05