

Årsredovisning för
FS Skogsleden 11 AB

559339-5782

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Sande
Styrelseledamot

2026-02-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FS Skogsleden 11 AB, 559339-5782, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av egna fastigheter.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	138 042	130 521	24 825	24 443
Resultat efter finansiella poster	-79 959	-109 233	-275 295	-153 232
Soliditet %	0,4	0,4	0,4	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	98 473	-109 233
Balanseras i ny räkning		-109 233	109 233
Erhållna aktieägartillskott		79 000	
Årets resultat			-79 959
Belopp vid årets utgång	25 000	68 240	-79 959

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	68 240
Årets resultat	-79 959
Summa	-11 719
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-11 719
Summa	-11 719

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		138 042	130 521
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		138 042	130 521
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 009	-5 884
Övriga externa kostnader		-58 808	-59 564
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 910	-12 910
Summa rörelsekostnader		-83 727	-78 358
Rörelseresultat		54 315	52 163
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-134 274	-161 396
Summa finansiella poster		-134 274	-161 396
Resultat efter finansiella poster		-79 959	-109 233
Resultat före skatt		-79 959	-109 233
Årets resultat		-79 959	-109 233

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 282 238	3 295 148
Summa materiella anläggningstillgångar		3 282 238	3 295 148
Summa anläggningstillgångar		3 282 238	3 295 148
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 633	13 138
Övriga fordringar		26	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 070	5 267
Summa kortfristiga fordringar		4 729	18 406
Kassa och bank			
Kassa och bank		18 117	9 900
Summa kassa och bank		18 117	9 900
Summa omsättningstillgångar		22 846	28 306
SUMMA TILLGÅNGAR		3 305 084	3 323 454

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		68 240	98 473
Årets resultat		-79 959	-109 233
Summa fritt eget kapital		-11 719	-10 760
Summa eget kapital		13 281	14 240
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 083 000	1 119 000
Övriga skulder		2 191 126	2 162 578
Summa långfristiga skulder		3 274 126	3 281 578
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		818	753
Skatteskulder		926	10 276
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 933	16 607
Summa kortfristiga skulder		17 677	27 636
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 305 084	3 323 454

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 336 000	3 336 000
Utgående anskaffningsvärden	3 336 000	3 336 000
Ingående avskrivningar	-40 852	-27 942
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 910	-12 910
Utgående avskrivningar	-53 762	-40 852
Redovisat värde	3 282 238	3 295 148

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-27

Stockholm

Erik Sande
Erik Sande
Styrelseledamot

2026-02-27

Datum