

Årsredovisning

för

Hans Anders Bygg AB

556050-0620

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olof Nyberg, Styrelseledamot
2023-06-21

Styrelsen för Hans Anders Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av byggmaterial och därtill hörande produkter till byggföretag och konsumenter vid anläggningar i Skurup, Ystad, Simrishamn, Malmö, Höör och Veberöd.

Hans Anders Bygg är en av landets äldsta privata bygghandlare. Verksamheten startade år 1850 genom försäljning av överblivet byggmaterial och utvecklades från dåtidens behov i en lantbruksbygd till dagens krav. Affärsidén är att leverera byggmaterial med service och kvalitet till byggföretag och privata projektkunder, samt att vara "en riktig bygghandel" med kunnig personal och med produkter från kända leverantörer. Visionen är att "genom ständiga förbättringar ska vi vara branschens bästa lagspelare och det självklara valet för våra kunder".

Bolaget är medlem i inköpsorganisationen XL Bygg, vars målsättning är att skapa kvalitets- och prismässiga inköpsavtal med produktleverantörer. XL Bygg samordnar även marknadsföring och utbildningar för sina medlemmar. Hans Anders Bygg AB profilerar sig som "XL Bygg Hans Anders".

Företaget har sitt säte i Skurup.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen år 2022 är oförändrad jämfört med föregående år. Under första delen av året var det en stark efterfrågan på byggmaterial samtidigt som omvärldsfaktorerna medförde prisökningar och materialbrist inom en del varugrupper. I slutet av året har inköspriser och tillgång på material stabiliserats, vilket medförde att effekterna av det försämrade konjunkturläget började märkas i efterfrågan.

Resultatet är lägre år 2022 jämfört med föregående år. Detta beror på att de stora prisökningarna på bland annat virke under 2021 gynnade bolaget resultatmässigt under föregående år, samt på ökning av kostnader under 2022 som inte motsvarats av intäktsökningar. Under året står personalkostnaderna för den större delen av kostnadsökningarna.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Under 2023 förväntas bolagets omsättning och resultat bli lägre än 2022. Konjunkturläget, inflationen och räntehöjningar kommer att påverka verksamheten inom bygghandeln negativt. Kostnadskontroll kommer att vara ett fokus för att motverka de negativa effekterna på resultatet av en lägre efterfrågan.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget är kvalitets- och miljöcertifierat enligt ISO 9001, ISO 14001 och ISO 45001.

Ur de 17 globala hållbarhetsmålen har Hans Anders Bygg AB valt ut fem där möjligheten är störst att påverka.

I lokalsamhället nära kunder har bolaget sedan starten skapat förutsättningar för långsiktig verksamhet genom lyhördhet, förändringar, förbättringar och utveckling. Genom förankring och samarbete med andra intressenter i lokalsamhället skapas också förutsättningar för andra aktörer att skapa hållbara verksamheter, vilket gynnar människor som bor och arbetar där. Även genom aktiv stöttning till det lokala föreningslivet, genom att erbjuda ungdomar sommarjobb, praktikplatser och prao skapas en ömsesidig respekt för olika behov som i slutändan gynnar hela samhället. (Mål 11 Hållbara städer och samhällen, samt mål 16 Fredliga och inkluderande samhällen).

Att ha personalens bästa för ögonen har i många år varit en grundbult i verksamheten. Kollektivavtal, bidrag till friskvård, företagshälsovård, underlätta att kombinera föräldraskap med arbetet, tredjepartscertifierad arbetsmiljö enligt ISO 45001 och tron på att låta människor utvecklas i sina arbetsroller bidrar till anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt. (Mål 3 God hälsa och välbefinnande, samt mål 8 Anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt).

Att framhäva personers kompetens framför kön anser bolaget vara den bästa lösningen i den mansdominerande bransch man agerar inom. Tre av sju avdelningschefer är kvinnor. Inga trakasserier eller diskriminering accepteras på grund av kön. (Mål 5 Jämställdhet).

