

ÅRSREDOVISNING

för

Åkerblads i Tällberg Aktiebolag

Org.nr. 556156-1027

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Åkerblad, Verkställande direktör
2023-07-28

Styrelsen och verkställande direktören för Åkerblads i Tällberg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellrörelse i förhyrda lokaler i Tällberg, Leksands kommun.

Bolaget har sitt säte i Leksands kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Med anledning av den väpnade konflikten i Ukraina gör bolaget i dagsläget bedömningen att kriget inte får några väsentliga effekter på bolagets finansiella ställning och resultat. Bolaget är dock medvetet om att kriget potentiellt kan påverka världsekonomin och således även bolaget på ett oförutsägbart negativt sätt och med anledning av det bevakar utvecklingen intensivt.

Spa-anläggningen har utökats med en uppvärmd utomhuspool och en lounge i anslutning till denna.

Flerårsöversikt (belopp i tkr)

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	68 948	61 011	49 807	51 613	47 867
Resultat efter finansiella poster	6 366	1 178	4 186	2 125	2 051
Soliditet (%)	37,00	30,10	33,30	27,50	22,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 724 598	7 326	6 851 924
Balanseras i ny räkning	0	0	7 326	-7 326	0
Årets resultat	0	0	0	1 913 737	1 913 737
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 731 924	1 913 737	8 765 661

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 731 924
Årets resultat	1 913 737
Summa	8 645 661

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 645 661
Summa	8 645 661

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		68 947 796	61 011 192
Övriga rörelseintäkter	2	894 258	725 385
Summa rörelsens intäkter m.m.		69 842 053	61 736 577
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 214 175	-8 939 163
Övriga externa kostnader	3	-20 457 712	-23 045 695
Personalkostnader	4	-29 279 389	-26 285 501
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 211 481	-1 412 500
Övriga rörelsekostnader		0	-535 279
Summa rörelsens kostnader		-63 162 757	-60 218 138
Rörelseresultat		6 679 296	1 518 439
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 943	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-320 519	-340 293
Summa resultat från finansiella poster		-313 576	-340 293
Resultat efter finansiella poster		6 365 720	1 178 146
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-825 000	0
Förändring av överavskrivningar		-3 114 960	-1 150 000
Summa bokslutsdispositioner		-3 939 960	-1 150 000
Resultat före skatt		2 425 760	28 146
Skatter			
Skatt på årets resultat		-512 023	-20 820
Årets resultat		1 913 737	7 326

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	8 753 689	16 884 692
Inventarier, verktyg och installationer	6	20 295 125	12 091 849
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	14 016 515	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	8	358 129	0
Summa materiella anläggningstillgångar		43 423 458	28 976 541
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		72 501	72 501
Summa finansiella anläggningstillgångar	9	72 501	72 501
Summa anläggningstillgångar		43 495 959	29 049 042
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 315 755	1 358 285
Summa varulager m.m.		1 315 755	1 358 285
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 229 805	2 568 447
Övriga fordringar		1 001 351	916 486
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		240 244	81 285
Summa kortfristiga fordringar		4 471 400	3 566 218
Kassa och bank			
Kassa och bank		524 435	10 601 270
Summa kassa och bank		524 435	10 601 270
Summa omsättningstillgångar		6 311 590	15 525 773
Summa tillgångar		49 807 549	44 574 815

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 731 924	6 724 598
Årets resultat		1 913 737	7 326
<i>Summa fritt eget kapital</i>		8 645 661	6 731 924
<i>Summa eget kapital</i>		8 765 661	6 851 924
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		1 271 395	446 395
Ackumulerade överavskrivningar		10 915 000	7 800 040
<i>Summa obeskattade reserver</i>		12 186 395	8 246 435
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 11	7 634 065	8 661 785
<i>Summa långfristiga skulder</i>		7 634 065	8 661 785
Kortfristiga skulder	11		
Checkräkningskredit	12	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		864 460	1 159 200
Förskott från kunder		3 670 811	3 877 659
Leverantörsskulder		6 918 055	6 688 541
Skatteskulder		351 310	348 115
Övriga skulder		2 090 937	2 233 551
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	7 325 855	6 507 605
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		21 221 428	20 814 671
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		49 807 549	44 574 815

