

ÅRSREDOVISNING

för

Competron AB

Org.nr. 556238-7604

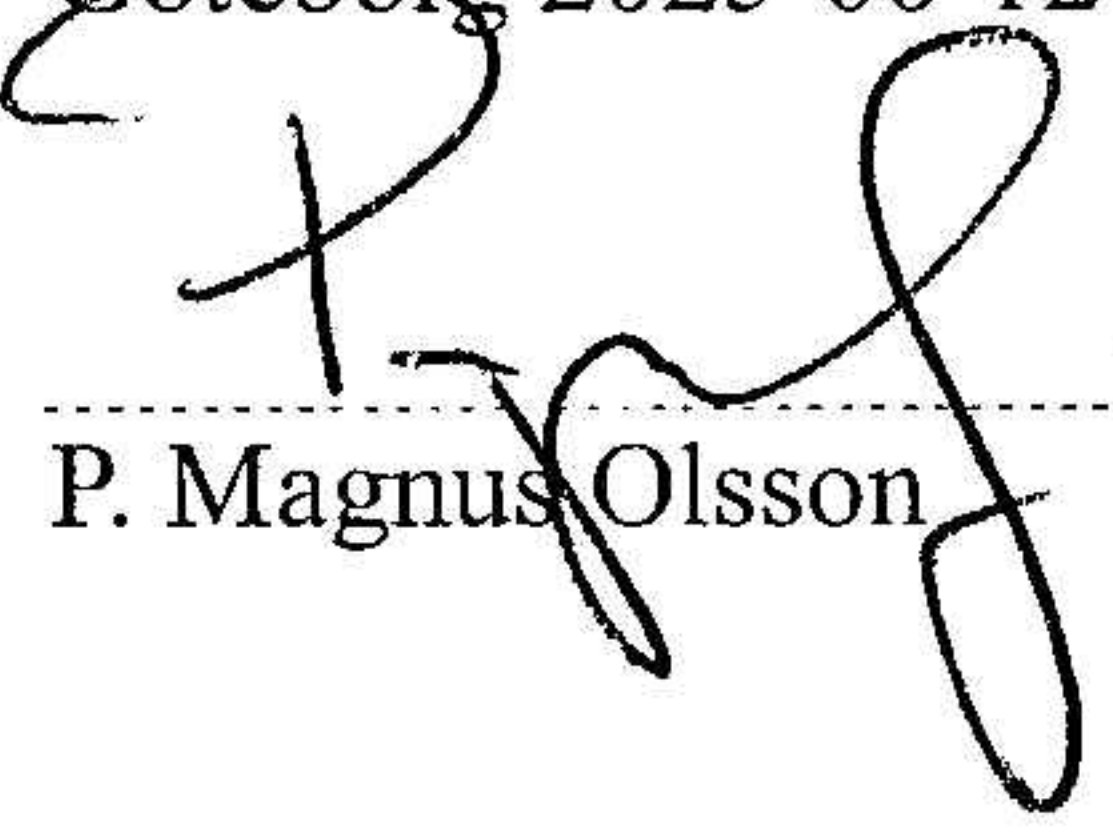
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Competron AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-06-12


P. Magnus Olsson

ÅRSREDOVISNING

för

Competron AB

Org.nr. 556238-7604

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i huvudsak av förvaltning av egna fastigheter.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 345 263	1 204 321	1 725 395	3 151 307
Resultat efter finansiella poster	-1 364 555	-1 187 992	-532 421	365 590
Soliditet (%)	6,39	19,09	31,98	34,97

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 227 928	-1 187 992	2 159 936
Balanseras i ny räkning			-1 187 992	1 187 992	0
Årets resultat				-1 364 555	-1 364 555
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 039 936	-1 364 555	795 381

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 039 936
Årets resultat	<u>-1 364 555</u>
	675 381

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>675 381</u>
	675 381

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 345 263	1 204 321
Övriga rörelseintäkter		24 182	48 860
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 369 445</u>	<u>1 253 181</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-960 447	-1 199 596
Personalkostnader	2	-1 154 606	-869 806
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-205 423	-206 392
Summa rörelsekostnader		<u>-2 320 476</u>	<u>-2 275 794</u>
Rörelseresultat		-951 031	-1 022 613
Finansiella poster			
Ränteintäkter		4 352	4 154
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-417 876	-169 533
Summa finansiella poster		<u>-413 524</u>	<u>-165 379</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 364 555	-1 187 992
Resultat före skatt		-1 364 555	-1 187 992
Årets resultat		<u>-1 364 555</u>	<u>-1 187 992</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

