

# ÅRSREDOVISNING

## Pojjes & Partner Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556226-7921

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret

2024-05-01 -2025-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsbindelser	5
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	7

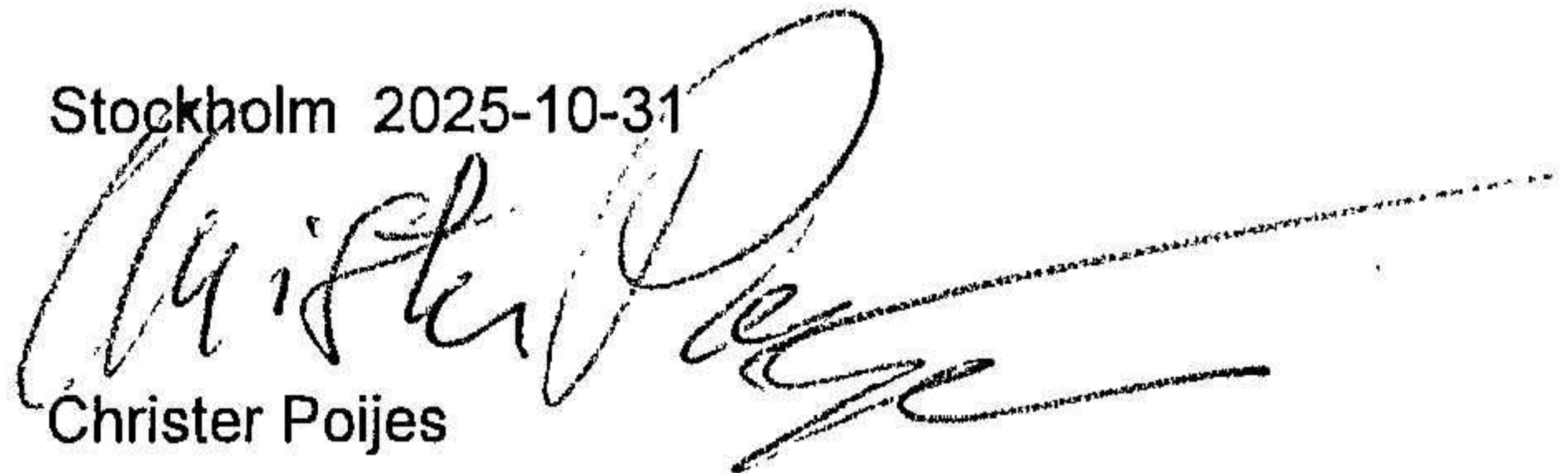
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pojjes & Partner Fastighetsförmedling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 oktober 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-10-31

Christer Pojjes



# ÅRSREDOVISNING

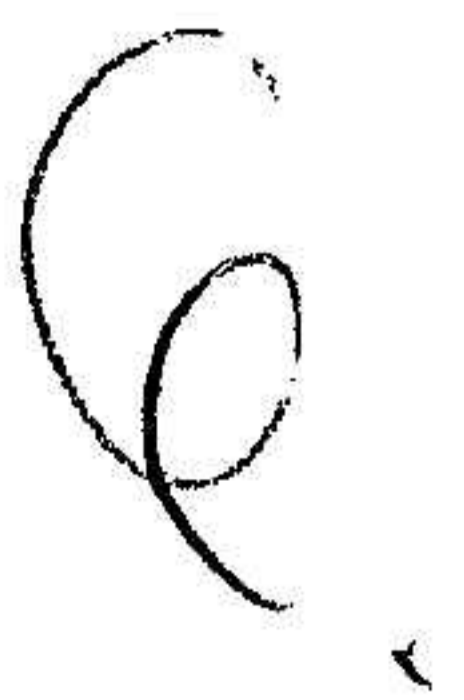
## Poijes & Partner Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556226-7921

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret

2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsbindelser	5
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	7



**Pojjes & Partner Fastighetsförmedling AB**

sid 2 (7)

ORG.NR 556226-7921

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen för Pojjes & Partner Fastighetsförmedling AB med säte i Stockholm får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är mäklerverksamhet, uthyrningsverksamhet och varuhandel samt förvaltning av värdepapper och fastigheter.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

**Flerårsjämförelse (tkr)**

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	2	9	13	10	385
Res. Efter finansiella poster	-71	-54	-47	-64	305
Balansomslutning	53	56	58	55	106
Soliditet (%)	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.

\* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 803	-507 747	-53 727
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			-53 727	53 727
Årets resultat				-71 570
Belopp vid årets utgång	50 000	4 803	-561 474	-71 570

Resultatdisposition

Behandling av ansamlad förlust.

Till årsstämmans förfogande står följande:

Balanserat resultat	-561 474
Årets resultat	-71 570
	<u>-633 044</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

	-633 044
	<u>-633 044</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat - och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

ORG.NR 556226-7921

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>1 728</u> 1 728	<u>8 643</u> 8 643
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-73 224</u> -73 224	<u>-62 367</u> -62 367
<b>Rörelseresultat</b>		-71 496	-53 724
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		9	3
Räntekostnader och liknande		<u>-83</u> -74	<u>-6</u> -3
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-71 570	-53 727
<b>Resultat före skatt</b>		-71 570	-53 727
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		-71 570	-53 727

6

## Poijes &amp; Partner Fastighetsförmedling AB

sid 4 (7)

ORG.NR 556226-7921

**BALANSRÄKNING**      Not      2025-04-30      2024-04-30**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	2	<u>49 400</u>	<u>49 400</u>
		49 400	49 400

