

Årsredovisning för  
**Davamahallen i Loftahammar AB**

556713-1320

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Stefan Danielsson  
Styrelseledamot

2024-05-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Davamahallen i Loftahammar AB, 556713-1320, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerviks kommun har som verksamhet att hyra ut platser för båtar inom- och utomhus.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	439 265	421 737	379 377	357 462
Resultat efter finansiella poster	336 182	334 530	291 904	255 681
Soliditet %	73,4	67,6	60,3	51,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	613 696	224 316
Balanseras i ny räkning		224 316	-224 316
Årets resultat			205 760
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>838 012</b>	<b>205 760</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	838 012
Årets resultat	205 760
<b>Summa</b>	<b>1 043 772</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 043 772
<b>Summa</b>	<b>1 043 772</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		439 265	421 737
Övriga rörelseintäkter		110	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>439 375</b>	<b>421 737</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-29 138	-24 183
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 539	-40 539
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-69 677</b>	<b>-64 722</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>369 698</b>	<b>357 015</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 524	-22 486
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-33 516</b>	<b>-22 485</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>336 182</b>	<b>334 530</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-75 000	-51 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-75 000</b>	<b>-51 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>261 182</b>	<b>283 530</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-55 422	-59 214
<b>Årets resultat</b>		<b>205 760</b>	<b>224 316</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	471 546	512 085
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>471 546</b>	<b>512 085</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>471 546</b>	<b>512 085</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		238	255
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		231 077	229 401
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>231 315</b>	<b>229 656</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 319 191	1 061 868
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 319 191</b>	<b>1 061 868</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 550 506</b>	<b>1 291 524</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 022 052</b>	<b>1 803 609</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		838 012	613 696
Årets resultat		205 760	224 316
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 043 772</b>	<b>838 012</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 143 772</b>	<b>938 012</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		429 000	354 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>429 000</b>	<b>354 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		365 000	425 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>365 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		252	237
Skatteskulder		16 403	19 860
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 625	6 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>84 280</b>	<b>86 597</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 022 052</b>	<b>1 803 609</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

---

Inventarier, verktyg och installationer	5-10
---	------

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 119 631	1 119 631
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 119 631</b>	<b>1 119 631</b>
Ingående avskrivningar	-607 546	-567 007
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-40 539	-40 539
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-648 085</b>	<b>-607 546</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>471 546</b>	<b>512 085</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	285 309	285 309
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>285 309</b>	<b>285 309</b>
Ingående avskrivningar	-285 309	-285 309
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-285 309</b>	<b>-285 309</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

## Underskrifter

Loftahammar

*Stefan Danielsson*

2024-05-11

Stefan Danielsson

Datum

Styrelseledamot