

**Årsredovisning för**  
**MPJ Sverige AB**

556865-2175

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Krzysztof Manios  
Styrelseledamot

2024-08-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MPJ Sverige AB, 556865-2175, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2011 och bedriver förvaltning av mark samt försäljning av avstyckande tomter och med uppförda byggnader.

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat flera fastigheter. Försäljningen av dessa fastigheter har medfört en ökning av omsättningen med 30%.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inga anställda därmed inga löner betalades ut under 2023.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	314 200	0	78 021	0
Resultat efter finansiella poster	66 761	-3 450 680	-78 021	-505 958
Soliditet %	0,8	0,4	13,3	15,8

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 450 680	-3 450 680
Balanseras i ny räkning		-3 450 680	3 450 680
Årets resultat			66 761
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>66 761</b>

#### Kommentar

Ett villkorat erhållat aktieägartillskott om 0 SEK (2 336 891 SEK föregående år) innebär att bolaget under räkenskapsåret har mottagit tillskott från aktieägare på detta belopp, vilket kan behöva återbetalas till aktieägarna vid ett framtida tillfälle om vissa villkor är uppfyllda. Tidigare år (2 336 891 SEK) innebär att det mottogs något sådant tillskott under föregående räkenskapsår.

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	66 761
<b>Summa</b>	<b>66 761</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	66 761
<b>Summa</b>	<b>66 761</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		314 200	0
Övriga rörelseintäkter		2 383 359	778 562
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 697 559</b>	<b>778 562</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 880 517	0
Övriga externa kostnader		-403 241	-4 121 994
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 000	-64 000
Övriga rörelsekostnader		-455	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 348 213</b>	<b>-4 185 994</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>349 346</b>	<b>-3 407 432</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	618 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-282 585	-661 848
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-282 585</b>	<b>-43 248</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>66 761</b>	<b>-3 450 680</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>66 761</b>	<b>-3 450 680</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>66 761</b>	<b>-3 450 680</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	5 058 863	5 122 863
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 058 863</b>	<b>5 122 863</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	678 600	678 600
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>678 600</b>	<b>678 600</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 737 463</b>	<b>5 801 463</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		113 809	157 069
Varor under tillverkning		21 666	184 985
Övriga lagertillgångar		1 750 000	1 750 000
Förskott till leverantörer		62 870	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>1 948 345</b>	<b>2 092 054</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		50 000	0
Fordringar hos koncernföretag		2 173 272	1 364 814
Övriga fordringar		4 019 775	2 362 838
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 243 047</b>	<b>3 727 652</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	573
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>573</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 191 392</b>	<b>5 820 279</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 928 855</b>	<b>11 621 742</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		0	3 450 680
Årets resultat		66 761	-3 450 680
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>66 761</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>116 761</b>	<b>50 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		120	0
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	10 303 200	6 687 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 303 320</b>	<b>6 687 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		32 000	2 600 000
Leverantörsskulder		3 450 481	1 794 991
Skatteskulder		0	67 954
Övriga skulder		6 293	406 797
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 508 774</b>	<b>4 884 742</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 928 855</b>	<b>11 621 742</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 378 863	5 378 863
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 378 863</b>	<b>5 378 863</b>
Ingående avskrivningar	-256 000	-192 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-64 000	-64 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-320 000</b>	<b>-256 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 058 863</b>	<b>5 122 863</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	678 600	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		678 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>678 600</b>	<b>678 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>678 600</b>	<b>678 600</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Övriga kortfristiga skulder	Kortfrist. lån	0	0
Övriga långfristiga skulder	Långfrist. lån	10 303 200	6 687 000

## Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
JKM Design AB	556895-8531	Stockholm.

## Underskrifter

Stockholm

*Jadwiga Maria Manios*

2024-07-31

Jadwiga Maria Manios

Datum

Verkställande direktör

*Krzysztof Manios*

2024-07-31

Krzysztof Manios

Datum

Styrelseledamot