20250602117 59

Årsredovisning

för

Residev Åkers Runö AB

559258-6886

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Residev Åkers Runö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-19

Carl Zetterqvist

20250602117 60

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

ResiDev Åkers Runö AB
559258-6886

Årsredovisningen omfattar: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Transaktion 09222115557543353883 Signerat CZ, MT

20250602 11761

ResiDev Åkers Runö AB
559258-6886

ÅRSREDOVISNING FÖR RESIDEV ÅKERS RUNÖ AB

Styrelsen för ResiDev Åkers Runö AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i bolaget Åkers Runö Förvaltning AB, org nr 556866-8346.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 65 047 tkr.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-2 417	-2 579	-2 162	-948
Soliditet	62%	0%	0%	0%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	-	2 579	-2 579	25
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 579	2 579	0
Erhållet aktieägartillskott			65 047		65 047
Årets resultat				-1 040	-1 040
Utgående balans	**25**	**0**	**65 047**	**-1 040**	**64 032**

Transaktion 09222115557543353883 Signerat CZ, MT

20250602 11762

ResiDev Åkers Runö AB
559258-6886

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Aktieägartillskott	65 046 898
Balanserad vinst	54
Årets förlust	-1 039 957
	64 006 995

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	64 006 995
	64 006 995

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Transaktion 09222115557543353883 Signerat CZ, MT

20250602111763

ResiDev Åkers Runö AB
559258-6886

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**0**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6	-5
Summa rörelsekostnader		**-6**	**-5**
Rörelseresultat		**-6**	**-5**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	6	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 417	-2 579
Summa finansiella poster		**-2 411**	**-2 574**
Resultat efter finansiella poster		**-2 417**	**-2 579**
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 377	-
Summa bokslutsdispositioner		**1 377**	**0**
Resultat före skatt		**-1 040**	**-2 579**
ÅRETS RESULTAT		**-1 040**	**-2 579**

20250602 11764

ResiDev Åkers Runö AB
559258-6886

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	95 606	95 606
Summa finansiella anläggningstillgångar		**95 606**	**95 606**
Summa anläggningstillgångar		**95 606**	**95 606**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		6 682	2 659
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 043	75
Summa kortfristiga fordringar		**7 725**	**2 734**
Kassa och bank			
Kassa och bank		154	399
Summa kassa och bank		**154**	**399**
Summa omsättningstillgångar		**7 879**	**3 133**
SUMMA TILLGÅNGAR		**103 485**	**98 739**

Transaktion 09222115557543353883 Signerat CZ, MT

20250602117 65

ResiDev Åkers Runö AB
559258-6886

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		**25**	**25**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		65 047	2 579
Årets resultat		-1 040	-2 579
Summa fritt eget kapital		**64 007**	**0**
Summa eget kapital		**64 032**	**25**
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		-	33 292
Summa långfristiga skulder		**0**	**33 292**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		33 292	-
Leverantörsskulder		1 119	75
Skulder till koncernföretag		5 042	65 347
Summa kortfristiga skulder		**39 453**	**65 422**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**103 485**	**98 739**

ResiDev Åkers Runö AB
559258-6886

20250602117766

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ResiDev I AB, org nr 559200-1712, som har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster.

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	95 606	95 606
Utgående anskaffningsvärden	95 606	95 606
Redovisat värde	**95 606**	**95 606**

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	33 292
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
Redovisat värde	**0**	**33 292**

ResiDev Åkers Runö AB
559258-6886

20250602111767

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter till förmån för koncernbolag:		
Pantsatta aktier i dotterbolag	95 606	95 606
Andra ställda säkerheter	6 682	2 659
Summa ställda säkerheter till förmån för koncernbolag	**102 288**	**98 265**
Summa ställda säkerheter	**102 288**	**98 265**

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser till förmån för koncernbolag:		
Borgensförbindelser	41 708	41 708
Summa eventualförpliktelser till förmån för koncernbolag:	**41 708**	**41 708**
Summa eventualförpliktelser	**41 708**	**41 708**

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Carl Zetterqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

20250602111763

Verifikat

Transaktion 09222115557543353883

Dokument

1464 ÅR ResiDev Åkers Runö AB 2024
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2025-04-03 14:47:36 CEST (+0200) av Robert Cederberg (RC)
Färdigställt 2025-04-04 18:06:04 CEST (+0200)

Initierare

Robert Cederberg (RC)
robert.cederberg@amblin.se

Signerare

Carl Zetterqvist (CZ)
Personnummer 198704090334
carl.zetterqvist@spg.se
+46709992571

BankID

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl Eric Tryggve Zetterqvist"
Signerade 2025-04-03 14:57:02 CEST (+0200)

Magnus Thorling (MT)
Personnummer 197009051454
magnus.thorling@pwc.com

BankID

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MAGNUS THORLING"
Signerade 2025-04-04 18:06:04 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: https://scrive.com/verify

20250602111769

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ResiDev Åkers Runö AB, org.nr 559258-6886

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ResiDev Åkers Runö AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ResiDev Åkers Runö ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för ResiDev Åkers Runö AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ResiDev Åkers Runö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ResiDev Åkers Runö AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ResiDev Åkers Runö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

20250502211770

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID	*2025-04-04 16:04:46 UTC*
Undertecknare	Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20250502111771