

Årsredovisning för  
**RG Apartment AB**

559275-6562

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Kruhsberg  
Styrelseledamot

2024-06-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RG Apartment AB, 559275-6562, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna, bedriver verksamhet inom uthyrning av lägenheter samt därmed förenlig verksamhet. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Bolaget har inga anställda.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen fortsätter att aktivt följa omvärldssituationen och vidtar nödvändiga åtgärder vid behov.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	105 846	83 864	86 804
Resultat efter finansiella poster	-164 826	-137 453	-62 344
Soliditet %	0,6	0,6	0,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-277	
Årets resultat			174
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-277</b>	<b>174</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-277
Årets resultat	174
<b>Summa</b>	<b>-103</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-103
<b>Summa</b>	<b>-103</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		105 846	83 864
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>105 846</b>	<b>83 864</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-89 047	-66 430
Övriga externa kostnader		-990	-500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-90 037</b>	<b>-66 930</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>15 809</b>	<b>16 934</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-180 635	-154 387
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-180 635</b>	<b>-154 387</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-164 826</b>	<b>-137 453</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		165 000	137 453
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>165 000</b>	<b>137 453</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>174</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>174</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 790 000	3 790 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 790 000</b>	<b>3 790 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 790 000</b>	<b>3 790 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		17 864	17 992
Fordringar hos koncernföretag		0	199 796
Övriga fordringar		2	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 165	21 165
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>39 031</b>	<b>238 953</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		265 652	57 281
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>265 652</b>	<b>57 281</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>304 683</b>	<b>296 234</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 094 683</b>	<b>4 086 234</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-277	-277
Årets resultat		174	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-103</b>	<b>-277</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 897</b>	<b>24 723</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	4 029 693	4 014 060
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 029 693</b>	<b>4 014 060</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 506	21 588
Skatteskulder		0	276
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 587	25 587
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>40 093</b>	<b>47 451</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 094 683</b>	<b>4 086 234</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-180 633	-154 387

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 790 000	3 790 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 790 000</b>	<b>3 790 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 790 000</b>	<b>3 790 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Underskrifter

Eskilstuna

*Anders Kruhsberg*  
Anders Kruhsberg  
Styrelseledamot

2024-06-11  
Datum