

ÅRSREDOVISNING

för

Kramfors Stadshotell AB

Org.nr. 556958-6232

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Gabrielsson, Styrelseledamot

2025-03-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver hotell, gym, lokaluthyrning och restaurangverksamhet. Bolaget är dotterföretag till Mickes Måleri i Ådalen AB, org nr 556651-1977.

Företagets säte är Kramfors kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 653 296	4 838 700	4 769 515	3 758 428
Resultat efter finansiella poster	16 809	156 975	141 603	290 782
Soliditet (%)	37,29	34,3	26,59	19
Balansomslutning	3 285 603	3 551 754	3 530 630	3 356 662
Kassalikviditet (%)	52,6	64,68	58,37	86,71

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	724 189	208 000	982 189
Balanseras i ny räkning		208 000	-208 000	0
Årets resultat			7 012	7 012
Belopp vid årets utgång	50 000	932 189	7 012	989 201

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	500 000	500 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	932 190
Årets resultat	7 012
	<hr/>
	939 202

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	939 202
	<hr/>
	939 202

Kramfors Stadshotell AB

Org.nr. 556958-6232

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 653 296	4 838 700
Övriga rörelseintäkter		<u>500 191</u>	<u>394 237</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 153 487	5 232 937
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-330 038	-307 639
Övriga externa kostnader		-2 410 559	-2 939 020
Personalkostnader	2	-2 180 827	-1 603 082
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-163 409</u>	<u>-156 665</u>
Summa rörelsekostnader		-5 084 833	-5 006 406
Rörelseresultat		68 654	226 531
Finansiella poster			
Ränteintäkter		13	66
Räntekostnader		<u>-51 858</u>	<u>-69 622</u>
Summa finansiella poster		-51 845	-69 556
Resultat efter finansiella poster		16 809	156 975
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	200 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>-90 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	110 000
Resultat före skatt		16 809	266 975
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 797	-58 975
Årets resultat		<u>7 012</u>	<u>208 000</u>

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 395 508	2 487 908
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	278 621	313 823
Inventarier, verktyg och installationer	5	97 050	132 857
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	70 363	70 363
Summa materiella anläggningstillgångar		2 841 542	3 004 951
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	2 000	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
Summa anläggningstillgångar		2 843 542	3 006 951
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		132 981	193 563
Övriga fordringar		25 365	26 249
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 553	321 382
Summa kortfristiga fordringar		274 899	541 194
Kassa och bank			
Kassa och bank	10	167 162	3 609
Summa kassa och bank		167 162	3 609
Summa omsättningstillgångar		442 061	544 803
SUMMA TILLGÅNGAR		3 285 603	3 551 754

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		932 190	724 189
Årets resultat		7 012	208 000
Summa fritt eget kapital		<u>939 202</u>	<u>932 189</u>
Summa eget kapital		989 202	982 189
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		170 000	170 000
Ackumulerade överavskrivningar		127 524	127 524
Summa obeskattade reserver		<u>297 524</u>	<u>297 524</u>
Långfristiga skulder	8, 9		
Checkräkningskredit		0	35 754
Övriga skulder till kreditinstitut		258 938	431 130
Skulder till koncernföretag		899 628	962 963
Summa långfristiga skulder		<u>1 158 566</u>	<u>1 429 847</u>
Kortfristiga skulder	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		172 192	172 192
Förskott från kunder		0	665
Leverantörsskulder		214 238	180 472
Skulder till koncernföretag		46 629	46 629
Skatteskulder		18 131	75 333
Övriga skulder		89 376	191 402
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		299 745	175 501
Summa kortfristiga skulder		<u>840 311</u>	<u>842 194</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 285 603	3 551 754

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	5,00	4,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
	Ingående avskrivningar	-712 092	-619 692
	Årets avskrivningar	-92 400	-92 400
	Utgående avskrivningar	-804 492	-712 092
	Redovisat värde	2 395 508	2 487 908

NOTER

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	352 015	352 015
	Utgående anskaffningsvärden	352 015	352 015
	Ingående avskrivningar	-38 192	-2 990
	Årets avskrivningar	-35 202	-35 202
	Utgående avskrivningar	-73 394	-38 192
	Redovisat värde	278 621	313 823
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	179 037	140 087
	Inköp	0	38 950
	Utgående anskaffningsvärden	179 037	179 037
	Ingående avskrivningar	-46 180	-17 117
	Årets avskrivningar	0	-29 063
	Utgående avskrivningar	-81 987	-46 180
	Redovisat värde	97 050	132 857
Not 6	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	70 363	0
	Inköp	0	70 363
	Utgående anskaffningsvärden	70 363	70 363
	Redovisat värde	70 363	70 363
Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 000	2 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 000	2 000
	Redovisat värde	2 000	2 000
Not 8	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 205 195	1 394 093

NOTER

Not 13 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Kramfors

Mikael Gabrielsson

Mikael Gabrielsson

2025-03-17

Min revisionsberättelse har lämnats den . 17 mars 2025

Hanna Hedin

Hanna Hedin

Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Kramfors Stadshotell AB, org.nr 556958-6232

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kramfors Stadshotell AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kramfors Stadshotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kramfors Stadshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kramfors Stadshotell AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kramfors Stadshotell AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kramfors
2025-03-17

Hanna Hedin
Hanna Hedin
Auktoriserad revisor