

Årsredovisning

för

Leksand Sommarland Strand AB

556217-6577

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Leksand Sommarland Strand AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Leksand den 19 juni 2023



Rony Forsberg

Årsredovisning

för

Leksand Sommarland Strand AB

556217-6577

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

RF

Styrelsen och verkställande direktören för Leksand Sommarland Strand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 1984 och bedriver en nöjes- och fritidsanläggning i Leksand. Från och med 2019 bedrivs även camping- och stugbyverksamhet i Leksand.

Företaget har sitt säte och huvudkontor i Leksand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Covid-19 och myndigheternas restriktioner och rekommendationer med anledning av viruset, hade även under inledningen av 2022 en viss negativ påverkan på bolaget, dock i mindre utsträckning än under föregående år. Detta då de anpassade Covid-19 restriktionerna avskaffades under inledningen av 2022.

Rysslands invasion av Ukraina har haft mycket begränsad påverkan på bolaget då bolaget inte hade några direkta eller indirekta leverantörer i länderna. Gäster från de berörda länderna är inte heller någon kritisk kundgrupp. Indirekt har bolaget påverkats, som samhället i övrigt, av kostnadsökningar drivet av inflation i allmänhet och energipriser i synnerhet, samt ett högre ränteläge.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Leksand Resort AB med organisationsnummer 556891-6026 med säte i Stockholm.

Ägarna till Leksand Resort AB sålde den 31 mars samtliga aktier i Leksand Resort AB till United Camping Camsite HoldCo AB med organisationsnummer 559297-1658 säte Stockholm. Den 22 december 2022 genomfördes en koncernintern överlåtelse av ägandet av bolagets samtliga aktier till First Camp Sverige AB med organisationsnummer 556618-9873, säte Stockholm.

First Camp Sverige AB ägs i sin tur av First Camp Group AB, organisationsnummer 559082-2515, där även koncernredovisning upprättas. First Camp Group AB ägs av United Camping Holding AB, organisationsnummer 559082-2523, som ägs av United Camping Midco AB, organisationsnummer 559320-8142. Huvudägaren i United Camping Midco AB är Norvestor SPV II SC Sp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	82 857	72 193	35 728	69 378
Resultat efter finansiella poster	15 177	21 117	-6 068	12 895
Balansomslutning	201 943	235 923	215 303	220 181
Antal anställda	36	36	26	33
Soliditet (%)	56,9	43,8	40,4	41,8

RF

2023062211243

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	74 576 575	11 012 017	85 688 592
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		11 012 017	-11 012 017	0
Årets resultat			7 233 021	7 233 021
Belopp vid årets utgång	100 000	85 588 592	7 233 021	92 921 613

Aktiekapitalet består av 1000 st aktier.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	85 588 592
Årets vinst	7 233 021
Totalt	92 821 613

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	92 821 613
Totalt	92 821 613

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RF

2023062211244

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		82 856 761	72 193 080
Aktiverat arbete för egen räkning		972 645	750 363
Övriga rörelseintäkter		844 113	5 374 231
		84 673 519	78 317 674
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 258 482	-2 676 565
Handelsvaror		-1 416 894	-1 136 380
Övriga externa kostnader	2, 3	-38 812 956	-29 584 382
Personalkostnader	4	-15 006 945	-15 233 066
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 203 068	-7 041 685
Övriga rörelsekostnader		0	-30 313
Summa rörelsens kostnader		-66 698 345	-55 702 391
Rörelseresultat	5	17 975 174	22 615 283
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	141 657	327 775
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-2 939 992	-1 826 108
Summa resultat från finansiella poster		-2 798 335	-1 498 333
Resultat efter finansiella poster		15 176 839	21 116 950
Bokslutsdispositioner	8	-5 550 000	-6 750 000
Resultat före skatt		9 626 839	14 366 950
Skatt på årets resultat		-2 393 818	-3 354 933
Årets resultat		7 233 021	11 012 017

BAF

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	9	311 355	2 179 483
		311 355	2 179 483

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	10	90 259 246	81 837 974
Inventarier, verktyg och installationer	11	21 593 251	15 864 175
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	4 561 189	5 469 672
		116 413 686	103 171 821

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	13	0	18 785 030
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	79 156 000	79 156 000
		79 156 000	97 941 030

Summa anläggningstillgångar

195 881 041 **203 292 334**

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Handelsvaror		330 073	295 633
		330 073	295 633

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		188 222	2 781 773
Fordringar hos koncernföretag		444 668	2 670 231
Övriga fordringar		1 977 357	885 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		983 784	1 108 038
		3 594 031	7 445 242

Kassa och bank

15 2 137 758 24 890 007

Summa omsättningstillgångar

6 061 862 **32 630 882**

SUMMA TILLGÅNGAR

201 942 903 **235 923 216**

2023062211245

RF

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

85 588 593

74 576 575

Årets resultat

7 233 021

11 012 017

92 821 614

85 588 592

Summa eget kapital

92 921 614

85 688 592

Obeskattade reserver

16

27 790 000

22 240 000

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

4 734 165

4 625 583

Summa avsättningar

4 734 165

4 625 583

Långfristiga skulder

17, 18, 19

Skulder till kreditinstitut

0

102 800 161

Skulder till koncernföretag

54 900 000

3 780 000

Summa långfristiga skulder

54 900 000

106 580 161

Kortfristiga skulder

18

Skulder till kreditinstitut

0

6 554 004

Leverantörsskulder

3 802 880

1 730 151

Skulder till koncernföretag

13 786 310

704 047

Aktuella skatteskulder

1 748 985

1 712 462

Övriga skulder

569 496

523 757

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 689 453

5 564 459

Summa kortfristiga skulder

21 597 124

16 788 880

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

201 942 903

235 923 216

2023062211246

RF

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden 10 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Hus-, kontors- och servicebyggnader	
Stommar	30-100 år
Fasader, yttertak, fönster	25-50 år
Hissar, ledningssystem	25-40 år
Övrigt	10-40 år

