

ÅRSREDOVISNING

för

Hemmesta Södra AB

Org.nr. 556899-1854

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hemmesta Södra AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Värmdö 2024-10-31

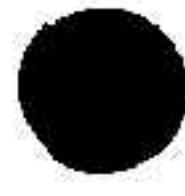
Mats Lindgren

ÅRSREDOVISNING

för

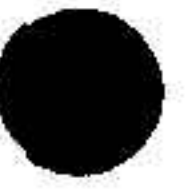
● Hemmesta Södra AB

Org.nr. 556899-1854



Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



Hemmesta Södra AB

Org.nr. 556899-1854

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och innehar två fastigheter i Hemmesta. Planarbete för kommande exploatering pågår. Företagets säte är Stockholms län, Värmdö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret utöver vad som framgår av informationen i årsredovisningen i övrigt.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 041 719	1 120 236	1 114 462	995 433
Resultat efter finansiella poster	1 327 841	555 806	324 099	497 338
Soliditet (%)	1,85	1,84	1,81	14,37
Balansomslutning	2 876 050	2 886 911	2 918 825	3 532 406

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 092	51	53 143
Balanseras i ny räkning		51	-51	0
Årets resultat			91	91
Belopp vid årets utgång	50 000	3 143	91	53 234

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 142
Årets resultat	91
	<hr/>
	3 233

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 233
	<hr/>
	3 233

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hemmesta Södra AB

Org.nr. 556899-1854

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 041 719	1 120 236
Övriga rörelseintäkter		802 317	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 844 036</u>	<u>1 120 236</u>
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-287 499	-330 848
Övriga externa kostnader		-17 756	-28 315
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-94 723	-94 722
Summa rörelsekostnader		<u>-399 978</u>	<u>-453 885</u>
Rörelseresultat		1 444 058	666 351
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 218	-110 547
Summa finansiella poster		<u>-116 217</u>	<u>-110 545</u>
Resultat efter finansiella poster		1 327 841	555 806
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 326 700	-555 400
Summa bokslutsdispositioner		<u>-1 326 700</u>	<u>-555 400</u>
Resultat före skatt		1 141	406
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 050	-355
Årets resultat		<u>91</u>	<u>51</u>

2024112901820

Hemmesta Södra AB

Org.nr. 556899-1854

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-04-30

2023-04-30

3

1 214 136

1 214 136

1 214 136

1 661 317

18

1 661 335

579

579

1 661 914

2 876 050

1 308 859

1 308 859

1 308 859

1 577 071

401

1 577 472

580

580

1 578 052

2 886 911

2024112901821

Hemmesta Södra AB

Org.nr. 556899-1854

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 142

3 092

Årets resultat

91

51

Summa fritt eget kapital

3 233

3 143

Summa eget kapital

53 233

53 143

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 780 000

2 780 000

Summa långfristiga skulder

2 780 000

2 780 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 014

14 965

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 803

38 803

Summa kortfristiga skulder

42 817

53 768

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 876 050

2 886 911

2024112901822

Hemmesta Södra AB

Org.nr. 556899-1854

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

25

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2024-04-30

2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden

2 742 803

2 739 508

Inköp

0

3 295

Utgående anskaffningsvärden

2 742 803

2 742 803

Ingående avskrivningar

-1 433 944

-1 339 222

Årets avskrivningar

-94 723

-94 722

Utgående avskrivningar

-1 528 667

-1 433 944

Redovisat värde

1 214 136

1 308 859

Not 4 Långfristiga skulder

2024-04-30

2023-04-30

Förfaller senare än 5 år

2 780 000

2 780 000

2 780 000

2 780 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2024-04-30

2023-04-30

Fastighetsinteckningar

3 420 000

3 420 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till K.A. Lindgren Förvaltnings AB, org nr 556159-6098, med säte i Stockholms län, Värmdö kommun.

Not 7 Definition av nyckeltal

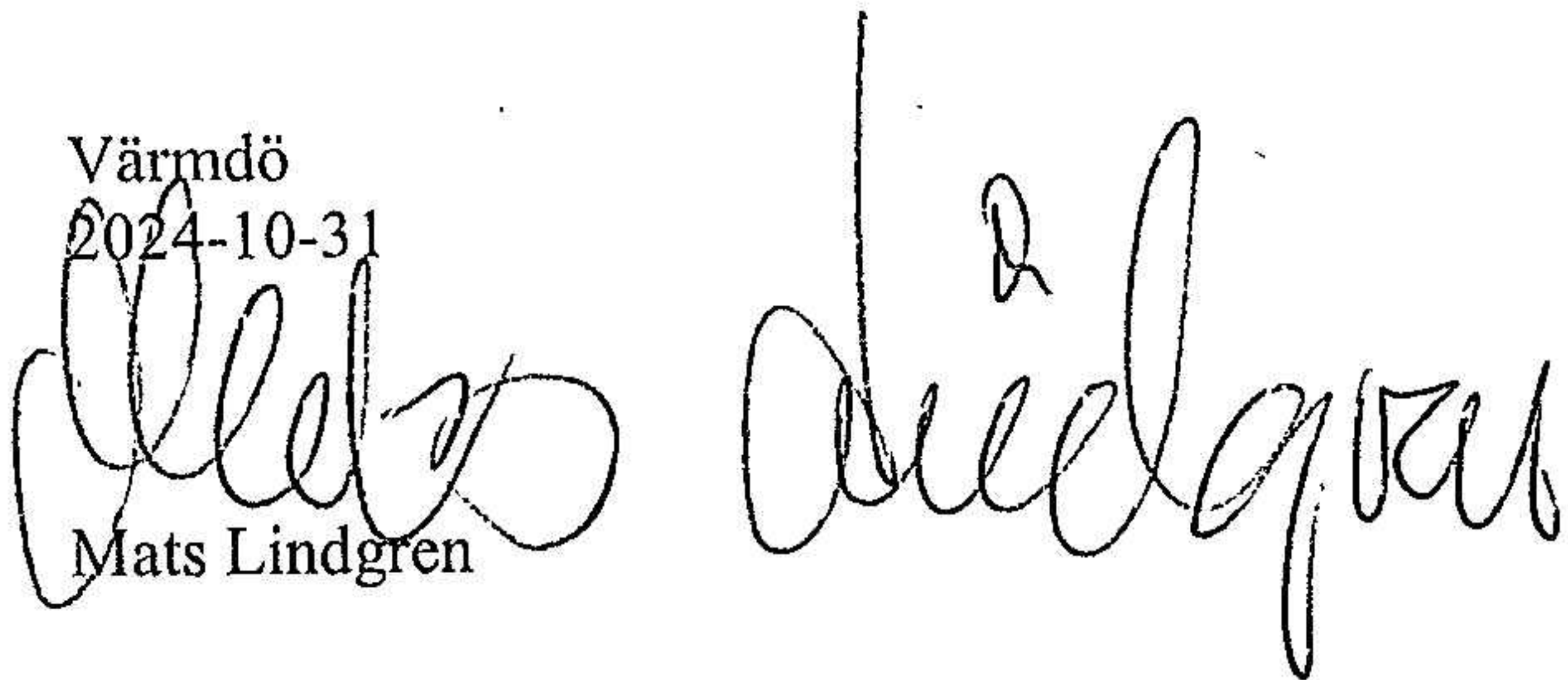
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

2024112901824

Värmdö
2024-10-31


Mats Lindgren