

Årsredovisning för
Göran Dahlsten Fastighets AB

556493-9089

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Göran Dahlsten Fastighets AB, 556493-9089, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Härjedalens kommun bedriver fastighetsskötsel med tillhörande tjänster inom fastighetsskötsel. Någon verksamhet har inte bedrivits i företaget under senaste räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning		790 894	640 299	575 827
Resultat efter finansiella poster	641 631	-124 306	-297 740	-429 864
Soliditet %	19,7	8,7	12	18

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	433 333	-124 306
Balanseras i ny räkning			-124 306	124 306
Årets resultat				641 631
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	309 027	641 631

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	309 027
Årets resultat	641 631
Summa	950 658
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	950 658
Summa	950 658

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	790 894
Övriga rörelseintäkter		805 548	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		805 548	790 894
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-22 172	-30 617
Övriga externa kostnader		-112 532	-299 020
Personalkostnader	2	-76 329	-427 078
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 746	-287 943
Summa rörelsekostnader		-323 779	-1 044 658
Rörelseresultat		481 769	-253 764
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	128 057
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		159 862	3 030
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 629
Summa finansiella poster		159 862	129 458
Resultat efter finansiella poster		641 631	-124 306
Resultat före skatt		641 631	-124 306
Årets resultat		641 631	-124 306

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	259 847	288 141
Inventarier, verktyg och installationer	4	445 136	569 646
Summa materiella anläggningstillgångar		704 983	857 787
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	738 109	738 109
Summa finansiella anläggningstillgångar		738 109	738 109
Summa anläggningstillgångar		1 443 092	1 595 896
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	53 600
Övriga fordringar		26 489	13 379
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 559	231 830
Summa kortfristiga fordringar		93 048	298 809
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 889 574	3 040 130
Summa kassa och bank		3 889 574	3 040 130
Summa omsättningstillgångar		3 982 622	3 338 939
SUMMA TILLGÅNGAR		5 425 714	4 934 835

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		309 027	433 333
Årets resultat		641 631	-124 306
Summa fritt eget kapital		950 658	309 027
Summa eget kapital		1 070 658	429 027
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 338 360	4 289 080
Summa långfristiga skulder		4 338 360	4 289 080
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 136	34 628
Övriga skulder		3 560	62 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	119 863
Summa kortfristiga skulder		16 696	216 728
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 425 714	4 934 835

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	707 371	707 371
Utgående anskaffningsvärden	707 371	707 371
Ingående avskrivningar	-419 230	-390 936
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 294	-28 294
Utgående avskrivningar	-447 524	-419 230
Redovisat värde	259 847	288 141

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 944 080	1 944 080
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	509 800	
Försäljningar/utrangeringar	-1 850 800	
Utgående anskaffningsvärden	603 080	1 944 080
Ingående avskrivningar	-1 374 434	-1 114 785
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	1 300 942	
Årets avskrivningar	-84 452	-259 649
Utgående avskrivningar	-157 944	-1 374 434
Redovisat värde	445 136	569 646

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	738 109	2 702 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		150 000
Försäljningar		-2 113 891
Utgående anskaffningsvärden	738 109	738 109
Redovisat värde	738 109	738 109

Underskrifter

Funäsdalen

Dahlsten Göran
Dahlsten Göran
Verkställande direktör

2024-10-31
Datum

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dahlsten Göran
Verkställande direktör

2024-11-12