

# Årsredovisning för **rent-a-home Wide AB**

559198-7820

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |
| Underskrifter          | 7 |

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Christian Yng  
Verkställande direktör

2023-05-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för rent-a-home Wide AB, 559198-7820, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ronneby, bedriver konsultverksamhet inom administration och resor samt uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

rent-a-home Wide AB tillhandahåller noggrant utvalda och prisvärda företagsbostäder runt om i Sverige. Under 2022 har bolaget haft en rejält ökad efterfrågan som kunnat mötas, vilket är väldigt glädjande. Detta har inneburit att bolaget slutar år 2022 med en fördubblad nettoomsättning och en dryg tredubbling av rörelseresultatet.

En av anledningarna till den ökade efterfrågan är bolagets möjligheten att skräddarsy lösningar helt utefter kundens önskemål och behov. Objekten som hyrs ut är därför alltifrån vanliga lägenheter, stugor eller hela hus. En annan anledning till att företagskunder är nöjda och väljer att återkomma, är att rent-a-home Wide AB tar hand om hela uthyrningsprocessen. Det som erbjuds är en enkel och kostnadseffektiv lösning på ett av kundernas logistiska problem.

rent-a-home Wide AB ser möjligheter till vidare tillväxt och ser positivt på framtiden

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022      | 2021      | 2020      | Belopp i kr<br>2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 9 859 050 | 4 948 796 | 1 803 460 | 1 389 879           |
| Resultat efter finansiella poster | 1 440 060 | 433 194   | -146 563  | 158 436             |
| Soliditet %                       | 28,4      | 18,7      | 5,2       | 36                  |

#### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktiekapital  | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|---------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000        | -13 554                | 299 709        |
| Balanseras i ny räkning        |               | 299 709                | -299 709       |
| Årets resultat                 |               |                        | 854 107        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b> | <b>286 155</b>         | <b>854 107</b> |

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     | Belopp i kr      |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 286 155          |
| Årets resultat      | 854 107          |
| <b>Summa</b>        | <b>1 140 262</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 140 262        |
| <b>Summa</b>            | <b>1 140 262</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                   | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 -<br/>2021-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning                                      |            | 9 859 050                          | 4 948 796                          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>9 859 050</b>                   | <b>4 948 796</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter                            |            | -6 825 951                         | -3 163 946                         |
| Övriga externa kostnader                             |            | -398 673                           | -295 310                           |
| Personalkostnader                                    | 2          | -1 194 317                         | -1 055 305                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-8 418 941</b>                  | <b>-4 514 561</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>1 440 109</b>                   | <b>434 235</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 2 822                              | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -2 871                             | -1 041                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>-49</b>                         | <b>-1 041</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>1 440 060</b>                   | <b>433 194</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |            |                                    |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |            | -362 147                           | -82 500                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |            | <b>-362 147</b>                    | <b>-82 500</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>1 077 913</b>                   | <b>350 694</b>                     |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat                              |            | -223 806                           | -50 985                            |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>854 107</b>                     | <b>299 709</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 1 876 997         | 565 556           |
| Övriga fordringar                            |            | 124 347           | 37 445            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 522 666           | 267 233           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |            | <b>2 524 010</b>  | <b>870 234</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 2 904 013         | 1 278 875         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                  |            | <b>2 904 013</b>  | <b>1 278 875</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>5 428 023</b>  | <b>2 149 109</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>5 428 023</b>  | <b>2 149 109</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 286 155           | -13 554           |
| Årets resultat                               |            | 854 107           | 299 709           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>1 140 262</b>  | <b>286 155</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 190 262</b>  | <b>336 155</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 444 647           | 82 500            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>444 647</b>    | <b>82 500</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Checkräkningskredit                          |            | 4 460             | 187               |
| Leverantörsskulder                           |            | 136 519           | 204 886           |
| Skatteskulder                                |            | 282 707           | 54 541            |
| Övriga skulder                               |            | 1 302 468         | 680 871           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 2 066 960         | 789 969           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>3 793 114</b>  | <b>1 730 454</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>5 428 023</b>  | <b>2 149 109</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 | 2021-01-01 -<br>2021-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 2,5                        | 2                          |

### Not 3 Övriga upplysningar till balansräkningen

Säkerhet ställd av annan hos Danske Bank. Ansvarsförbindelse beskrivning: Proprieborgen gällande säkerhet för kreditkortsgräns på 50 000kr är ställd av Christian Yng

## Underskrifter

Ronneby

*Christian Yng*  
Christian Yng  
Styrelseledamot

2023-05-31  
Datum