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 428 189 | 429 680 | 328 195 | 324 184 | 339 851 |
| Resultat efter finansiella poster | 14 342 | 28 385 | 13 301 | 8 941 | 12 247 |
| Soliditet (%) | 50 | 48 | 46 | 49 | 44 |
| Antal anställda | 107 | 95 | 79 | 78 | 77 |

Förändringar i eget kapital (Tkr)

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fusions- differens | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 500 | 100 | -4 082 | 45 671 | 14 417 | 56 606 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | | 14 417 | -14 417 | 0 |
| Årets resultat | | | | | 8 290 | 8 290 |
| Belopp vid årets utgång | 500 | 100 | -4 082 | 60 088 | 8 290 | 64 896 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 56 006 426 |
| årets vinst | 8 289 877 |
| | 64 296 303 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 64 296 303 |
| | 64 296 303 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|------|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | 1 | 428 189 010 | 429 679 938 |
| Övriga rörelseintäkter | | 2 621 316 | 2 832 839 |
| | | 430 810 326 | 432 512 776 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Handelsvaror | | -310 243 948 | -302 039 541 |
| Övriga externa kostnader | 2, 3 | -39 082 788 | -37 258 633 |
| Personalkostnader | 4 | -64 406 415 | -62 100 250 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -3 052 724 | -2 787 234 |
| | | -416 785 874 | -404 185 658 |
| Rörelseresultat | | 14 024 452 | 28 327 118 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 5 | 321 175 | 259 600 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 135 260 | 26 741 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -139 207 | -228 453 |
| | | 317 228 | 57 888 |
| Resultat efter finansiella poster | | 14 341 679 | 28 385 006 |
| Bokslutsdispositioner | 6 | -3 465 692 | -9 818 567 |
| Resultat före skatt | | 10 875 987 | 18 566 439 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -2 586 110 | -4 149 826 |
| Årets resultat | | 8 289 877 | 14 416 613 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Goodwill | 8 | 2 864 188 | 3 938 258 |
| | | 2 864 188 | 3 938 258 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 9 | 1 652 009 | 1 751 643 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 | 5 080 841 | 5 795 678 |
| | | 6 732 850 | 7 547 322 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 11 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 12 | 482 814 | 482 814 |
| | | 482 814 | 482 814 |
| Summa anläggningstillgångar | | 10 079 852 | 11 968 394 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m m</i> | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 70 179 550 | 68 456 873 |
| | | 70 179 550 | 68 456 873 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 50 156 587 | 45 986 965 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 272 387 | 1 098 800 |
| Övriga fordringar | | 258 889 | 440 808 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 13 | 22 510 855 | 17 120 809 |
| | | 74 198 718 | 64 647 382 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 9 611 015 | 9 007 428 |
| Summa omsättningstillgångar | | 153 989 283 | 142 111 683 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 164 069 135 | 154 080 077 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (500 aktier) | | 500 000 | 500 000 |
| Reservfond | | 100 000 | 100 000 |
| | | 600 000 | 600 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 56 006 426 | 41 589 814 |
| Årets resultat | | 8 289 877 | 14 416 613 |
| | | 64 296 304 | 56 006 427 |
| Summa eget kapital | | 64 896 304 | 56 606 427 |
| Obeskattade reserver | 14 | 20 948 005 | 21 482 313 |
| Avsättningar | | | |
| Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser | | 302 661 | 439 178 |
| Summa avsättningar | | 302 661 | 439 178 |
| Långfristiga skulder | 15 | | |
| Övriga skulder | | 1 330 000 | 1 330 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 330 000 | 1 330 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 51 130 645 | 47 196 101 |
| Skulder till koncernföretag | | 7 896 028 | 7 679 379 |
| Aktuella skatteskulder | | 33 590 | 1 764 626 |
| Övriga skulder | | 5 080 376 | 5 071 419 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 16 | 12 451 526 | 12 510 633 |
| Summa kortfristiga skulder | | 76 592 165 | 74 222 158 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 164 069 135 | 154 080 077 |

