

**Årsredovisning**  
för  
**Dala Builders AB**  
556859-6513

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Bengt-Åke Karlsson, Styrelseledamot  
2025-07-15

Styrelsen för Dala Builders AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva byggnadsverksamhet samt konsultverksamhet i anslutning härtill samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	45
Resultat efter finansiella poster	-53	-87	-66	7 103
Soliditet (%)	97	68	98	74

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 662 274	-87 402	6 624 872
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-87 402	87 402	0
Årets resultat			-52 631	-52 631
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 374 872</b>	<b>-52 631</b>	<b>6 372 241</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 374 871
årets förlust	-52 631
	<b>6 322 240</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	6 122 240
	<b>6 322 240</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51 498

-71 036

Avkrivningar av materiella anläggningstillgångar

-118 841

-16 985

**Summa rörelsekostnader**

**-170 339**

**-88 021**

**Rörelseresultat**

**-170 339**

**-88 021**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

119 814

1 972

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 106

-1 353

**Summa finansiella poster**

**117 708**

**619**

**Resultat efter finansiella poster**

**-52 631**

**-87 402**

**Resultat före skatt**

**-52 631**

**-87 402**

**Årets resultat**

**-52 631**

**-87 402**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 387 958	1 446 329
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	237 849	298 319
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 625 807</b>	<b>1 744 648</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	431 183	71 183
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>431 183</b>	<b>71 183</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 056 990</b>	<b>1 815 831</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		479 585	479 585
<b>Summa varulager</b>		<b>479 585</b>	<b>479 585</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		244 247	521 180
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>244 247</b>	<b>521 180</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 593 236	3 976 944
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 593 236</b>	<b>3 976 944</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 317 068</b>	<b>4 977 709</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 374 058</b>	<b>6 793 540</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 374 871

6 662 273

Årets resultat

-52 631

-87 402

**Summa fritt eget kapital**

**6 322 240**

**6 574 871**

**Summa eget kapital**

**6 372 240**

**6 624 871**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

118 019

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**118 019**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

318

650

Övriga skulder

1 500

50 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 818**

**50 650**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 374 058**

**6 793 540**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 459 283	1 459 283
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 459 283</b>	<b>1 459 283</b>
Ingående avskrivningar	-12 954	0
Årets avskrivningar	-58 371	-12 954
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-71 325</b>	<b>-12 954</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 387 958</b>	<b>1 446 329</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	302 350	0
Inköp	0	302 350
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>302 350</b>	<b>302 350</b>
Ingående avskrivningar	-4 031	0
Årets avskrivningar	-60 470	-4 031
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-64 501</b>	<b>-4 031</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>237 849</b>	<b>298 319</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	32 392	32 392
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 392</b>	<b>32 392</b>
Ingående avskrivningar	-32 392	-32 392
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-32 392</b>	<b>-32 392</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	71 183	71 183
Omklassificeringar	360 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>431 183</b>	<b>71 183</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>431 183</b>	<b>71 183</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borlänge 2025-06-30

*Bengt-Åke Karlsson*  
Bengt-Åke Karlsson