

Årsredovisning
för
Markinvest Sälen AB
559152-8566

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tony Johansson, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för Markinvest Sälen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bygga och hyra ut lokaler samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Hammarö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	708	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-92	-146	-76	-45
Soliditet (%)	-2,4	-1,4	39,3	86,8

Nettoomsättningen varierar mer än 30% mellan åren vilket beror på att detta räkenskapsår är det första med intäkter i bolaget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 636	-146 129	-100 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-146 129	146 129	0
Årets resultat			-91 692	-91 692
Belopp vid årets utgång	50 000	-150 765	-91 692	-192 457

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-150 766
årets förlust	-91 692
	-242 458
behandlas så att i ny räkning överföres	-242 458
	-242 458

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

707 772

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

707 772

0

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-365 776

0

Övriga externa kostnader

-134 339

-146 425

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-151 067

0

Summa rörelsekostnader

-651 182

-146 425

Rörelseresultat

56 590

-146 425

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

435

296

Räntekostnader och liknande resultatposter

-148 717

0

Summa finansiella poster

-148 282

296

Resultat efter finansiella poster

-91 692

-146 129

Resultat före skatt

-91 692

-146 129

Årets resultat

-91 692

-146 129

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 402 310	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	6 069 958
Summa materiella anläggningstillgångar		7 402 310	6 069 959
Summa anläggningstillgångar		7 402 310	6 069 959
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		85 500	600 000
Övriga fordringar		7 193	28 799
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		277 544	0
Summa kortfristiga fordringar		370 237	628 799
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		367 065	463 477
Summa kassa och bank		367 065	463 477
Summa omsättningstillgångar		737 303	1 092 276
SUMMA TILLGÅNGAR		8 139 613	7 162 235

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-150 766

-4 636

Årets resultat

-91 692

-146 129

Summa fritt eget kapital

-242 458

-150 765

Summa eget kapital

-192 458

-100 765

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 374

0

Skatteskulder

520

0

Övriga skulder

8 303 576

7 263 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 601

0

Summa kortfristiga skulder

8 332 071

7 263 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 139 613

7 162 235

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Omklassificeringar	7 553 377	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 553 377	0
Årets avskrivningar	-151 067	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-151 067	0
Utgående redovisat värde	7 402 310	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 069 958	86 961
Inköp	1 483 419	5 982 997
Omklassificeringar	-7 553 377	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 069 958
Utgående redovisat värde	0	6 069 958

Markinvest Sälen AB
Org.nr 559152-8566

6 (6)

Hammarö 2025-02-28

Tony Johansson
Tony Johansson
Ordförande

Malin Fredriksson
Malin Fredriksson
Styrelseledamot