

Årsredovisning

Komfortbostäder i Sverige AB

559268-2370

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ingela Weronica Louise Börjesson
2023-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att marknadsföra fastigheter med hyresrätter mot kommuner
Företaget har sitt säte i .

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2008-2108
Nettoomsättning	23	249
Resultat efter finansiella poster		145
Soliditet %	92	108

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		85 548
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		85 548	-85 548
- Årets resultat			27 413
- Belopp vid årets utgång	25 000	85 548	27 413

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	85 548
Årets resultat	27 413
Summa	112 961

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	112 000
Balanseras i ny räkning	961
Summa	112 961

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-08-25 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	22 901	248 663
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	22 901	248 663
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	-8 510
Övriga externa kostnader	-23 341	-28 041
Personalkostnader	0	-67 253
Summa rörelsekostnader	-23 341	-103 804
Rörelseresultat	-440	144 859
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-63	0
Summa finansiella poster	-39	0
Resultat efter finansiella poster	-479	144 859
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	36 000	-36 000
Summa bokslutsdispositioner	36 000	-36 000
Resultat före skatt	35 521	108 859
Skatter		
Skatt på årets resultat	-8 108	-23 311
Årets resultat	27 413	85 548

BALANSRÄKNING

1

	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	96 954
Övriga fordringar	112 346	24 906
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18 232	4 982
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>130 578</i>	<i>126 842</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	19 278	1 441
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>19 278</i>	<i>1 441</i>
Summa omsättningstillgångar	149 856	128 283
SUMMA TILLGÅNGAR	149 856	128 283

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	85 548	0
Årets resultat	27 413	85 548
<i>Summa fritt eget kapital</i>	112 961	85 548
Summa eget kapital	137 961	110 548
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	36 000
Summa obeskattade reserver	0	36 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	10 920	23 311
Övriga skulder	975	-41 576
Summa kortfristiga skulder	11 895	-18 265
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	149 856	128 283

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Ingela Weronica Louise Börjesson

Ingela Weronica Louise Börjesson

2023-03-16