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-20
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
Övriga materiella anläggningstillgångar	20

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	0
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	160 964
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	463 278
	2022-12-31
Summa	624 242

3 Ersättningar till revisorer

	2022-12-31
Revisionsuppdrag	-55 200
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0
Skatterådgivning, revisionsföretag	0
Övriga tjänster	0
Summa	-55 200

4 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	51	46

Noter till balansräkning

5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 181 888	20 565 247
Inköp	50 000	1 888 653
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 978 869
Omklassificeringar	-9 276 112	-293 143
Utgående anskaffningsvärden	10 955 776	20 181 888
Ingående avskrivningar	-3 297 196	-4 249 858
Försäljningar/utrangeringar	0	1 445 463
Omklassificeringar	1 323 507	-1 873
Årets avskrivningar	-228 398	-490 928
Utgående avskrivningar	-2 202 087	-3 297 196
Redovisat värde	8 753 689	16 884 692

6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 137 388	17 665 711
Inköp	9 798 019	4 776 892
Försäljningar/utrangeringar	-642 775	-1 305 215
Omklassificeringar	-358 129	
Utgående anskaffningsvärden	29 934 503	21 137 388
Ingående avskrivningar	-9 045 539	-8 727 878
Försäljningar/utrangeringar	572 775	603 911
Årets avskrivningar	-1 166 614	-921 572
Utgående avskrivningar	-9 639 378	-9 045 539
Redovisat värde	20 295 125	12 091 849

7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	6 880 379	0
Omklassificeringar	9 276 112	
Utgående anskaffningsvärden	16 156 491	
Ingående avskrivningar	0	0
Omklassificeringar	-1 332 145	
Årets avskrivningar	-807 831	0
Utgående avskrivningar	-2 139 976	0
Redovisat värde	14 016 515	0

8 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	358 129	0
Utgående anskaffningsvärden	358 129	0
Redovisat värde	358 129	0

9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 501	72 501
Utgående anskaffningsvärden	72 501	72 501
Redovisat värde	72 501	72 501

10 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 470 800	2 685 785

11 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	Belopp
Långfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	7 634 065
Kortfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	864 460

12 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp	2 400 000	2 400 000

Kommentar

Utnyttjad kredit uppgår till 0 (0) kronor.

13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31
Upplupna löner	1 579 056
Upplupna semesterlöner	2 198 190
Upplupna sociala avgifter	814 700
Upplupna räntekostnader	0
Förutbetalda intäkter	0
Förutbetalda hyresintäkter	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 733 910
	2022-12-31
Summa	7 325 855

Övriga noter

14 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	4 250 000	4 250 000
Fastighetsinteckningar	13 300 000	13 300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	149 577	231 368
	2022-12-31	2021-12-31
Summa ställda säkerheter	17 699 577	17 781 368

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Tällberg

Anders Åkerblad
Anders Åkerblad
2023-05-30
Verkställande direktör, Styrelseledamot

Gert Heinz Uwe Klötzke
Gert Heinz Uwe Klötzke
2023-05-31
Styrelseledamot

Per Torsten Öberg
Per Torsten Öberg
2023-05-31
Styrelseledamot

Karin Anna Gunilla Åkerblad
Karin Anna Gunilla Åkerblad
2023-05-31
Styrelseledamot

Ulf Peter Rathsmann
Ulf Peter Rathsmann
2023-05-31
Styrelseordförande

Karin Gulli Rosanna Åkerblad
Karin Gulli Rosanna Åkerblad
2023-05-31
Styrelseledamot

Anna Elsa Lovisa Åkerblad
Anna Elsa Lovisa Åkerblad
2023-05-31
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-05-31

Emil Forsling
Auktoriserad revisor, huvudrevisor är revisionsbolaget huvudrevisor är revisionsbolaget Qrev AB



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Åkerblads i Tällberg AB, org.nr 556156-1027

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Åkerblads i Tällberg AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åkerblads i Tällberg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Åkerblads i Tällberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Åkerblads i Tällberg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Åkerblads i Tällberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falun 2023-05-31

Qrev AB

Emil Forsling

Emil Forsling

Auktoriserad revisor