

# ÅRSREDOVISNING

för

## Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

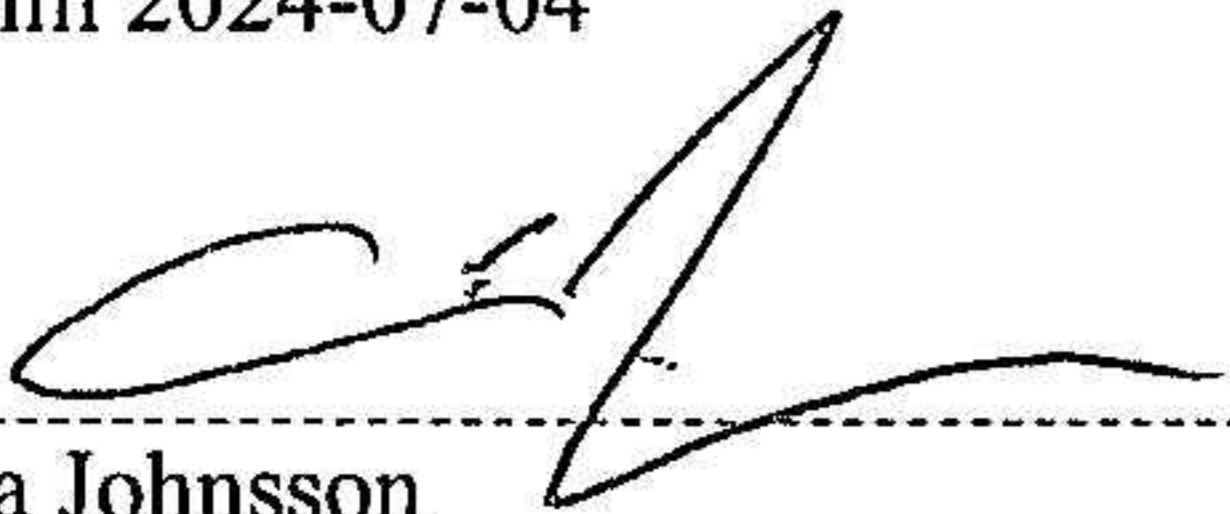
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Vaxholms Byggnadsaktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 4 juli 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vaxholm 2024-07-04

Annika Johnsson



# Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Vaxholms Byggnadsaktiebolag grundades av Kjell Johansson och Kristina Johansson.

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet och utför bland annat lösvirkeshus, nybyggnation, utbyggnader, påbyggnader, renoveringar av både små och stora byggnader. Bolaget utför även stambyten, renoveringar av lägenheter, bostadsanpassningar, badrumsrenoveringar, fönsterbyten, ombyggnad av lägenheter och lokaler med mera. Bolaget hjälper även till med projekt, byggledning och ritningar.

Bolaget har oftast totalentreprenaden av hela projekt. Bolaget har ett stort och brett kundomfång, både återkommande och nya kunder. Bolaget arbetar åt både privatpersoner, stat, kommun försäkringsbolag och bostadsrättsföreningar.

Inga förändringar av verksamheten planeras.  
Företagets säte är Vaxholm.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	18 353 833	20 285 073	21 362 428	19 881 610
Resultat efter finansiella poster	-233 416	35 054	240 662	621 885
Soliditet (%)	36,15	31,85	35,81	41,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 461 243	155 127	2 736 370
Balanseras i ny räkning			155 127	-155 127	0
Årets resultat				138 715	138 715
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 616 370	138 715	2 875 085

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 616 370
Årets resultat	138 715
	<u>2 755 085</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 755 085
	<u>2 755 085</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 353 833	20 285 073
Övriga rörelseintäkter		<u>-59 073</u>	<u>39 422</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		18 294 760	20 324 495
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 864 059	-13 299 432
Övriga externa kostnader		-831 111	-1 508 956
Personalkostnader	2	<u>-6 670 941</u>	<u>-5 369 239</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-18 366 111	-20 177 627
<b>Rörelseresultat</b>		-71 351	146 868
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 883	2 158
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-170 948</u>	<u>-113 972</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-162 065	-111 814
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-233 416	35 054
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>372 500</u>	<u>157 500</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		372 500	157 500
<b>Resultat före skatt</b>		139 084	192 554
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-369	-37 427
<b>Årets resultat</b>		<u>138 715</u>	<u>155 127</u>

