

# ÅRSREDOVISNING

för

## Gummiringen Förvaltning AB

Org.nr. 556045-6005

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Ola Nyman, Styrelseledamot  
2026-05-20

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar en bostadsrätt i centrala Stockholm.

Företagets säte är Värmdö

**Flerårsöversikt**

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	60 000	120 000	100 000
Resultat efter finansiella poster	1 273 648	-60 104	4 291	23 027
Soliditet (%)	85,90	25,13	28,47	27,87

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	409 192	-60 104	469 088
Balanseras i ny räkning			-60 104	60 104	0
Årets resultat				1 035 694	1 035 694
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	349 088	1 035 694	1 504 782

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	349 087
Årets resultat	1 035 694
	<u>1 384 781</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 384 000
Balanseras i ny räkning	<u>781</u>
	1 384 781

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Gummiringen Förvaltning AB

Org.nr. 556045-6005

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	60 000
Övriga rörelseintäkter	<u>1 345 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 345 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	<u>-37 663</u>	<u>-37 384</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-37 663</b>	<b>-37 384</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 307 337</b>	<b>22 616</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	49	85
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-33 738</u>	<u>-82 805</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-33 689</b>	<b>-82 720</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 273 648</b>	<b>-60 104</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 273 648</b>	<b>-60 104</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-237 954	0
<b>Årets resultat</b>	<b><u>1 035 694</u></b>	<b><u>-60 104</u></b>

# Gummiringen Förvaltning AB

Org.nr. 556045-6005

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>0</u>	<u>1 850 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 850 000
Summa anläggningstillgångar		0	1 850 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4 317	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>1 932</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 317	1 932
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 747 418</u>	<u>14 222</u>
Summa kassa och bank		1 747 418	14 222
Summa omsättningstillgångar		1 751 735	16 154
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 751 735</b>	<b>1 866 154</b>

# Gummiringen Förvaltning AB

Org.nr. 556045-6005

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	349 087	409 192
Årets resultat	1 035 694	-60 104
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 384 781</b>	<b>349 088</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 504 781</b>	<b>469 088</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	0	185 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>185 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 180 000
Skatteskulder	237 954	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 000	32 066
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>246 954</b>	<b>1 212 066</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 751 735</b>	<b>1 866 154</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 850 000	1 850 000
	Försäljningar	<u>-1 850 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 850 000</u>
	Redovisat värde	0	1 850 000

Innehavet avser andel i Bostadsrättsföreningen Södersiluetten i Stockholm

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-20

*Ola Nyman*  
Ola Nyman  
2026-05-20

*Magnus Lundström*  
Magnus Lundström  
2026-05-20