8 593 248

8 707 467

Inventarier, verktyg och installationer

5

409 265

500 469

Summa materiella anläggningstillgångar

9 002 513

9 207 936

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

9 052 513

9 257 936

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 295 384

867 051

Övriga fordringar

401 753

517 533

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

165 775

231 653

Summa kortfristiga fordringar

2 862 912

1 616 237

Kassa och bank

Kassa och bank

522 106

437 929

Summa kassa och bank

522 106

437 929

Summa omsättningstillgångar

3 385 018

2 054 166

SUMMA TILLGÅNGAR

12 437 531

11 312 102

2025061315240

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 039 936	3 227 928
Årets resultat		-1 364 555	-1 187 992
Summa fritt eget kapital		<u>675 381</u>	<u>2 039 936</u>
Summa eget kapital		795 381	2 159 936
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 000 000	3 000 000
Skulder till koncernföretag		3 271 000	3 271 000
Summa långfristiga skulder		<u>6 271 000</u>	<u>6 271 000</u>
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	2 117
Leverantörsskulder		0	14 088
Skulder till koncernföretag		5 199 352	2 600 000
Övriga skulder		46 106	59 765
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		125 692	205 196
Summa kortfristiga skulder		<u>5 371 150</u>	<u>2 881 166</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 437 531	11 312 102

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

25-67

Inventarier, verktyg och installationer

5

ed tidigare år.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2024	2023
----------------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2023
--	------	------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-249 352

0

Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

9 633 889

9 633 889

Utgående anskaffningsvärden

9 633 889

9 633 889

Ingående avskrivningar

-926 422

-812 203

Årets avskrivningar

-114 219

-114 219

Utgående avskrivningar

-1 040 641

-926 422

Redovisat värde

8 593 248

8 707 467

NOTER

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 541 086	1 541 086
Utgående anskaffningsvärden	1 541 086	1 541 086
Ingående avskrivningar	-1 040 617	-948 444
Årets avskrivningar	-91 204	-92 173
Utgående avskrivningar	-1 131 821	-1 040 617
Redovisat värde	409 265	500 469

Not 6 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	
Kalle G Fastighets AB	500	6 104 492	50 000
	100,00%	-1 824 828	
			<u>50 000</u>

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Not 7 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	6 271 000	6 271 000

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 405 000	4 405 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under 2025 sålt samtliga andelar i Kalle G Fastighets AB.

NOTER

Not 10 Uppllysning om moderföretag

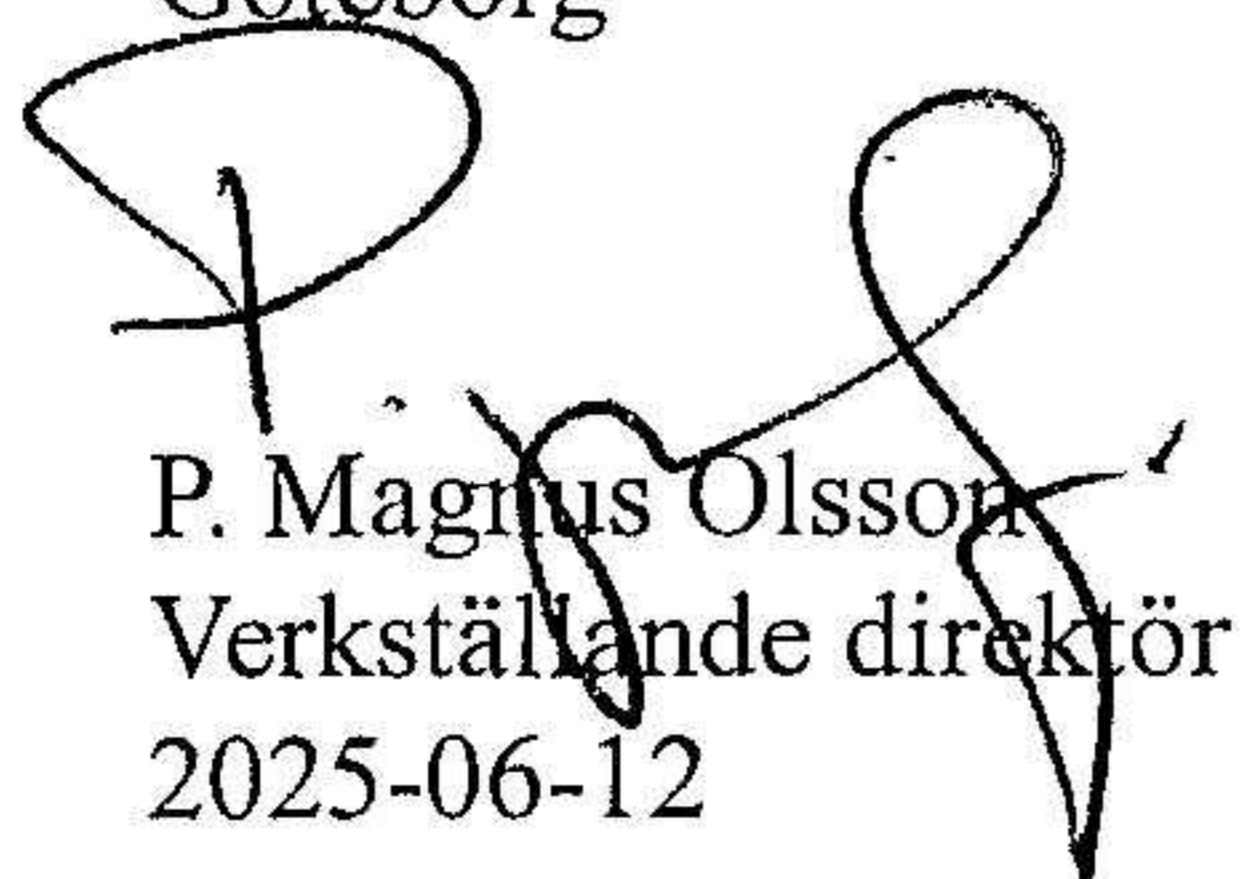
Bolaget är helägt dotterbolag till Uppegården Estate AB, Org. nr 556785-0002, säte Göteborg. Bolaget är moderbolag till Kalle G Fastighets AB, Org. nr 559231-2200, med säte i Göteborg. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 11 Definition av nyckeltal