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		<u>1 382</u>	<u>3 461</u>
		1 382	3 461

Kassa och bank		2 046	3 042
----------------	--	-------	-------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 428</b>	<b>6 503</b>
------------------------------------	--	--------------	--------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>52 828</b>	<b>55 903</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

61

## Pojjes &amp; Partner Fastighetsförmedling AB

sid 5 (7)

ORG.NR 556226-7921

BALANSRÄKNING	Not	2025-04-30	2024-04-30
---------------	-----	------------	------------

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	50 000	50 000
Reservfond	4 803	4 803
	<u>54 803</u>	<u>54 803</u>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	-561 474	-507 747
Årets resultat	-71 570	-53 727
	<u>-633 044</u>	<u>-561 474</u>

**Summa eget kapital**

	-578 241	-506 671
--	----------	----------

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder	111 655	111 655
	<u>111 655</u>	<u>111 655</u>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	160 000	160 000
Övriga skulder	351 414	282 919
Upplupna kostnader	8 000	8 000
	<u>519 414</u>	<u>450 919</u>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	52 828	55 903
--	--------	--------

**Ställda säkerheter**

	Inga	Inga
--	------	------

**Ansvarsförbindelser**

	Inga	Inga
--	------	------

ORG.NR 556226-7921

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Not 1 Redovisningsprinciper****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen.  
Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre aktiebolag, K2 (2016:10).

**Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar baseras på uppskattad nyttjandeperiod och sker enligt nedan:

Inventarier: 20 % på anskaffningsvärdet  
Konst: Ingen avskrivning

**Värderingsprinciper m.m.**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

**Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

**Intäktsredovisning**

Bolaget redovisar tjänsteuppdrag enligt huvudregeln.

**Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Personal**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Not 2 Inventarier samt avskrivningar**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	49 400	49 400
Akkumulerat anskaffningsvärde	49 400	49 400
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>49 400</b>	<b>49 400</b>

Kvarstående inventarier avser: ej avskrivningsbar konst

Pojjes &amp; Partner Fastighetsförmedling AB

sid 7 (7)

ORG.NR 556226-7921

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4803	-507 747	-53 727
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			-53 727	53 727
Årets resultat				-71 570
Belopp vid årets utgång	50 000	4803	-561 474	-71 570

## Not 2 Upplysningar om aktiekapital

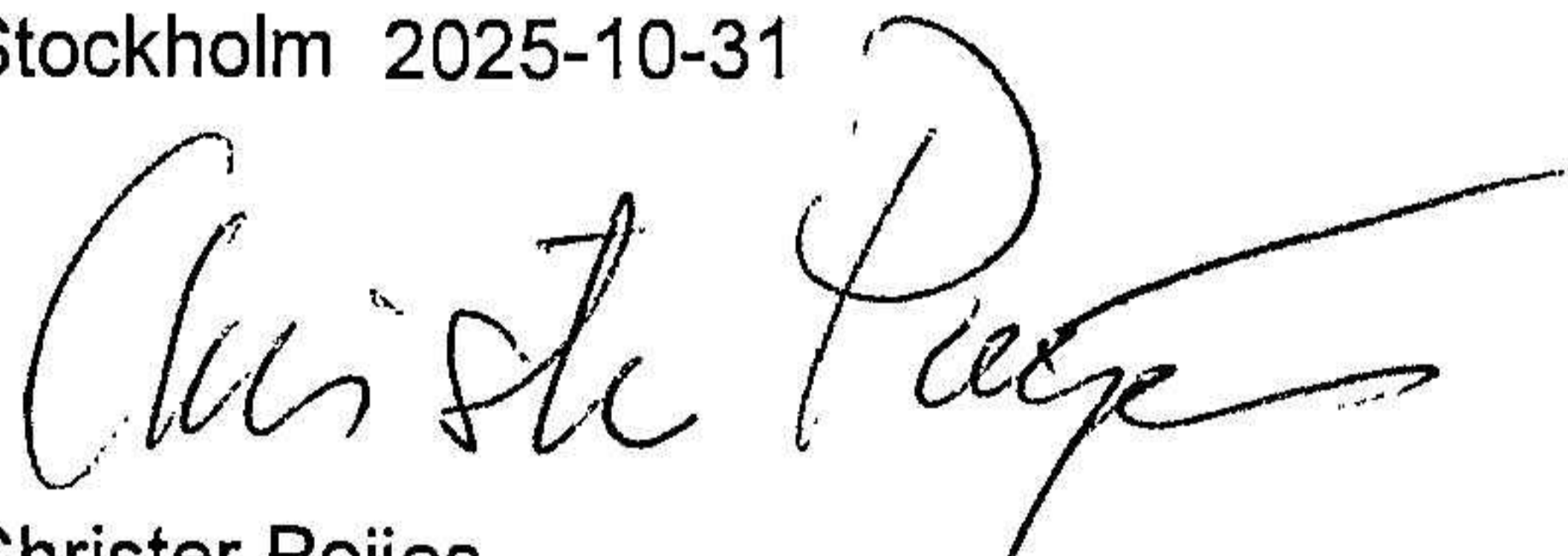
## Antal aktier

## Kvotvärde

Antal/Värde vid årets ingång	500	100,00
Antal/Värde vid årets utgång	500	100,00

Aktieägartillskott om kronor 180 000 (180 000) ingår i balanserat resultat.

Stockholm 2025-10-31

  
Christer Pojjes