

**Årsredovisning**  
för  
**Smålands Gårdförmedling AB**  
556881-3819

Räkenskapsåret  
2024-12-01 - 2025-11-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Wesslund, Styrelseledamot  
2026-02-03

Styrelsen för Smålands Gårdförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-01 - 2025-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är fastighetsförmedling och konsultationer inom ekonomi, juridik och skatterådgivning till jord- och skogsägare.

Företaget har sitt säte i Eksjö kommun i Jönköpings län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	867	222	321	843
Resultat efter finansiella poster	624	-49	68	121
Soliditet (%)	69,4	47,6	48,5	44,9

Omsättningen varierar över åren beroende på efterfrågan av bolagets tjänster.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	266 429	-48 911	<b>267 518</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-48 911	48 911	<b>0</b>
Årets resultat			504 016	<b>504 016</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>217 518</b>	<b>504 016</b>	<b>771 534</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	217 518
årets vinst	504 016
	<b>721 534</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	221 534
	<b>721 534</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-12-01 -2025-11-30	2023-12-01 -2024-11-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		867 426	221 811
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>867 426</b>	<b>221 811</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-211 693	-212 710
Personalkostnader	2	-26 789	-57 704
Övriga rörelsekostnader		-5 451	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-243 933</b>	<b>-270 414</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>623 493</b>	<b>-48 603</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		485	-21
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-287
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>485</b>	<b>-308</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>623 978</b>	<b>-48 911</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>623 978</b>	<b>-48 911</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-119 962	0
<b>Årets resultat</b>		<b>504 016</b>	<b>-48 911</b>

## Balansräkning

Not

2025-11-30

2024-11-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 783

49 429

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

160 848

14 781

**Summa kortfristiga fordringar**

**163 631**

**64 210**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

948 681

498 224

**Summa kassa och bank**

**948 681**

**498 224**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 112 312**

**562 434**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 112 312**

**562 434**

## Balansräkning

Not

2025-11-30

2024-11-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

217 518

266 429

Årets resultat

504 016

-48 911

**Summa fritt eget kapital**

**721 534**

**217 518**

**Summa eget kapital**

**771 534**

**267 518**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 905

Skatteskulder

59 308

0

Övriga skulder

276 470

287 011

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**340 778**

**294 916**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 112 312**

**562 434**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-01 -2025-11-30	2023-12-01 -2024-11-30
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-02-02

Eksjö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Lars Wesslund*  
Lars Wesslund

2026-02-02