ank=20240705;2024070807927

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2023-12-31

2022-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

3

9 500

9 500

9 500

9 500

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1 800 000

1 800 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 800 000

1 800 000

Summa anläggningstillgångar

1 809 500

1 809 500

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 241 561

3 497 196

Övriga fordringar

996 664

1 150 436

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

880 528

3 004 467

Summa kortfristiga fordringar

6 118 753

7 652 099

##### Kassa och bank

Kassa och bank

24 491

58 066

Summa kassa och bank

24 491

58 066

Summa omsättningstillgångar

6 143 244

7 710 165

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 952 744**

**9 519 665**

# Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 616 370

2 461 243

Årets resultat

138 715

155 127

**Summa fritt eget kapital**

2 755 085

2 616 370

**Summa eget kapital**

2 875 085

2 736 370

#### Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

0

372 500

**Summa obeskattade reserver**

0

372 500

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

348 620

686 798

**Summa långfristiga skulder**

348 620

686 798

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

862 127

1 339 316

Leverantörsskulder

2 320 979

2 467 794

Övriga skulder

1 090 033

1 459 811

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

455 900

457 076

**Summa kortfristiga skulder**

4 729 039

5 723 997

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

7 952 744

9 519 665

ank=20240705:2024070807929

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris och löpande räkning redovisas i den period arbetet utförts.

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda****2023****2022***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

9,00

8,00

**Noter till balansräkningen****Not 3 Inventarier, verktyg och installationer****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 657 117

1 657 117

Utgående anskaffningsvärden

1 657 117

1 657 117

Ingående avskrivningar

-1 647 617

-1 647 617

Utgående avskrivningar

-1 647 617

-1 647 617

Redovisat värde

9 500

9 500

**Not 4 Långfristiga skulder****2023-12-31****2022-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år

348 620

686 798

348 620

686 798

**Not 5 Checkräkningskredit****2023-12-31****2022-12-31**

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:

2 000 000

2 000 000

**Övriga noter****Not 6 Ställda säkerheter****2023-12-31****2022-12-31**

Företagsinteckningar

2 000 000

2 000 000

# Vaxholms Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556173-4798

## NOTER

### Not 7 Definition av nyckeltal

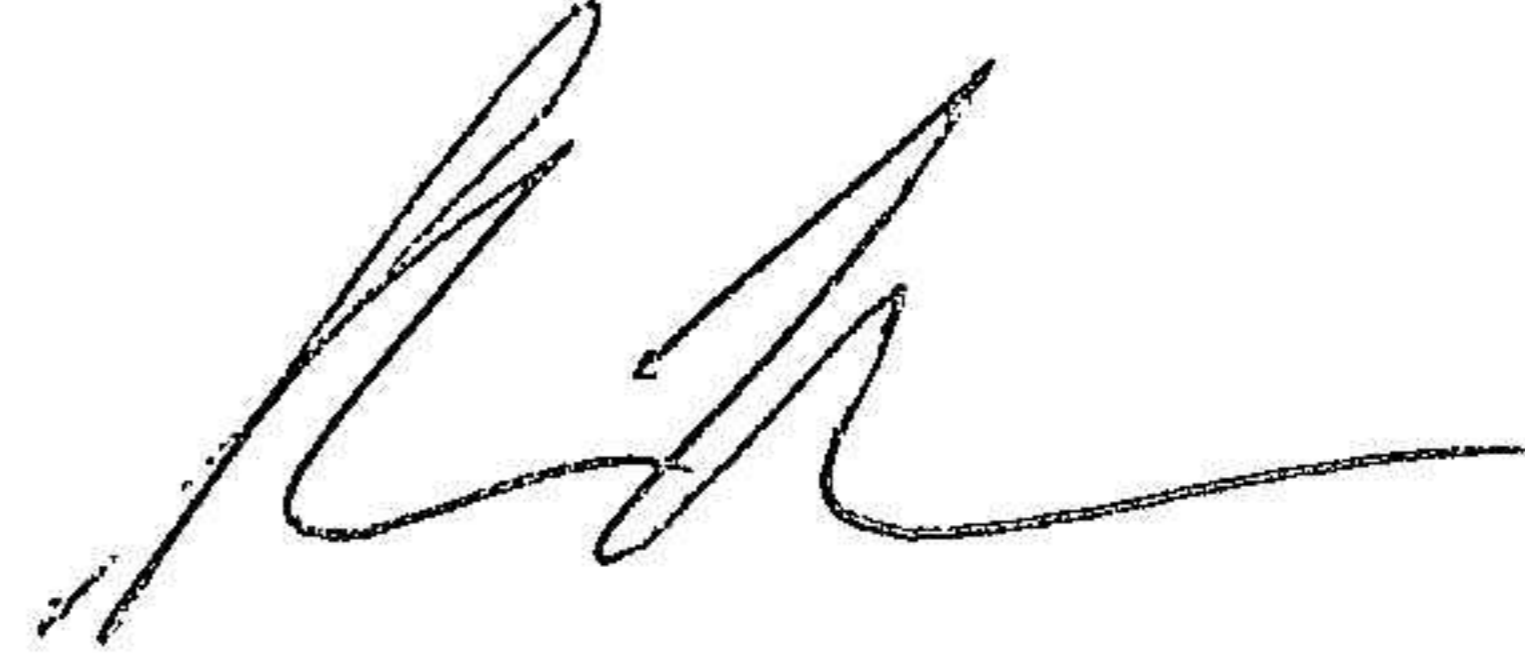
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vaxholm  
2024-07-04



