

Årsredovisning

för

Stålhumlans fastigheter AB

556973-4378

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Pehkonen, Styrelseledamot

2024-07-02

Styrelsen för Stålhumlans fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Oskarshamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 099	880	866	845
Resultat efter finansiella poster	203	226	99	29
Soliditet (%)	16	16	14	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	918 683	79 442	1 048 125
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		79 442	-79 442	0
Årets resultat			858	858
Belopp vid årets utgång	50 000	998 125	858	1 048 983

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	998 125
årets vinst	858
	998 983

disponeras så att i ny räkning överföres	998 983
	998 983

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 098 876	880 219
Övriga rörelseintäkter		116 904	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 215 780	880 219
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-465 822	-310 349
Personalkostnader	2	-178 378	-33 116
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 998	-126 838
Summa rörelsekostnader		-773 198	-470 303
Rörelseresultat		442 582	409 916
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		617	52
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239 915	-183 764
Summa finansiella poster		-239 298	-183 712
Resultat efter finansiella poster		203 284	226 204
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag	6	0	-126 000
Förändring av överavskrivningar		-202 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-202 000	-126 000
Resultat före skatt		1 284	100 204
Skatter			
Skatt på årets resultat		-426	-20 762
Årets resultat		858	79 442

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 758 112	6 884 950
Inventarier, verktyg och installationer		842 677	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 600 789	6 884 950
Summa anläggningstillgångar		7 600 789	6 884 950
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		182 033	146 717
Övriga fordringar		23	0
Summa kortfristiga fordringar		182 056	146 717
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		57 710	82 630
Summa kassa och bank		57 710	82 630
Summa omsättningstillgångar		239 766	229 347
SUMMA TILLGÅNGAR		7 840 555	7 114 297

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		998 125	918 683
Årets resultat		858	79 442
Summa fritt eget kapital		998 983	998 125
Summa eget kapital		1 048 983	1 048 125
Obeskattade reserver			
	4		
Periodiseringsfonder		74 000	74 000
Ackumulerade överavskrivningar		202 000	0
Summa obeskattade reserver		276 000	74 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 927 510	5 214 016
Övriga skulder		86	20 886
Summa långfristiga skulder		5 927 596	5 234 902
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		360 000	338 292
Skulder till koncernföretag		226 000	226 000
Skatteskulder		-69 922	-49 586
Övriga skulder		8 931	65 393
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 967	177 171
Summa kortfristiga skulder		587 976	757 270
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 840 555	7 114 297

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 734 000	7 734 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 734 000	7 734 000
Ingående avskrivningar	-849 050	-722 212
Årets avskrivningar	-126 838	-126 838
Utgående ackumulerade avskrivningar	-975 888	-849 050
Utgående redovisat värde	6 758 112	6 884 950

Not 4 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	202 000	0
Periodiseringsfond 2019	74 000	74 000
	276 000	74 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 847 510	4 530 104
	4 847 510	4 530 104

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
--	------	------

Lämnade koncernbidrag	0	-126 000
Förändring av överavskrivningar	-202 000	0
	-202 000	-126 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	6 200 000	6 200 000
	6 200 000	6 200 000

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Naprapat och Rehab i Oskarshamn AB	556952-3755	Oskarshamn

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Louise Backskär, PR Revision & Redovisning AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Oskarshamn 2024-06-26

Mattias Pehkonen
Mattias Pehkonen