Kassaflödesanalys

| Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | |
| Resultat efter finansiella poster | 14 020 504 | 28 125 406 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 2 916 205 | 2 877 258 |
| Betald skatt | -4 317 146 | -1 336 920 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | 12 619 563 | 29 665 744 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | -1 722 677 | -6 251 210 |
| Förändring av kundfordringar | -4 169 622 | -12 244 464 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | -5 381 714 | -4 033 873 |
| Förändring av leverantörsskulder | 3 934 544 | 6 558 098 |
| Förändring av kortfristiga skulder | -50 150 | 3 710 354 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | 5 229 944 | 17 404 649 |
| Investeringsverksamheten | | |
| Investeringar i immateriella anläggningstillgångar | 0 | -5 370 351 |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | -1 164 182 | -3 040 694 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | 0 | -1 461 107 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | -1 164 182 | -9 872 152 |
| Infusionerade medel från dotterbolag | | |
| Infusionerade medel från dotterbolag | 0 | 6 865 756 |
| Finansieringsverksamheten | | |
| Amortering av lån | 0 | -8 550 000 |
| Utbetald utdelning | 321 175 | 259 600 |
| Erhållna (lämnade) koncernbidrag | -3 783 350 | -4 102 433 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | -3 462 175 | -12 392 833 |
| Årets kassaflöde | 603 587 | 2 005 420 |
| Likvida medel vid årets början | | |
| Likvida medel vid årets början | 9 007 428 | 7 002 008 |
| Likvida medel vid årets slut | 9 611 015 | 9 007 428 |

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Jerker Nyberg AB med säte i Skurup (556123-0565).
Jerker Nyberg AB upprättar koncernredovisning.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|----------|-----|
| Goodwill | 20% |
|----------|-----|

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

| | |
|--|--------|
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 5% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10-20% |

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuell nedskrivningsbehov.

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 1,38 % | 1,38 % |

Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen 0,00 % 0,00 %

Not 2 Leasingavgifter och lokalhyra

I beloppet för övriga externa kostnader ingår leasingavgifter och lokalhyra med 7 299 tkr (föreg. år 7 302 tkr).

Not 3 Arvode till revisorer

I beloppet för övriga externa kostnader ingår arvoden och kostnadsersättningar till revisor enligt följande. Arvoden avseende revisionsuppdrag uppgår till 221 tkr (föreg. år 300 tkr). Arvoden avseende andra uppdrag uppgår till 64 tkr (föreg. år 68 tkr). Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som förädlas av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

Not 4 Anställda och personalkostnader

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------|------------|-----------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 22 | 19 |
| Män | 85 | 76 |
| | 107 | 95 |

Löner och andra ersättningar

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Styrelse och verkställande direktör | 1 514 624 | 1 497 444 |
| Tantem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör | 0 | 0 |
| Övriga anställda | 42 642 861 | 41 514 234 |
| | 44 157 485 | 43 011 678 |

Sociala kostnader

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 387 571 | 371 892 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 3 836 239 | 3 724 514 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 14 436 337 | 13 983 445 |
| | 18 660 147 | 18 079 851 |

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

62 817 632 **61 091 529**

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

| | | |
|--|-----|-----|
| Andel kvinnor i styrelsen | 0 % | 0 % |
| Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare | 0 % | 0 % |

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | 2022 | 2021 |
|----------------------|----------------|----------------|
| Erhållna utdelningar | 321 175 | 259 600 |
| | 321 175 | 259 600 |

Not 6 Bokslutsdispositioner

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Avsättning till periodiseringsfonder | -2 000 000 | -4 000 000 |
| Återföring av periodiseringsfonder | 2 620 500 | 2 510 000 |
| Lämnade koncernbidrag | -4 000 000 | -8 000 000 |
| Förändring av överavskrivningar | -86 192 | -328 567 |
| | -3 465 692 | -9 818 567 |

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | 2 704 219 | 4 149 826 |
| Skattereduktion | -118 109 | 0 |
| Totalt redovisad skatt | 2 586 110 | 4 149 826 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|---|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 10 875 987 | | 18 566 439 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -2 240 453 | 20,60 | -3 824 686 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -410 836 | | -275 109 |
| Återföring periodiseringsfond till lägre skattesats | | -32 389 | | -31 024 |
| Ränta avsättning till periodiseringsfond | | -20 541 | | -19 007 |
| Redovisad effektiv skatt | 24,86 | -2 704 219 | 22,35 | -4 149 826 |

