

# Årsredovisning

---

## *Grosset 1 i Söderhamn AB*

556714-1063

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Thomas Andersson  
2022-09-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar egna fastigheter som uthyrning samt utför byggtreprenader och byggservice.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	436	524	531	768
Resultat efter finansiella poster	-479	-300	846	785
Soliditet %	12	20	22	16

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	120 000	740 556	-1 368	859 188
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 368	1 368	0
- Årets resultat			-372 397	-372 397
- Belopp vid årets utgång	120 000	739 187	-372 397	486 790

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	739 187
Årets resultat	-372 397
<i>Summa</i>	366 790

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	366 790
<i>Summa</i>	366 790

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	435 996	523 739
Övriga rörelseintäkter	0	540 110
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>435 996</b>	<b>1 063 849</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-197 115	-106 362
Övriga externa kostnader	-561 454	-1 001 921
Personalkostnader	-4 099	-60 486
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-65 004	-71 268
Övriga rörelsekostnader	-2 784	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-830 456</b>	<b>-1 240 037</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-394 460</b>	<b>-176 188</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-84 937	-123 318
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-84 937</b>	<b>-123 318</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-479 397</b>	<b>-299 506</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	107 000	300 340
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>107 000</b>	<b>300 340</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-372 397</b>	<b>834</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-2 202
<b>Årets resultat</b>	<b>-372 397</b>	<b>-1 368</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 719 832	4 177 620
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 719 832	4 177 620
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 719 832</b>	<b>4 177 620</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 000	9 000
Övriga fordringar		22 730	23 670
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 119	21 347
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		45 849	54 017
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		383 071	391 163
<i>Summa kassa och bank</i>		383 071	391 163
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>428 920</b>	<b>445 180</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 148 752</b>	<b>4 622 800</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	120 000	120 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	739 187	740 556
Årets resultat	-372 397	-1 368
<i>Summa fritt eget kapital</i>	366 790	739 188
<b>Summa eget kapital</b>	<b>486 790</b>	<b>859 188</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	107 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>107 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	4	0
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 091 440
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 091 440</b>	<b>3 128 991</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	74 980	115 520
Leverantörsskulder	35 302	55 547
Skatteskulder	26 242	103 788
Övriga skulder	404 097	202 126
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29 901	50 640
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>570 522</b>	<b>527 621</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 148 752</b>	<b>4 622 800</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	<b>År</b>
Byggnader och mark	50

### Not 2 Medelantalet anställda

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 385 876	5 079 118
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-407 400	-693 242
Utgående anskaffningsvärden	3 978 476	4 385 876
Ingående avskrivningar	-208 256	-180 340
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	14 616	43 352
Årets avskrivningar	-65 004	-71 268
Utgående avskrivningar	-258 644	-208 256
Redovisat värde	3 719 832	4 177 620

### Not 4 Checkräkningskredit

#### Säkerheter

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Beviljad kredit	0	200 000

### Not 5 Långfristiga skulder

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 797 360	2 653 380

### Not 6 Ställda säkerheter

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Fastighetsinteckningar	3 600 000	3 100 000
Summa ställda säkerheter	3 600 000	3 100 000

*UNDERSKRIFTER*

Söderhamn

*Thomas Andersson*  
Thomas Andersson  
2022-09-12