Annika Johansson



Anders Johnsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 juli 2024.



Patrik Zettergren  
Auktoriserad revisor

ank=20240705:2024070807931

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vaxholms Byggnadsaktiebolag  
Org.nr. 556173-4798

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vaxholms Byggnadsaktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vaxholms Byggnadsaktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vaxholms Byggnadsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

*02*

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vaxholms Byggnadsaktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vaxholms Byggnadsaktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt

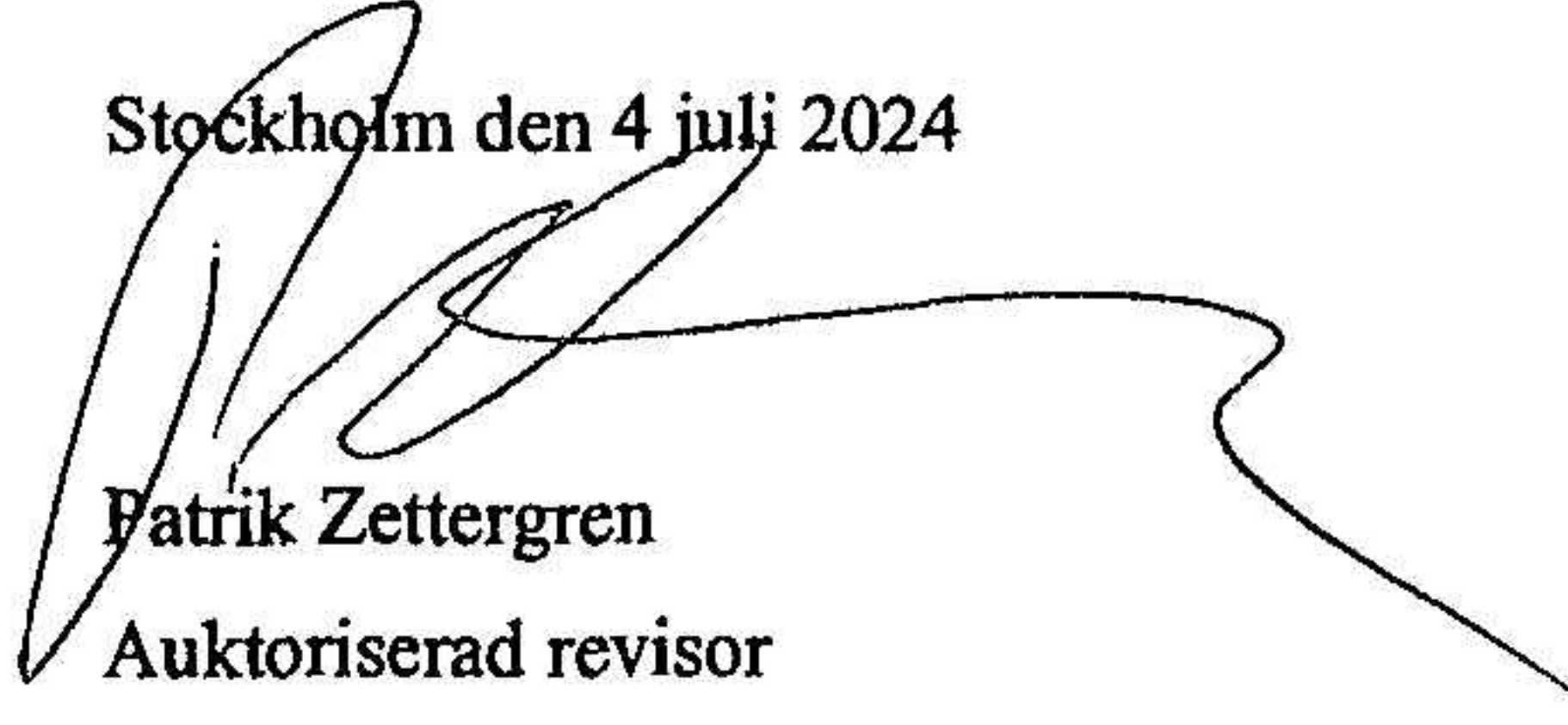
skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

