

KING LUI CAPITAL AB

Org nr 556919-4870

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för King Lui Capital AB får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 1 januari-31 december 2023

Förvaltningsberättelse	sid 2
Resultaträkning	sid 3
Balansräkning	sid 4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	sid 4
Tilläggsupplysningar	sid 5
Underskrifter	sid 5

KING LUI CAPITAL AB

Org nr 556919-4870

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Verksamhet

Bolagets verksamhet har varit uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder samt äga och förvalta övrig fast och lös egendom.

Årets resultat

Största delen av bolagets tillgångar består av värdepapper som minskat i värde. Dessa har nedskrivits till marknadsvärdet på bokslutsdagen.

Förslag till disposition av årets resultat

Till årsstämman förfogande står	
balanserade vinstmedel	50 846 015
utdelning	-382 800
årets resultat	<u>-2 673 467</u>
	47 789 748
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>47 789 748</u>
	47 789 748

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

KING LUI CAPITAL AB

Org nr 556919-4870

RESULTATRÄKNING

Rörelsens intäkter mm	2023	2022
Nettoomsättning	210 000	180 755
Övriga externa kostnader	<u>-161 403</u>	<u>-224 063</u>
Rörelseresultat	48 597	-43 308
Avskrivningar		
Avskrivning byggnad	Not 1 -154 619	-154 619
Finansiella poster		
Resultat från övr finansiella anl tillgångar	48 083	-88 949
Nedskrivning värdepapper	<u>-2 615 528</u>	<u>-6 338 749</u>
Resultat efter finansiella poster	-2 673 467	-6 625 625
Årets skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	-2 673 467	-6 625 625

KING LUI CAPTIAL AB

Org nr 556919-4870

BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	NOT		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	18 726 936	20 222 822
Byggnad och mark	3	<u>7 268 230</u>	<u>7 422 849</u>
Summa anläggningstillgångar		25 995 166	27 645 671
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Övriga kortfristiga fordringar		270	331 587
Kassa och bank		<u>21 844 312</u>	<u>23 120 645</u>
Summa omsättningstillgångar		21 844 582	23 452 232
SUMMA TILLGÅNGAR		47 839 748	51 097 903
BUNDET EGET KAPITAL			
Aktiekapital		50 000	50 000
FRITT EGET KAPITAL			
Balanserade vinstmedel		50 846 015	48 659 284
Fusionsresultat		0	8 812 356
Utdelning		-382 800	0
Årets resultat		<u>-2 673 467</u>	<u>-6 625 625</u>
SUMMA FRITT EGET KAPITAL		47 789 748	50 846 015
SUMMA EGET KAPTIAL		47 839 748	50 896 015
SKULDER			
Skatteskulder		0	201 888
SUMMA SKULDER		0	201 888
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		47 839 748	51 097 903
Ställda panter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

KING LUI CAPITAL AB

Org nr 556919-4870

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 1 Avskrivningar

Byggnaden avskrivs med 2 % per år.

	Anskaffn. värde	Marknads- värde
Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav		
Portfölj förvaltd av Avanza	24 563 822	
Nedskrivning värdepapper	<u>-8 954 277</u>	15 609 545
Övriga långfristiga placeringar		<u>3 117 391</u>
		18 726 936
Not 3 Byggnad		
Edeby 5:71, Norrtälje kommun, byggnad på ofri grund		
Nedlagda kostnader		7 730 976
./ ackumulerade avskrivningar		<u>-462 746</u>
Bokfört värde		<u>7 268 230</u>

Uppsala 2024-05-25



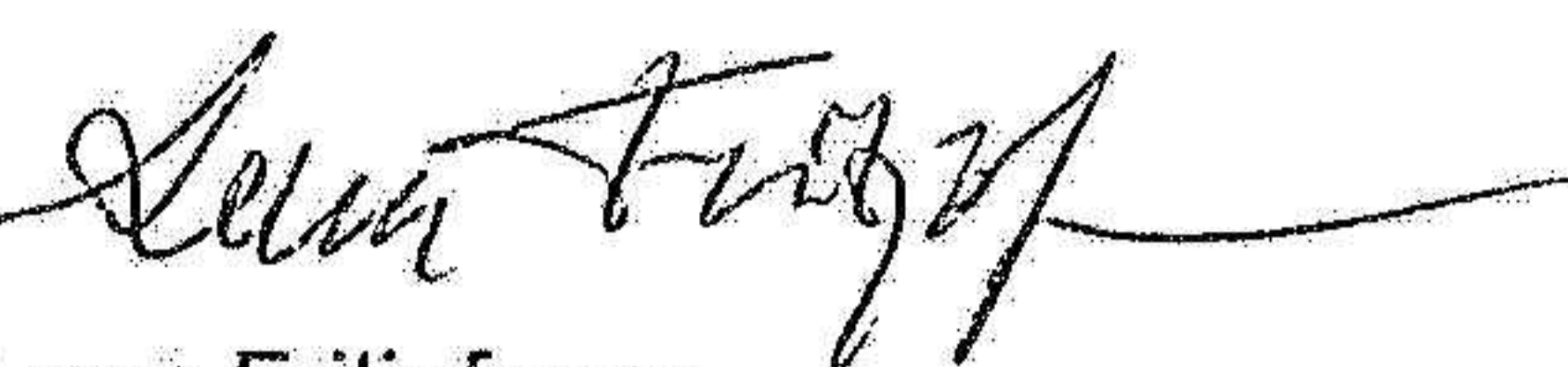
Lena Fritjofsson

King Lui Capital AB, 556919-4870

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-25. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2024-05-25



Lena Fritjofsson

2024060420734