

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöudden Group i Sandared AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 17 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av den uppkomna förlusten..

Borås 18 juni 2024



Mikael Johansson

2024070334570

Sjöudden Group i Sandared AB

Org.nr: 559179-3954

Styrelsen för Sjöudden Group i Sandared AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget som startade sin verksamhet under 2018 äger andelar i två aktiebolag som bedriver fastighetsförvaltning i Borpås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Bolaget har inte haft några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Eget Kapital	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	50 000	546 161
Årets resultat		-1 250
	50 000	544 911

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Belopp i tkr				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	149	199	199
Soliditet	93%	93%	76%	34%

Resultatdisposition

Medel att disponera

balanserade resultat

Årets resultat

546 161 kr

-1 250 kr

544 911 kr

Förslag till vinstdisposition

Balanseras i ny räkning

544 911 kr

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar

Sjöudden Group i Sandared AB
 Org.nr: 559179-3954
 RESULTATRÄKNING

2024070534572

20230101 20220101
 -20231231 -20221231

	Not		
Rörelseintäkter			
Nettomsättning		0	0
Övriga intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Externa kostnader		<u>-1 250</u>	<u>-1 250</u>
Summa rörelsekostnader	1	-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Finansiella poster			
Utdelning från koncernföretag		<u>0</u>	<u>150 000</u>
Summa finansiella poster		0	150 000
Resultat efter finansiella poster		-1 250	148 750
Årets skatter		<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		-1 250	148 750

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954
BALANSRÄKNING

2024070334573

	Not	23-12-31	22-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i intresseföretag	1	<u>590 000</u>	<u>590 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		590 000	590 000
Summa anläggningstillgångar		590 000	590 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intressebolag		50 000	50 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 911</u>	<u>3 161</u>
Summa kassa och bank		1 911	3 161
Summa omsättningstillgångar		51 911	53 161
Summa tillgångar		641 911	643 161

2024070334572

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954
EGET KAPITAL OCH SKULDER

	23-12-31	22-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		
1000 aktier	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst	546 161	397 411
Årets resultat	<u>-1 250</u>	<u>148 750</u>
Summa fritt eget kapital	544 911	546 161
Summa eget kapital	594 911	596 161
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	<u>47 000</u>	<u>47 000</u>
Summa kortfristiga skulder	47 000	47 000
Summa eget kapital och skulder	641 911	643 161

Sjöudden Group i Sandared AB
Org.nr: 559179-3954

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

2024070334575

Sjöudden Group i Sandared AB

Org.nr: 559179-3954

2024070334576

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Not 1 Andelar i intresseföretag		
Ingående anskaffningsvärden	590 000	590 000
Anskaffat under året	0	0
Bokfört värde	590 000	590 000

	Bokfört värde	Eget kapital
Pemed Fastighetsförvaltnin AB	30 000	415 219
Villastadens Fastighetsförvaltning AB	560 000	404 299
	Org.nr	Kapital & röstandel
Pemed Fastighetsförvaltning AB	556764-2748	25%
Villastadens Fastighetsförvaltning AB	556328-9643	50%

Not 2 Ställda säkerheter och eventual förpliktelser

Ställda säkerheter Inga Inga

Eventual förpliktelser Inga Inga

Borås 2024-06-10


Mikael Johansson