Not 8 Goodwill

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 370 351 | 0 |
| Från fusion | 0 | 5 370 351 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 370 351 | 5 370 351 |
| Ingående avskrivningar | -1 432 093 | -358 023 |
| Årets avskrivningar | -1 074 070 | -1 074 070 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 506 163 | -1 432 093 |
| Utgående redovisat värde | 2 864 188 | 3 938 258 |

Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 348 981 | 0 |
| Inköp | 122 399 | 0 |
| Anskaffningsvärde från fusion | 0 | 4 348 981 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 471 380 | 4 348 981 |
| Ingående avskrivningar | -2 597 338 | 0 |
| Årets avskrivningar | -222 033 | -217 448 |
| Avskrivningar från fusion | 0 | -2 379 890 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 819 371 | -2 597 338 |
| Utgående redovisat värde | 1 652 009 | 1 751 643 |

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 21 747 329 | 14 264 427 |
| Inköp | 1 041 782 | 1 882 516 |
| Försäljningar/utrangeringar | -210 937 | 0 |
| Anskaffningsvärde från fusion | 0 | 5 600 386 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 22 578 174 | 21 747 329 |
| Ingående avskrivningar | -15 951 651 | -11 043 158 |
| Försäljningar/utrangeringar | 210 937 | 0 |
| Årets avskrivningar | -1 756 620 | -1 495 716 |
| Avskrivningar från fusion | 0 | -3 412 777 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -17 497 334 | -15 951 651 |
| Utgående redovisat värde | 5 080 840 | 5 795 678 |

Not 11 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 25 800 000 |
| Inköp | 0 | 1 106 448 |
| Fusion | 0 | -26 906 448 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 482 814 | 158 596 |
| Anskaffningsvärde från fusion | 0 | 324 218 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 482 814 | 482 814 |
| Utgående redovisat värde | 482 814 | 482 814 |

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Upplupen bonus | 15 256 615 | 13 609 694 |
| Övrigt | 7 254 239 | 3 511 115 |
| | 22 510 854 | 17 120 809 |

Not 14 Obeskattade reserver

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| Periodiseringsfond 2016 | 0 | -2 620 500 |
| Periodiseringsfond 2017 | -3 109 300 | -3 109 300 |
| Periodiseringsfond 2018 | -3 033 000 | -3 033 000 |
| Periodiseringsfond 2019 | -3 000 100 | -3 000 100 |
| Periodiseringsfond 2020 | -4 180 400 | -4 180 400 |
| Periodiseringsfond 2021 | -4 000 000 | -4 000 000 |
| Periodiseringsfond 2022 | -2 000 000 | 0 |
| Ackumulerade överavskrivningar | -1 625 205 | -1 539 013 |
| | -20 948 005 | -21 482 313 |

Not 15 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | | |
| Lån från Pensionsstiftelsen | 1 330 000 | 1 330 000 |
| | 1 330 000 | 1 330 000 |

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Personalrelaterade kostnader | -9 287 602 | -11 055 491 |
| Övrigt | -3 163 924 | -1 455 142 |
| | -12 451 526 | -12 510 633 |

Not 17 Checkräkningskredit

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 19 000 000 | 19 000 000 |

Not 18 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Skuld till kreditinstitut | | |
| Företagsinteckningar | 19 000 000 | 19 000 000 |
| | 19 000 000 | 19 000 000 |

Not 19 Eventualförpliktelser

Proprieborgen för Jerker Nyberg AB, org. nr 556123-0565.

Skurup 2023-06-09

Olof Nyberg
Olof Nyberg
Verkställande direktör

Jörgen Nyberg
Jörgen Nyberg

Hans Nyberg
Hans Nyberg

Ronny Roos
Ronny Roos
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-09

Per Larsson
Per Larsson
Auktoriserad revisor
Visionrevision i Ystad AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hans Anders Bygg AB
Org.nr 556050-0620

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hans Anders Bygg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hans Anders Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hans Anders Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hans Anders Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hans Anders Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skurup 2023-06-09

Per Larsson

Per Larsson
Auktoriserad revisor