

# Årsredovisning

för

## BrightWire Rental AB

559439-3539

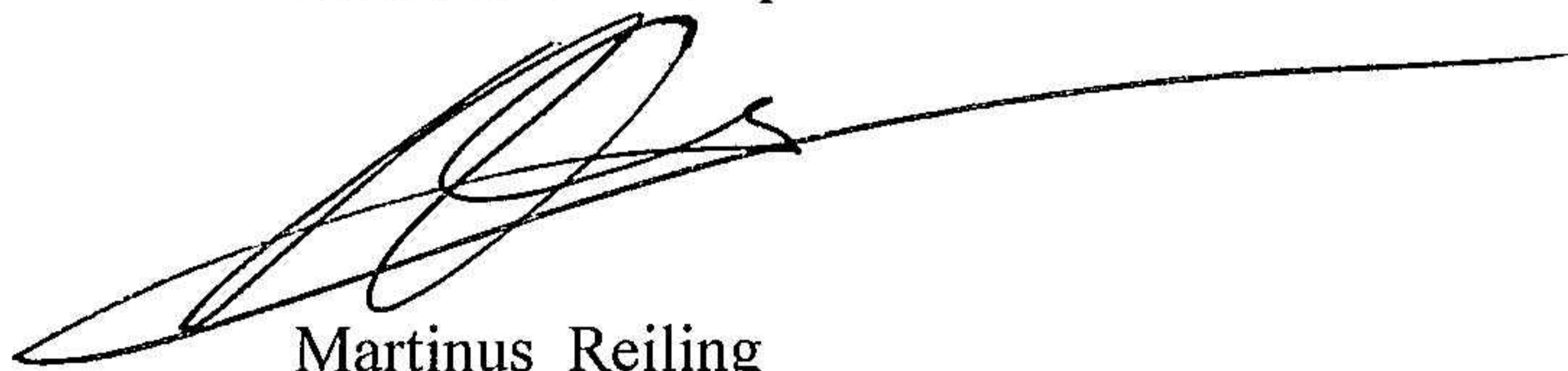
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BrightWire Rental AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Leksand den 17 april 2025



Martinus Reiling

Styrelsen för BrightWire Rental AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska utveckla och hyra ut fastigheter för kortare vistelser eller semesteruthyrning. Bolaget ägs av till 100% av Brightwire Beheer B.V. Nederländerna. Företaget har sitt säte i Leksand.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (7 mån)
Nettoomsättning	12	0
Resultat efter finansiella poster	-332	-72
Soliditet (%)	24,2	28,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 445 625	-71 924	1 398 701
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-71 924	71 924	0
Årets resultat			-332 078	-332 078
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 373 701</b>	<b>-332 078</b>	<b>1 066 623</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 445 625 (1 445 625).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 373 701
årets förlust	-332 078
	<b>1 041 623</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 041 623
	<b>1 041 623</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-06-27  
-2023-12-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	12 016	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>12 016</b>	<b>0</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-5 000	0
Övriga externa kostnader	-78 975	-29 703
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-28 974	0
Övriga rörelsekostnader	-78 830	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-191 779</b>	<b>-29 703</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-179 763</b>	<b>-29 703</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 168	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-158 483	-42 221
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-152 315</b>	<b>-42 221</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-332 078</b>	<b>-71 924</b>

**Resultat före skatt** -332 078 -71 924

**Årets resultat** -332 078 -71 924

2025042405219

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

4 040 605

1 907 775

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 040 605**

**1 907 775**

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

0

1 093 550

Inventarier, verktyg och installationer

4

107 252

0

**Summa anläggningstillgångar**

**4 147 857**

**3 001 325**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

21 084

306 968

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 018

0

Tecknat men ej inbetalt kapital

0

1 445 625

**Summa kortfristiga fordringar**

**33 102**

**1 752 593**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

230 520

99 942

**Summa kassa och bank**

**230 520**

**99 942**

**Summa omsättningstillgångar**

**263 622**

**1 852 535**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 411 479**

**4 853 860**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 373 701

1 445 625

Årets resultat

-332 078

-71 924

**Summa fritt eget kapital**

**1 041 623**

**1 373 701**

**Summa eget kapital**

**1 066 623**

**1 398 701**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

3 335 048

3 127 971

**Summa långfristiga skulder**

**3 335 048**

**3 127 971**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 428

327 188

Skatteskulder

7 380

0

**Summa kortfristiga skulder**

**9 808**

**327 188**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 411 479**

**4 853 860**

2025042405221

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 907 775	
Inköp	2 271 949	1 907 775
Omklassificeringar	-120 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 059 724</b>	<b>1 907 775</b>
Årets avskrivningar	-19 119	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 119</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 040 605</b>	<b>1 907 775</b>
Bokfört värde byggnader	2 252 830	
Bokfört värde mark	1 787 775	1 907 775
	<b>4 040 605</b>	<b>1 907 775</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 093 550	0
Inköp		1 093 550
Omklassificeringar	-1 093 550	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 093 550</b>
Årets avskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b></b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 093 550</b>

2025042405223

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	117 107	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 107	0
Årets avskrivningar	-9 855	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 855	0
Utgående redovisat värde	107 252	0


**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till koncernföretag utan förfallodag	3 335 048	3 127 971
	3 335 048	3 127 971

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 250 000	1 250 000
	1 250 000	1 250 000

Leksand den 17 april 2025

  
Martinus Reiling  
Ordförande

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Ingela Koroll