

Årsredovisning för
Skåneposten AB

556663-1338

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingebjörg Benediktsdottir
Verkställande direktör

2025-09-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Skåneposten AB, 556663-1338, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 342 584	1 316 256	1 274 214	1 243 841
Resultat efter finansiella poster	483 297	363 599	452 838	406 311
Soliditet %	27	25,9	26	25,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	314 039	410 677
Balanseras i ny räkning		410 677	-410 677
Vinstutdelning		-300 000	
Årets resultat			365 330
Belopp vid årets utgång	100 000	424 716	365 330

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	424 716
Årets resultat	365 330
Summa	790 046
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	790 046
Summa	790 046

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 342 584	1 316 256
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 342 584	1 316 256
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-601 262	-623 073
Personalkostnader	2	-51 204	-99 630
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 381	0
Summa rörelsekostnader		-668 847	-722 703
Rörelseresultat		673 737	593 553
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-190 441	-229 963
Summa finansiella poster		-190 440	-229 954
Resultat efter finansiella poster		483 297	363 599
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-15 000	165 000
Summa bokslutsdispositioner		-15 000	165 000
Resultat före skatt		468 297	528 599
Skatter			
Skatt på årets resultat		-102 967	-117 922
Årets resultat		365 330	410 677

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	4 360 014	4 360 014
Summa immateriella anläggningstillgångar		4 360 014	4 360 014
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	489 369	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	51 000	51 000
Summa materiella anläggningstillgångar		540 369	51 000
Summa anläggningstillgångar		4 900 383	4 411 014
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 390	74 835
Summa kortfristiga fordringar		61 390	74 839
Kassa och bank			
Kassa och bank		323 546	720 424
Summa kassa och bank		323 546	720 424
Summa omsättningstillgångar		384 936	795 263
SUMMA TILLGÅNGAR		5 285 319	5 206 277

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		424 716	314 039
Årets resultat		365 330	410 677
Summa fritt eget kapital		790 046	724 716
Summa eget kapital		890 046	824 716
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		675 000	660 000
Summa obeskattade reserver		675 000	660 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 332 800	3 332 800
Summa långfristiga skulder		3 332 800	3 332 800
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 476	14 332
Skatteskulder		43 887	41 967
Övriga skulder		140	140
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		338 970	332 322
Summa kortfristiga skulder		387 473	388 761
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 285 319	5 206 277

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	15

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Bostadsrätt

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 360 014	4 360 014
Utgående anskaffningsvärden	4 360 014	4 360 014
Redovisat värde	4 360 014	4 360 014

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	505 750	
Utgående anskaffningsvärden	505 750	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 381	
Utgående avskrivningar	-16 381	
Redovisat värde	489 369	

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
Utgående anskaffningsvärden	51 000	51 000
Redovisat värde	51 000	51 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 332 800	3 332 800

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	4 360 014	4 360 014
Summa ställda säkerheter	4 360 014	4 360 014

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christel Mårtensson, Gradusante Aktiebolag

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-09-24

Höllviken

Ingebjörg Benediktsdottir 2025-09-24
Ingebjörg Benediktsdottir Datum
Verkställande direktör

Hjördis Agustsdottir Wallin 2025-09-24
Hjördis Agustsdottir Wallin Datum
Styrelseledamot

Kristin Anna Agustsdottir 2025-09-24
Kristin Anna Agustsdottir Datum
Styrelseledamot