BF

Markanläggningar och byggnadsinventarier 5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer 3-30 år

Inga låneutgifter aktiveras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

2023062211248

RP

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

EF

2023062211250

Not 2 Operationella leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 850 695 kronor (888 841 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Inom ett år	561 740	402 690
Senare än ett år men inom fem år	1 713 252	207 884
Senare än fem år	289 184	0
	2 564 176	610 574

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingavgiften i allt väsentligt av hyrda attraktioner. Förutom hyra av attraktioner, avser avtalen leasing av inventarier. Leasingtiderna varierar mellan tre och sex år med möjlighet till utköp. Beloppen är upptagna till nominella värden.

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	0	111 200
Skatterådgivning	0	0
Övriga tjänster	0	35 790
	0	146 990
QREV AB		
Revisionsuppdrag	116 120	27 620
Övriga tjänster	6 500	
	122 620	27 620

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	11	12
Män	25	24
	36	36

RF

2023062211251

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	35,70 %	34,10 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	4,50 %	4,70 %

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	127 767	301 684
Övriga ränteintäkter	13 889	26 091
	141 656	327 775

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	2 481 424	72 240
Övriga räntekostnader	458 568	1 753 868
	2 939 992	1 826 108

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	-3 690 000	-5 400 000
Förändring av överavskrivningar	-1 860 000	-1 350 000
	-5 550 000	-6 750 000

RF

2023062211252

Not 9 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 681 283	18 681 283
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 681 283	18 681 283
Ingående avskrivningar	-16 501 800	-14 633 672
Årets avskrivningar	-1 868 128	-1 868 128
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 369 928	-16 501 800
Utgående redovisat värde	311 355	2 179 483

Not 10 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 676 203	111 779 047
Inköp	8 126 398	304 947
Försäljningar/utrangeringar	-34 952	0
Omklassificeringar	2 856 778	592 209
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	123 624 427	112 676 203
Ingående avskrivningar	-30 838 229	-28 560 369
Försäljningar/utrangeringar	34 952	0
Årets avskrivningar	-2 561 904	-2 277 860
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 365 181	-30 838 229
Utgående redovisat värde	90 259 246	81 837 974

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 933 975	54 154 181
Inköp	7 874 611	1 584 109
Försäljningar/utrangeringar	-520 671	-5 804 315
Omklassificeringar	1 627 501	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 915 416	49 933 975
Ingående avskrivningar	-34 069 800	-36 948 106
Försäljningar/utrangeringar	520 671	5 774 004
Årets avskrivningar	-3 773 036	-2 895 698
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 322 165	-34 069 800
Utgående redovisat värde	21 593 251	15 864 175

RF

2023062211253

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 469 672	872 282
Under året nedlagda kostnader	3 589 219	5 189 599
Under året genomförda omfördelningar	-4 497 702	-592 209
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 561 189	5 469 672
Utgående redovisat värde	4 561 189	5 469 672

Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 785 030	20 620 026
Avgående fordringar	0	-1 834 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 785 030	18 785 030
Amorteringar, avgående fordringar	-18 785 030	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-18 785 030	0
Utgående redovisat värde	0	18 785 030

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	79 156 000	79 156 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 156 000	79 156 000
Utgående redovisat värde	79 156 000	79 156 000

Not 15 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	4 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 16 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	9 050 000	7 190 000
Periodiseringsfond	18 740 000	15 050 000
	27 790 000	22 240 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	15 502	9 932

RF

2023062211254

Not 17 Långfristiga skulder

Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till kreditinstitut	0	76 940 000
Skulder till koncernföretag	30 500 000	0
	30 500 000	76 940 000

Not 18 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 61 000 000 kronor (109 354 165 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	102 800 161
Skulder till koncernföretag	54 900 000	0
	54 900 000	102 800 161
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	6 554 004
Skulder till koncernföretag	6 100 000	0
	6 100 000	6 554 004

Not 19 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För egna avsättningar och skulder		
Fastighetsinteckningar	0	60 212 500
Företagsinteckningar	0	13 100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	0	79 150 000
	0	152 462 500

RF

2023062211255

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Leksand, den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift



Rony Forsberg
Verkställande direktör

Robert Tamm

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Qrev AB

Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

RF

Deltagare

LEKSAND SOMMARLAND STRAND AB 556217-6577 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-23 07:30:34 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: RONY FORSBERG

Datum

Ronny Forsberg

VD

Leveranskanal: E-post

2023062211256

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-23 07:03:43 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ROBERT TAMM

Datum

Robert Tamm

Leveranskanal: E-post

QREV AB 559313-2722 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-25 14:00:45 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULRIKA HAGBERG

Datum

Ulrika Hagberg

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

RF

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Leksand Sommarland Strand AB
Org.nr. 556217-6577

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Leksand Sommarland Strand AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leksand Sommarland Strand ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Leksand Sommarland Strand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Leksand Sommarland Strand AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Leksand Sommarland Strand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Leksand den dag enligt elektronisk signatur

Qrev AB

Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

QREV AB 559313-2722 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-25 13:54:30 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULRIKA HAGBERG

Datum

Ulrika Hagberg

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023080700936