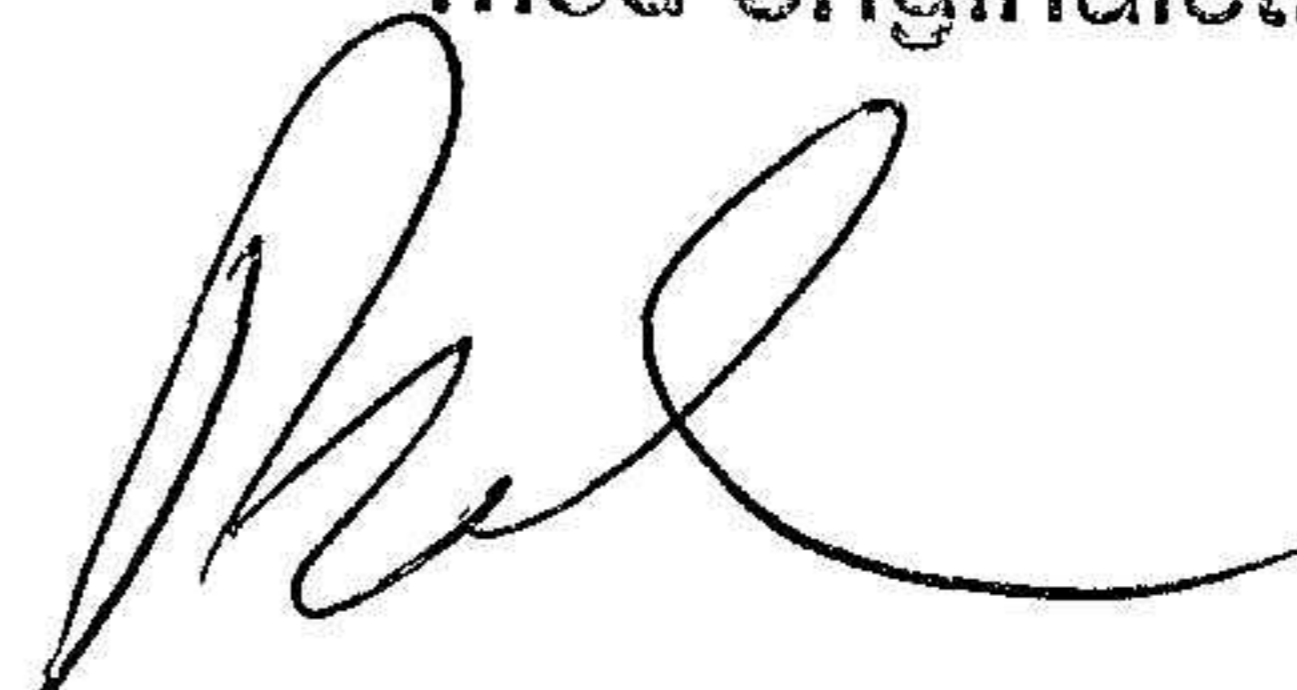
Vid flera tillfällen har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla stämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 4 juli 2024

  
Patrik Zettergren  
Auktoriserad revisor

Kopian överensstämmer  
med originalet.



070-510 8018