

ÅRSREDOVISNING

för

JAMÅ Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559162-9232

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma .
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jennie Marklund

2023-07-25

Styrelsen för JAMÅ Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Österåkers och bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

[namn, byrå], som är auktoriserad redovisnings-/lönekonsult (FAR / SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-14 768
Balansomslutning	34 358	34 358
Soliditet (%)	100,00	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belo pp vid året s ingå ng	50 000	0	0	0	0	0	-15 642	0	34 358
Utde lnin g till akti eäg are	0	0	0	0	0	0		0	0
Bala nser as i ny räkn ing	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Året s resu ltat	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Belo pp vid året s utgå ng	50 000	0	0	0	0	0	-15 642	0	34 358

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	-15 642
Årets resultat	0
Summa	-15 642

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-15 642
Summa	-15 642

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	-1 250
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-13 518
Summa rörelsens kostnader		0	-14 768
Rörelseresultat		0	-14 768
Resultat efter finansiella poster		0	-14 768
Resultat före skatt		0	-14 768
Årets resultat		0	-14 768

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	31 542	31 542
Summa materiella anläggningstillgångar		31 542	31 542
Summa anläggningstillgångar		31 542	31 542
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	3	2 727	2 727
Summa kortfristiga fordringar		2 727	2 727
Kassa och bank			
Kassa och bank		89	89
Summa kassa och bank		89	89
Summa omsättningstillgångar		2 816	2 816
Summa tillgångar		34 358	34 358

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-15 642	-874
Årets resultat		0	-14 768
Summa fritt eget kapital		-15 642	-15 642
Summa eget kapital		34 358	34 358
Summa eget kapital och skulder		34 358	34 358

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till balansräkning

2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 060	0
Inköp	0	45 060
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	45 060	45 060
Ingående avskrivningar	-13 518	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	-13 518
Utgående avskrivningar	-13 518	-13 518
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	31 542	31 542

3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 727	472 050
Tillkommande fordringar	0	1 750
Reglerade fordringar	0	-471 073
Utgående anskaffningsvärden	2 727	2 727
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 727	2 727

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Åkersberga

Jennie Marklund

Jennie Marklund

2023-07-25

Styrelseledamot