

# Årsredovisning

för

## Simons Vårdshus Aktiebolag

556334-6724

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ann Andersson, Styrelseledamot

2024-04-26

Styrelsen för Simons Vårdshus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget började sin verksamhet 1995. Verksamheten omfattar restaurang, bensinstation samt servicebutik vid E6 norr om Uddevalla. Bolaget är ett helägt dotterbolag till moderbolaget Annsans Förvaltnings AB (556846-8903).

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	21 532	20 510	16 950	14 629
Resultat efter finansiella poster	5 055	3 963	3 419	1 857
Soliditet (%)	73,8	67,9	72,3	66,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 565 778	2 676 610	<b>8 362 388</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			2 676 610	-2 676 610	<b>0</b>
Årets resultat				3 311 303	<b>3 311 303</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 242 388</b>	<b>3 311 303</b>	<b>8 673 691</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 242 388
årets vinst	3 311 303
	<b>8 553 691</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 400 000
i ny räkning överföres	5 153 691
	<b>8 553 691</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		21 531 803	20 510 367
Övriga rörelseintäkter		1 819 535	1 563 599
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 351 338</b>	<b>22 073 966</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-9 700 463	-9 433 873
Övriga externa kostnader		-2 003 988	-2 338 984
Personalkostnader	2	-6 035 056	-5 813 957
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-519 840	-477 735
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 259 347</b>	<b>-18 064 549</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 091 991</b>	<b>4 009 417</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 335	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 926	-46 401
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-36 591</b>	<b>-46 401</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 055 400</b>	<b>3 963 016</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av periodiseringsfonder		-826 500	-451 000
Förändringar av överavskrivningar		-11 682	-116 786
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-838 182</b>	<b>-567 786</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 217 218</b>	<b>3 395 230</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-905 915	-718 620
<b>Årets resultat</b>		<b>3 311 303</b>	<b>2 676 610</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 468 034	5 500 588
Inventarier, verktyg och installationer	4	630 886	776 095
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 098 920</b>	<b>6 276 683</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	4 709 961	4 709 961
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 709 961</b>	<b>4 709 961</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 808 881</b>	<b>10 986 644</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		602 525	577 340
<b>Summa varulager</b>		<b>602 525</b>	<b>577 340</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 603 660	4 003 660
Övriga fordringar		154 399	281 510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 419	14 866
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 772 478</b>	<b>4 300 036</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 922 519	2 377 096
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 922 519</b>	<b>2 377 096</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 297 522</b>	<b>7 254 472</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 106 403</b>	<b>18 241 116</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 242 388	5 565 778
Årets resultat		3 311 303	2 676 610
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 553 691</b>	<b>8 242 388</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 673 691</b>	<b>8 362 388</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		5 773 800	4 947 300
Akkumulerade överavskrivningar		140 458	128 776
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>5 914 258</b>	<b>5 076 076</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		651 251	1 908 383
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>651 251</b>	<b>1 908 383</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		257 132	257 132
Leverantörsskulder		544 354	604 939
Skatteskulder		340 833	210 027
Övriga skulder		667 009	568 543
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 057 875	1 253 628
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 867 203</b>	<b>2 894 269</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 106 403</b>	<b>18 241 116</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	33 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	14	14

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 277 793	11 188 345
Inköp	288 785	89 448
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 566 578</b>	<b>11 277 793</b>
Ingående avskrivningar	-5 777 205	-5 460 107
Årets avskrivningar	-321 339	-317 098
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 098 544</b>	<b>-5 777 205</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 468 034</b>	<b>5 500 588</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 170 249	2 318 709
Inköp	53 292	851 540
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 223 541</b>	<b>3 170 249</b>
Ingående avskrivningar	-2 394 154	-2 233 517
Årets avskrivningar	-198 501	-160 637
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 592 655</b>	<b>-2 394 154</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>630 886</b>	<b>776 095</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 709 961	4 709 961
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 709 961</b>	<b>4 709 961</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 709 961</b>	<b>4 709 961</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 048 085
	<b>0</b>	<b>1 048 085</b>

#### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 908 383 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	651 251	1 908 383
	<b>651 251</b>	<b>1 908 383</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	257 132	257 132
	<b>257 132</b>	<b>257 132</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	800 000	800 000
Fastighetsinteckning	8 700 000	8 700 000
	<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uddevalla 2024-04-23

*Ann Andersson*  
Ann Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-23

*Patrik Carlén*  
Patrik Carlén  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Simons Vårdshus AB**  
Org.nr 556334-6724

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Simons Vårdshus AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Simons Vårdshus ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Simons Vårdshus AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Simons Vårdshus AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Simons Vårdshus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2024-04-23

*Patrik Carlén*

---

Patrik Carlén  
Auktoriserad revisor

Simons Vårdshus AB, Org.nr 556334-6724