

ÅRSREDOVISNING

för

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Caso Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den .

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Haverdal 2023-03-21

Solweig Carlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företagets säte är Halmstads kommun

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	20 000	24 000	24 000
Resultat efter finansiella poster	-24 469	-6 882	3 189	2 473
Soliditet (%)	8,37	8,30	7,97	7,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 454	118	4 572
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		118	-118	0
Årets resultat			422	422
Belopp vid årets utgång	50 000	4 572	422	4 994

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 573
Årets resultat	422
	<u>4 995</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 995
	<u>4 995</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	20 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	20 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 441	-13 849
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 028	-13 028
Summa rörelsekostnader		-24 469	-26 877
Rörelseresultat		-24 469	-6 877
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5
Summa finansiella poster		0	-5
Resultat efter finansiella poster		-24 469	-6 882
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		25 000	7 000
Summa bokslutsdispositioner		25 000	7 000
Resultat före skatt		531	118
Skatter			
Skatt på årets resultat		-109	0
Årets resultat		422	118

2023050920391

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not

2022-12-31

2021-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

2

603 462

616 490

603 462

616 490

Summa anläggningstillgångar

603 462

616 490

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

32 000

7 000

Övriga fordringar

1 231

1 207

Summa kortfristiga fordringar

33 231

8 207

Kassa och bank

Kassa och bank

19 814

32 039

Summa kassa och bank

19 814

32 039

Summa omsättningstillgångar

53 045

40 246

SUMMA TILLGÅNGAR

656 507

656 736

2023050920392

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

50 000

50 000

4 573

422

4 995

54 995

600 000

600 000

135

1 377

1 512

656 507

50 000

50 000

4 454

118

4 572

54 572

600 000

600 000

850

1 314

2 164

656 736

3

2023050920393

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

651 416

651 416

Utgående anskaffningsvärden

651 416

651 416

Ingående avskrivningar

-34 926

-21 898

Årets avskrivningar

-13 028

-13 028

Utgående avskrivningar

-47 954

-34 926

Redovisat värde

603 462

616 490

Not 3 Långfristiga skulder**2022-12-31****2021-12-31**

Förfaller senare än 5 år

0

0

0

0

Övriga noter**Not 4 Koncernförhållanden**

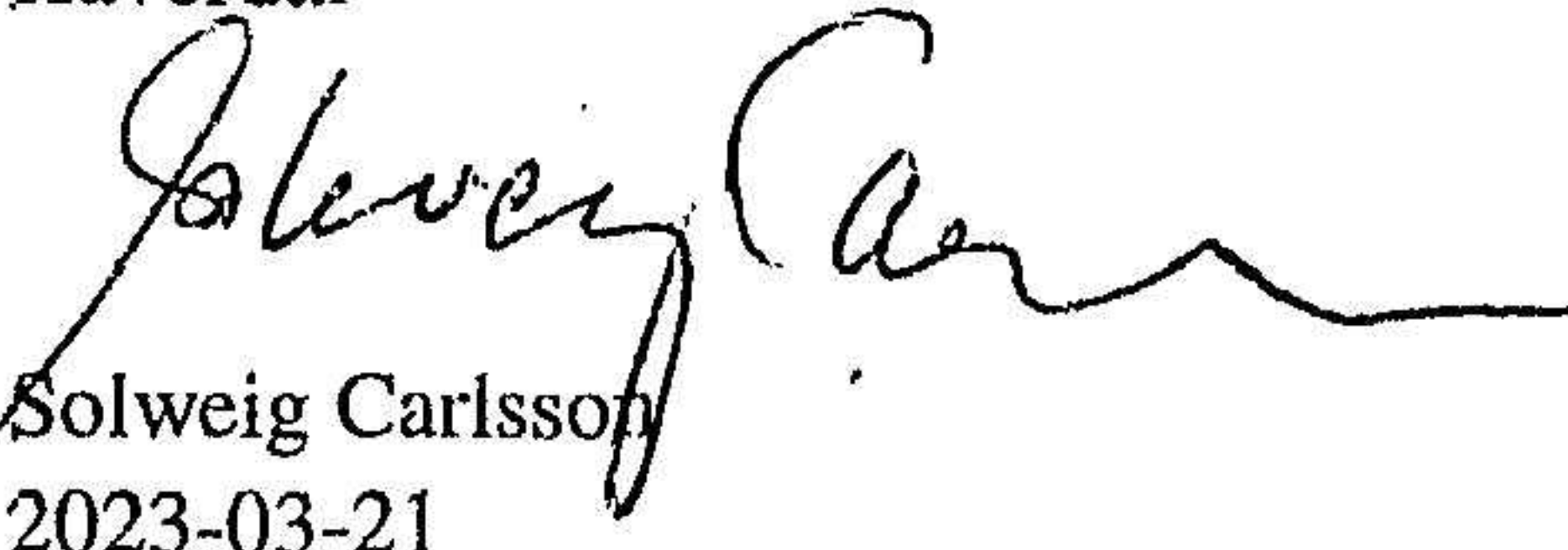
Bolaget är helägt dotterbolag till CASO Konsult AB, Org. nr 556845-1719, säte Halmstad.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Haverdal



Solweig Carlsson

2023-03-21