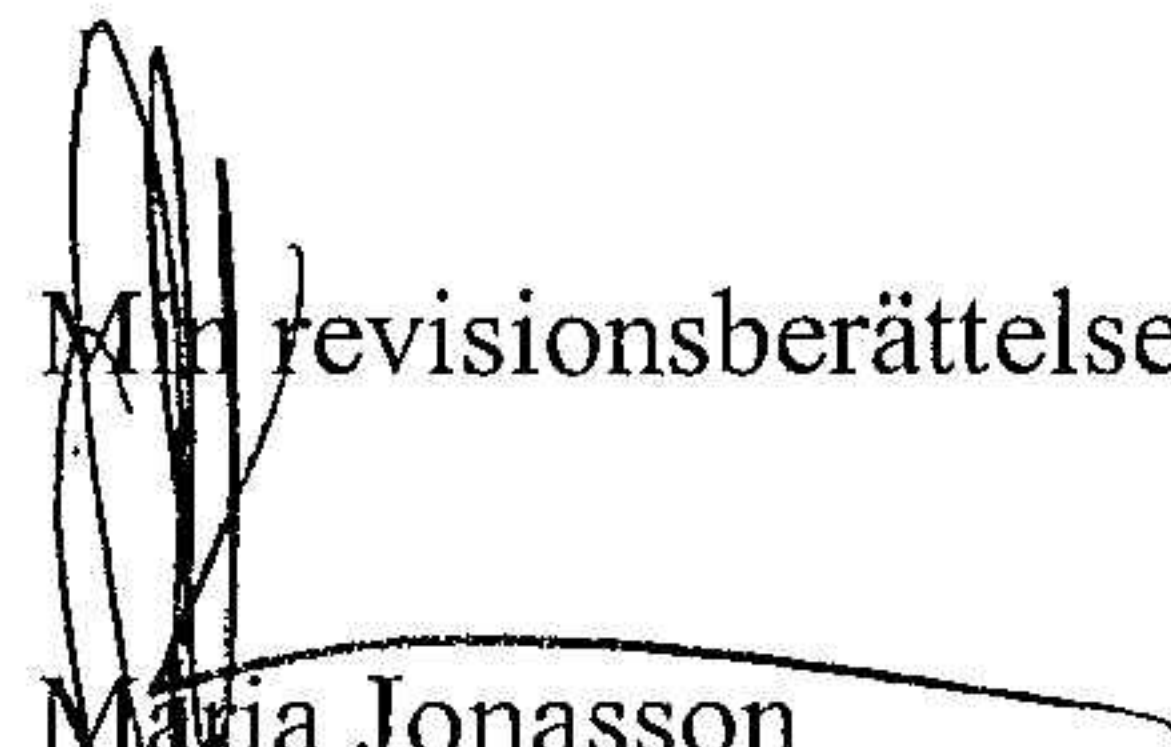
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning



Göteborg


P. Magnus Olsson
Verkställande direktör
2025-06-12

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 juni 2025.


Maria Jonasson
Auktoriserad revisor

2025061315245



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Competron AB, org.nr 556238-7604

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Competron AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Competron ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Competron AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Competron AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Competron AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 12 juni 2025


Maria Jonasson
Auktoriserad revisor