

# Årsredovisning

för

## Linköping Byggteam AB

559222-9578

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Adolfsson, Styrelseledamot

2024-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för Linköping Byggteam AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom trä och bygghandeln.

Företaget har sitt säte i Linköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (15 mån)
Nettoomsättning	47 605	53 270	34 750	10 365
Resultat efter finansiella poster	-1 647	813	-1 422	-3 470
Soliditet (%)	6,6	6,3	2,3	3,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	149 993	805 293	<b>1 005 286</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		805 293	-805 293	<b>0</b>
Årets resultat			101 031	<b>101 031</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>955 286</b>	<b>101 031</b>	<b>1 106 317</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 435 000 (1 435 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	955 286
årets vinst	101 031
	<b>1 056 317</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 056 317
	<b>1 056 317</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		47 604 717	53 270 324
Övriga rörelseintäkter		155 454	18 960
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>47 760 171</b>	<b>53 289 284</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-35 652 589	-38 997 623
Övriga externa kostnader		-7 401 336	-6 803 971
Personalkostnader	2	-5 682 486	-6 072 713
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-368 031	-339 237
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-49 104 442</b>	<b>-52 213 544</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 344 271</b>	<b>1 075 740</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 686	6 192
Räntekostnader och liknande resultatposter		-315 439	-269 049
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-302 753</b>	<b>-262 857</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 647 024</b>	<b>812 883</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 723 000	0
Förändring av överavskrivningar		25 055	38 319
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 748 055</b>	<b>38 319</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>101 031</b>	<b>851 202</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-45 909
<b>Årets resultat</b>		<b>101 031</b>	<b>805 293</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3, 4

617 356

581 818

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

2 223 442

2 359 978

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 840 798**

**2 941 796**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 840 798**

**2 941 796**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

9 566 911

9 909 017

**Summa varulager**

**9 566 911**

**9 909 017**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 567 421

3 132 988

Fordringar hos koncernföretag

90 967

100 691

Övriga fordringar

32 656

7 356

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 716 096

2 306 703

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 407 140**

**5 547 738**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 491

2 417

**Summa kassa och bank**

**3 491**

**2 417**

**Summa omsättningstillgångar**

**15 977 542**

**15 459 172**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 818 340**

**18 400 968**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

955 286

149 993

Årets resultat

101 031

805 293

**Summa fritt eget kapital**

**1 056 317**

**955 286**

**Summa eget kapital**

**1 106 317**

**1 005 286**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

173 205

198 260

**Summa obeskattade reserver**

**173 205**

**198 260**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

3 183 728

2 817 965

Övriga skulder till kreditinstitut

447 488

818 952

Skulder till koncernföretag

4

6 949 678

7 003 835

**Summa långfristiga skulder**

**10 580 894**

**10 640 752**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

471 232

471 000

Förskott från kunder

0

8 816

Leverantörsskulder

5 039 744

4 475 080

Skulder till koncernföretag

75 322

15 848

Skatteskulder

13 437

31 384

Övriga skulder

454 050

484 285

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

904 139

1 070 257

**Summa kortfristiga skulder**

**6 957 924**

**6 556 670**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 818 340**

**18 400 968**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	7	12

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 057 940	950 539
Inköp	267 033	107 401
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 324 973</b>	<b>1 057 940</b>
Ingående avskrivningar	-476 122	-273 421
Årets avskrivningar	-231 495	-202 701
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-707 617</b>	<b>-476 122</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>617 356</b>	<b>581 818</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	6 000 000	6 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	169 457	283 037
	<b>6 169 457</b>	<b>6 283 037</b>

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 730 702	2 730 702
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 730 702</b>	<b>2 730 702</b>
Ingående avskrivningar	-370 724	-234 188
Årets avskrivningar	-136 536	-136 536
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-507 260</b>	<b>-370 724</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 223 442</b>	<b>2 359 978</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	3 350 557	2 855 835

Linköping 2024-06-03

*Johan Adolfsson*  
Johan Adolfsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-03

*Ola Jakobsson*  
Ola Jakobsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Linköping Byggteam AB, org.nr 559222-9578

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Linköping Byggteam AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linköping Byggteam ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Linköping Byggteam AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Linköping Byggteam AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Linköping Byggteam AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping 2024-06-03

*Ola Jakobsson*

Ola Jakobsson  
Auktoriserad revisor