

Årsredovisning för
KPH utveckling AB
559036-0227

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KPH utveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-04-07. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-04-07



Pontus Henriksson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KPH utveckling AB, 559036-0227 får härmed avge årsredovisning för 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2015 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	714	953 967	-400	-400
Soliditet, %	100	92	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		972 671
<i>Disposition enl. årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-445 500
Årets resultat			714
Vid årets slut	50 000		527 885

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 537 885, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	527 171
årets resultat	714
Totalt	527 885
disponeras för	
utdelning, 500 * 375	187 500
balanseras i ny räkning	340 385
Summa	527 885

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		714	-1 233
Summa rörelsekostnader		<u>714</u>	<u>-1 233</u>
Rörelseresultat		<u>714</u>	<u>-1 233</u>
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	955 200
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>955 200</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>714</u>	<u>953 967</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		714	953 967
Skatter			
Årets resultat		<u>714</u>	<u>953 967</u>

2022072822881

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 781	10 781
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 781	10 781
Summa anläggningstillgångar		10 781	10 781
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		567 104	1 107 079
Summa kassa och bank		567 104	1 107 079
Summa omsättningstillgångar		567 104	1 107 079
SUMMA TILLGÅNGAR		577 885	1 117 860

2022072822882

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		527 171	18 704
Årets resultat		714	953 967
Summa fritt eget kapital		527 885	972 671
Summa eget kapital		577 885	1 022 671
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		0	95 189
Summa kortfristiga skulder		0	95 189
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		577 885	1 117 860

2022072822883

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

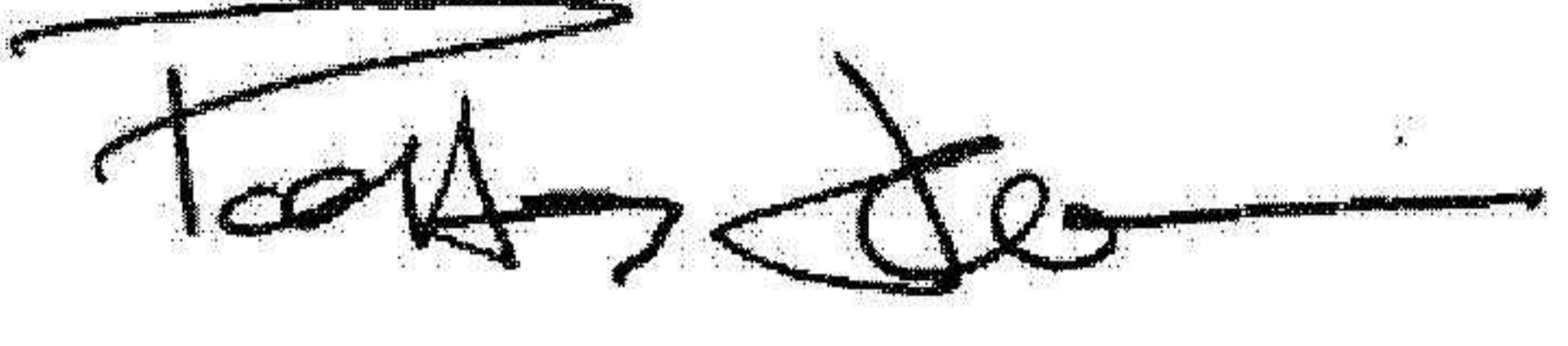
	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 781	8 381
-Förvärv	0	2 400
Vid årets slut	10 781	10 781

2022072822884

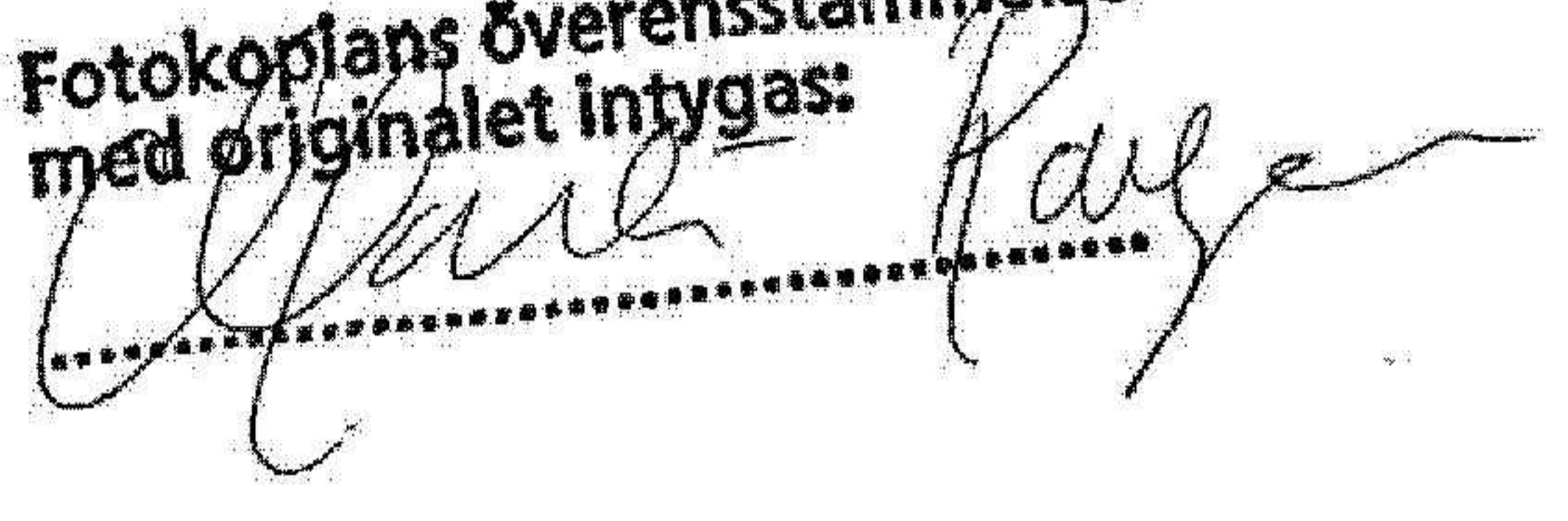
Underskrifter

Göteborg 2022-04-07

Pontus Henriksson
Styrelseledamot



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2022072822885