

# ÅRSREDOVISNING

för

## Norwest i Göteborg AB

Org.nr. 556604-5398

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

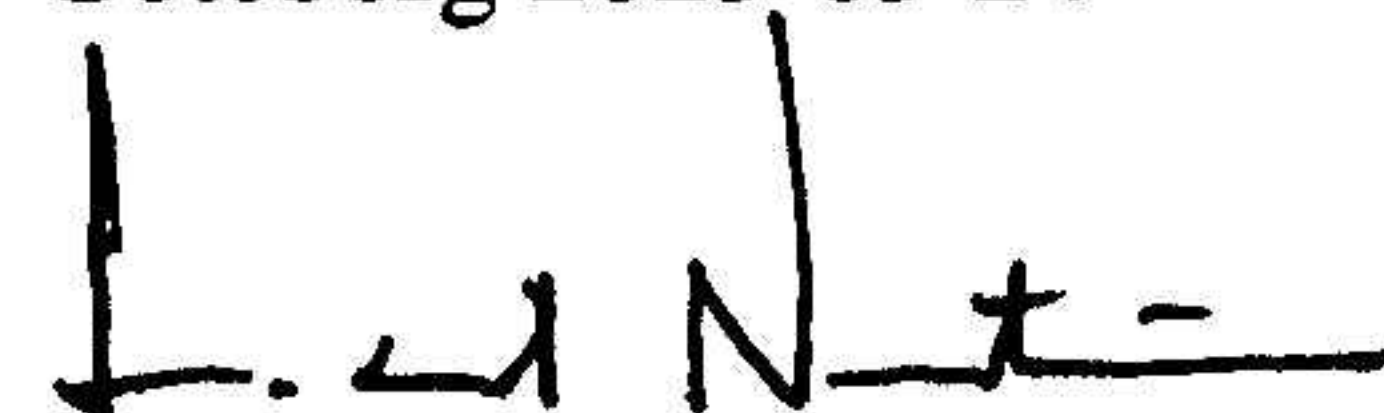
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Norwest i Göteborg AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 mars 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-03-24



Lars-Erik Norström

# ÅRSREDOVISNING

för

**Norwest i Göteborg AB**

Org.nr. 556604-5398

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

# Norwest i Göteborg AB

Org.nr. 556604-5398

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri.

Företagets säte är i Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	380 213	696 545	668 961	1 070 941
Resultat efter finansiella poster	326 292	631 642	621 459	1 007 102
Soliditet (%)	94,16	86,81	79,45	82,88

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	521 252
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-520 000
Årets resultat			259 083
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	260 335

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 252
Årets resultat	259 083
	<hr/>
	260 335

Förslag till disposition:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	10 335
	<hr/>
	260 335

2023050515352

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 250 000,00 kr. vilket motsvarar 250,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023050515353

**Norwest i Göteborg AB**

Org.nr. 556604-5398

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		380 213	696 545
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>380 213</u>	<u>696 545</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-45 877	-57 159
Personalkostnader		-8 067	-6 339
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-53 944</u>	<u>-63 498</u>
<b>Rörelseresultat</b>		326 269	633 047
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	0
Räntekostnader		-1	-1 405
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>23</u>	<u>-1 405</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		326 292	631 642
<b>Resultat före skatt</b>		326 292	631 642
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 209	-130 521
<b>Årets resultat</b>		<u>259 083</u>	<u>501 121</u>

2023050515354

**Norwest i Göteborg AB**

Org.nr. 556604-5398

**BALANSRÄKNING****2022-12-31****2021-12-31**

Not

**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

145 906

17 760

Övriga fordringar

83 898

27 344

**Summa kortfristiga fordringar**

229 804

45 104

**Kassa och bank**

Kassa och bank

174 107

693 544

**Summa kassa och bank**

174 107

693 544

**Summa omsättningstillgångar**

403 911

738 648

**SUMMA TILLGÅNGAR****403 911****738 648****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 252

20 131

Årets resultat

259 083

501 121

**Summa fritt eget kapital**

260 335

521 252

**Summa eget kapital**

380 335

641 252

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

0

21 457

Övriga skulder

8 576

60 939

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

23 576

97 396

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****403 911****738 648**

2023050515355



## **NOTER**

### **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Övriga noter**

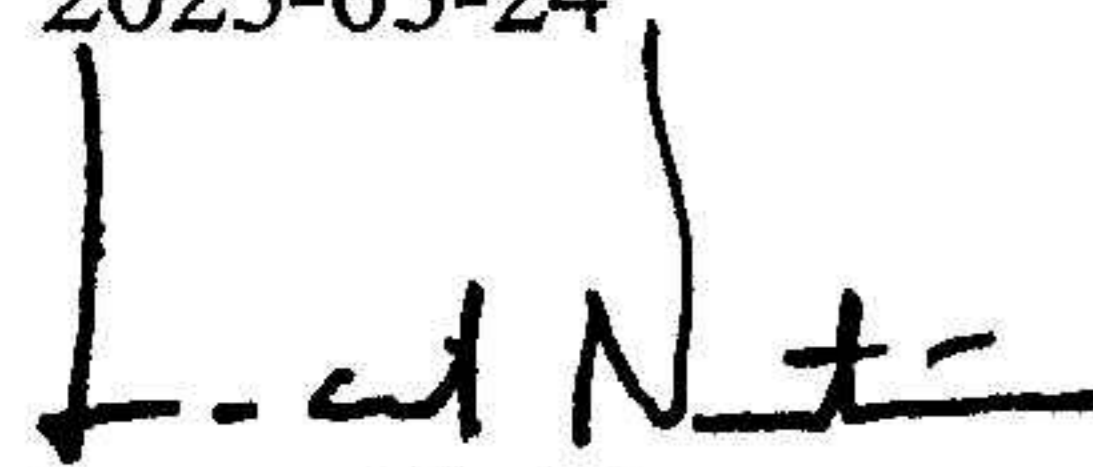
#### **Not 2 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

2023-03-24



Lars-Erik Norström

2023050515356